

UDC

湖南省工程建设地方标准

DBJ

DBJ 43/Txxx-2023

P

备案号 Jxxxx-2023

湖南省建筑工程资料管理标准

Management Specification of Construction Engineering
Documentation in Hunan province

(报批稿)

2023-xx-xx 发布

2023-xx-xx 实施

湖南省住房和城乡建设厅 发布

湖南省工程建设地方标准

湖南省建筑工程资料管理标准

Management Specification of Construction Engineering
Documentation in Hunan province

(报批稿)

DBJ 43/Txxx-2023

批准部门：湖南省住房和城乡建设厅

施行日期：2023 年 X 月 X 日

关于发布湖南省工程建设推荐性地方标准 《湖南省建筑工程资料管理标准》的通知

湘建科[2023]XXX 号

各市州住房和城乡建设局（建委、规划建设局），各有关单位：

由湖南省建筑科学研究院有限责任公司、湖南省建设工程质量安全监督管理总站主编的《湖南省建筑工程资料管理标准》已由省住房和城乡建设厅组织专家审定通过。现批准为湖南省工程建设推荐性地方标准，编号为 DBJ 43/TXXX-2023，自 2023 年 X 月 X 日在全省范围内执行。

该标准由湖南省住房和城乡建设厅负责管理，由主编单位湖南省建筑科学研究院有限责任公司负责具体技术内容解释。

湖南省住房和城乡建设厅

2023 年 X 月 X 日

前 言

根据湖南省住房和城乡建设厅《关于印发湖南省 2019 年建设科技计划项目（第一批）的通知》（湘建科[2019]6 号）的要求，标准编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国内先进标准，并在广泛征求意见基础上，制定了本标准。

本标准主要技术内容是：1. 总则、2. 术语、3. 基本规定、4. 工程资料管理及相关附录。根据住房城乡建设部《工程建设标准涉及专利管理办法》（建办标[2017]3 号）文件要求，主编单位声明：本标准不涉及任何专利情况，如在使用过程中发现涉及到企业专利技术请及时与编制组联系。

本标准由湖南省住房和城乡建设厅负责管理，由湖南省建筑科学研究院有限责任公司负责具体技术内容的解释。执行过程中如有意见或建议，请寄送湖南省建筑科学研究院有限责任公司（地址：湖南省长沙市开福区文创路 7 号，邮政编码：410008，电子邮箱：hnsjkybzs@163.com）。

本标准主编单位：湖南省建筑科学研究院有限责任公司

湖南省建设工程质量安全管理总站

本标准参编单位：湖南建设投资集团有限责任公司

湖南省建设工程质量检测中心有限责任公司

长沙市建设工程质量安全监督站

长沙市天心区建设工程质量安全监督站

中机国际工程设计研究院有限责任公司

湖南省建设干部学校

深圳市建融新能源科技有限公司

本标准主要起草人员：李 云 李建方 吴 华 任 娟 彭琳娜

王立军 熊 皓 余 水 颜 佩 邓利军

焦节玉 程 栋 黄家振 罗美丽

本标准主要审查人员：朱晓鸣 江山红 朱 林 胡明文 孙志勇

李再春 晏益力

目 次

1 总则	1
2 术语	2
3 基本规定	4
4 工程资料管理	7
4.1 工程资料分类	7
4.2 工程资料形成	7
4.3 工程资料编号	8
4.4 工程资料的收集、整理与组卷	10
4.5 工程资料移交与归档	12
附录 A 建筑归档工程资料目录	14
附录 B 建筑工程分部（子分部）工程划分与代号表	83
本标准用词说明	95
引用标准名录	96
附：条文说明	97

Contents

1	General Provisions	1
2	Terms	2
3	Basic Requirements	4
4	Engineering Document Management	7
4.1	Classification of engineering data	7
4.2	Formation of engineering data	7
4.3	Engineering data No	8
4.4	Collection, arrangement and volume formation of engineering data	10
4.5	Handover and archiving of engineering data	12
Appendix A	Catalogue of architectural archives and engineering materials	14
Appendix B	Division and code list of divisional (sub divisional) works of Construction Engineering	83
	Explanation of Wording in This Standard	95
	List of Quoted Standards	96
	Addition: Explanation of Provision	97

1 总 则

1.0.1 为规范湖南省建筑工程资料管理，提高工程建设管理水平，结合本省实际情况，制定本标准。

1.0.2 本标准适用于湖南行政区域内新建、改建、扩建以及各类专项改造的建筑工程资料的管理。

1.0.3 湖南省建筑工程资料管理除应执行本标准外，尚应符合国家和湖南省现行有关标准的规定。

2 术 语

2.0.1 建筑工程资料 engineering document

建筑工程在建设过程中形成的各种形式的信息记录，包括工程准备阶段文件、监理资料、施工资料、竣工图和工程竣工文件，简称工程资料。

2.0.2 建筑工程资料管理 engineering document management

建筑工程资料的填写、编制、审核、审批、收集、整理、组卷、移交及归档等工作的统称，简称工程资料管理。

2.0.3 工程准备阶段文件 pre-construction document

工程开工以前，在立项、审批、用地、勘察、设计、招标投标等工程准备阶段形成的文件。

2.0.4 监理资料 supervision document

建筑工程在工程建设监理过程中形成的资料。

2.0.5 施工资料 constructing document

建筑工程在工程施工过程中形成的资料。

2.0.6 竣工图 as-built drawing

工程竣工验收后，真实反映建设工程施工结果的图纸。

2.0.7 工程竣工文件 engineering completion document

建筑工程竣工验收、备案和移交等活动中形成的文件。

2.0.8 电子资料 electronic records

在工程建设过程中通过数字设备和环境生成，以数码形式储存