省（部）建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息审核表

项目名称：湘西厚驿交通建设投资有限公司大酒店建设项目设计采购施工一体化总承包

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 项目编号 | 4331021612290101 | | | | 立项文号 | | 州发改【2016】45号  州发改【2018】2号 | | | | | |
| 具体地点 | 湖南省湘西经济开发区武陵山大道（湘西经开管理委员会对面） | | | | | | | | | | | |
| 建设单位 | 湘西厚驿交通建设投资有限责任公司 | | | | | | | | | | | |
| 建设工程规划许可证编号 | 建规（建）字第20170522号 | | | | | | | | | | | |
| 立项批准机关 | 湘西土家族苗族自治州发展和改革委员会 | | | | | | | | | | | |
| 立项批复时间 | 2016.10.26  2018.1.26 | | | | 立项机关级别 | | 地市级 | | | | | |
| 总面积  （平方米） | 36639.78 | | | | 总投资  （万元） | | 43941.33 | | | | | |
| 建设性质 | 新建 | | | | 工程用途 | | 商业建筑 | | | | | |
| 建设规模 | 项目规划用地面积9508.73平方米，总建筑面积36639.78平方米，层数1+27F，高度96.9m。 | | | | | | | | | | | |
| 计划开工 | 2017.05.27 | | | | 计划竣工 | | 2017.09.20 | | | | | |
| 施工单位招投标信息 | 中标通知书编号 | 4331021612290101-BD-001 | | | | 开标时间 | | 2017.01.10 | | | | | |
| 中标金额  (万元) | 252236800 | | | | 面积(平方米) | | 36639.78 | | | | | |
| 发包单位名称 | 湘西厚驿交通建设投资有限责任公司 | | | | 中标单位名称 | | 湖南省建筑设计院 | | | | | |
| 招标代理机构 | 湖南阳光招标代理有限公司 | | | | 联合体承包单位名称 | | 湖南省第一工程有限公司 | | | | | |
| 项目负责人 | 周杰 | | | | 项目负责人注册类型及等级 | | 一级注册建筑师 | | | | | |
| 工程概况 | 项目规划用地面积9508.73平米，建筑面积36639.78平米，项目估算总投资为25375.51万元。 | | | | | | | | | | | |
| 中标范围 | 本项目的工程设计、采购、施工一体化总承包。 | | | | | | | | | | | |
| 监理单位招投标信息  监理单位招投标信息 | 中标通知书编号 | 4331021612290101-BE-001 | | | | 中标单位 | | | 湘西自治州鑫诚建设监理有限公司 | | | | |
| 招标代理机构 | 湖南阳光招标代理有限公司 | | | | 招标方式 | | | 公开招标 | | | | |
| 开标时间 | 2017.01.10 | | | | 中标记录登记时间 | | | 2018.05. 03 | | | | |
| 项目负责人 | 陈伍星 | | | | 项目负责人身份证号码 | | | 433101197409230052 | | | | |
| 项目负责人注册类型及等级 | 注册监理工程师 | | | | 项目负责人证书编号 | | | 00432077 | | | | |
| 开工日期 | 2017.05.27 | | | | 竣工日期 | | | 2018.04.26 | | | | |
| 中标金额  （万元） | 322.27 | | | | 总工期 | | | 300天 | | | | |
| 工程概况 | 项目规划用地面积9508.73平方米，总建筑面积36639.78平方米，层数1+27F，高度96.9m。 | | | | | | | | | | | |
| 中标范围 | 湘西厚驿交通建设投资有限责任公司大酒店建设项目设计采购施工一体化总承包的施工准备阶段监理、施工阶段监理、竣工验收阶段监理及缺陷责任期阶段监理（负责施工图纸的交底会审、施工阶段一直到保修阶段的质量监督、进度控制、信息管理、组织协调、档案资料的管理、安全生产和文明施工的监督以及对已完工程量的审核）以及部分项目管理任务。 | | | | | | | | | | | |
| 施工图审查信息 | 施工图审查合格书编号 | 2017JB03 | | | | 审查完成日期 | | | 2017.03.27 | | | | |
| 设计单位名称 | 湖南省建筑设计院 | | | | 设计单位企业信用代码 | | | 91430100444877137A | | | | |
| 施工图审查机构名称 | 长沙市金坤建设工程设计咨询有限公司 | | | | 施工图审查机构企业信用代码 | | | 914301117347562022 | | | | |
| 勘察单位名称 | 湖南省湘西工程勘察院 | | | | 勘察单位企业信用代码 | | | 91433100189480799X | | | | |
| 建设规模 | 项目规划用地面积9508.73平方米，总建筑面积36639.78平方米，层数1+27F，高度96.9m。 | | | | | | | | | | | |
| 施工合同信息 | 合同编号 | ZB-2017-JS-01 | | | | 合同金额  （万元） | | | 25223.68 | | | | |
| 建设规模 | 项目规划用地面积9508.73平方米，总建筑面积36639.78平方米，层数1+27F，高度96.9m。 | | | | | | | | | | | |
| 合同承包内容 | 设计及相关技术咨询与服务：对发包人提供的建设前期资料（含地勘等资料）的复核、补充和完善;本工程各专业的施工图设计（包括总图、建筑、结构、道路、给排水、绿化、亮化、电气、消防等）及发包人书面委托的其它设计工作;初步设计、施工图设计及相关专业全过程设计及方案设计阶段结算、初步设计阶段概算的编制;负责工程检测、施工图审查、绿色建筑咨询与星级认证注提供总包服务，服务内容为协调设计与施工，要求提供驻场服务。采购部分：该项目所有的设备材料采购及安装；施工部分（包括但不限于）： 本项目经评审通过后的设计施工图范围内的全部工程内容∶包括但不限干酒店办公、住宿、餐饮的建筑、装饰装修、安装以及绿化工程、道路和其他附属设施、加固与改造工程等，实际施工内容以发包人移交认可的设计图纸为准. | | | | | | | | | | | |
| 合同签订日期 | 2017.01.15 | | | | 记录登记时间 | | 2017.07.10 | | | | | |
| 计划开工日期 | 2017.05.27 | | | | 计划竣工日期 | | 2017.9.20 | | | | | |
| 合同工期 | 120天 | | | | 质量目标 | | 国家相关规定要求、质量 | | | | | |
| 监理合同信息 | 合同编号 | FJ-20170123025 | | | | 合同名称 | | 湘西厚驿交通建设投资有限公司大酒店建设项目设计采购施工一体化总承包监理 | | | | | |
| 承包单位 | 湘西自治州鑫诚建设监理有限公司 | | | | 签订日期 | | 2017.01.23 | | | | | |
| 合同金额  （万元） | 322.27 | | | | 合同记录登记时间 | | 2017.7.10 | | | | | |
| 计划开工日期 | 2017.05.27 | | | | 计划竣工日期 | | 2018.04.26 | | | | | |
| 合同工期 | 300天 | | | | 质量目标 | | 合格 | | | | | |
| 建设规模 | 项目规划用地面积9508.73平方米，总建筑面积36639.78平方米。 | | | | | | | | | | | |
| 合同承包内容 | 施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期全过程的监理服务。 | | | | | | | | | | | |
| 施工许可信息 | 施工许可证编号 | 433101201705270401 | | | | 项目编号 | | 4331021612290101 | | | | | |
| 施工企业 | 湖南省第一工程有限公司 | | | | 监理企业 | | 湘西自治州鑫诚建设监理有限公司 | | | | | |
| 设计企业 | 湖南省建筑设计院 | | | | 设计项目负责人 | | 周杰 | | | | | |
| 勘察企业 | 湖南省湘西工程勘察院 | | | | 勘察项目负责人 | | 彭溅清 | | | | | |
| 合同金额（万元） | 25223.68 | | | | 面积（平方米） | | 36639.78 | | | | | |
| 发证日期 | 2017.05.27 | | | | 合同工期 | | 300 | | | | | |
| 合同开工日期 | 2017.05.27 | | | | 合同竣工日期 | | 2018.03.27 | | | | | |
| 建设规模 | 大型酒店建筑，建筑面积36639.78平方米，地上27层，地下1层，高度96.9米 | | | | | | | | | | | |
| 项目负责人 | 匡杰 | | | | 项目负责人身份证号码 | 430703198210108452 | | | | | | |
| 项目负责人证件名称 | 一级建造师 | | | | 项目负责人证书编号 | 00890766 | | | | | | |
| 技术负责人 | 孙晓峰 | | | | 技术负责人身份证号码 | 432524197908151055 | | | | | | |
| 技术负责人证件名称 | 高级工程师 | | | | 技术负责人证书编号 | A08121000000000115 | | | | | | |
| 总监理工程师 | 陈伍星 | | | | 总监理工程师身份证号码 | 433101197409230052 | | | | | | |
| 总监理工程师证件名称 | 注册监理工程师 | | | | 总监理工程师证书编码 | 00432077 | | | | | | |
| 单项工程1 | 酒店建筑 | | 建筑面积（平方米） | 36639.78 | 地上/下层数 | | 27/1 | | | 高度（米） | | 96.9 |
| 单项工程2 |  | | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 | |  | | | 高度（米） | |  |
| 单项工程3 |  | | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 | |  | | | 高度（米） | |  |
| 单项工程4 |  | | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 | |  | | | 高度（米） | |  |
| 单项工程5 |  | | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 | |  | | | 高度（米） | |  |
| 单项工程6 |  | | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 | |  | | | 高度（米） | |  |
| 单项工程7 |  | | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 | |  | | | 高度（米） | |  |
| 单项工程8 |  | | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 | |  | | | 高度（米） | |  |
| 竣工验收备案信息 | 竣工验收备案编号 | B2018-021 | | | | | | | | | | | |
| 实际造价  （万元） | 25375.51 | | | | 实际面积  （平方米） | | 36639.78 | | | | | |
| 实际建设规模 | 大型，用地面积为9785.8平方米，建筑面积为36244.8平方米，地上27层，地下1层的酒店建筑 | | | | | | | | | | | |
| 实际开工  日期 | 2017.05.27 | | | | 竣工验收  备案日期 | | 2018.05.14 | | | | | |
| 实际竣工  日期 | 2018.04.26 | | | | 结构体系 | | 框剪结构 | | | | | |
| 单项工程1 | 酒店建筑 | 建筑面积（平方米） | | 36639.78 | 地上/下层数 | | 27/1 | | 高度（米） | | 96.9 | |
| 单项工程2 |  | 建筑面积（平方米） | |  | 地上/下层数 | |  | | 高度（米） | |  | |
| 单项工程3 |  | 建筑面积（平方米） | |  | 地上/下层数 | |  | | 高度（米） | |  | |
| 单项工程4 |  | 建筑面积（平方米） | |  | 地上/下层数 | |  | | 高度（米） | |  | |
| 单项工程5 |  | 建筑面积（平方米） | |  | 地上/下层数 | |  | | 高度（米） | |  | |
| 单项工程6 |  | 建筑面积（平方米） | |  | 地上/下层数 | |  | | 高度（米） | |  | |
| 单项工程7 |  | 建筑面积（平方米） | |  | 地上/下层数 | |  | | 高度（米） | |  | |
| 单项工程8 |  | 建筑面积（平方米） | |  | 地上/下层数 | |  | | 高度（米） | |  | |
| 现场核查小组签字 | 核查小组成员签字：    年 月 日 | | | | | | | | | | | | |
| 处室分管负责人意见 |  | | | | | | | | | | | | |
| 处室负责人意见 |  | | | | | | | | | | | | |

附表1（施工许可现场其他岗位人员）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 湖南省第一工程有限公司 | 施工项目负责人 | 匡杰 | 430703198210108452 | 00890766 |
| 湖南省第一工程有限公司 | 施工技术负责人 | 孙晓峰 | 432524197908151055 | 00633428 |
| 湖南省第一工程有限公司 | 施工员 | 沈欢焱 | 430102196405290516 | 43161010004673 |
| 湖南省第一工程有限公司 | 施工员 | 陈俊名 | 430722199303082275 | 118011401941 |
| 湖南省第一工程有限公司 | 施工员 | 尹同仕 | 430124197003215655 | 118051401699 |
| 湖南省第一工程有限公司 | 安全员 | 刘春祥 | 412826199302116612 | 118051302250 |
| 湖南省第一工程有限公司 | 质量员 | 吴林海 | 430726197606063713 | 43151060010310 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

附表2（设计人员）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 企业名称 | 承担角色 | 姓名 | 身份证号码 | 执业印章号 | 专业 |
| 湖南省建筑设计院集团有限公司 | 项目负责人 | 周杰 | 510212197212280314 | 4300070-003 | 建筑 |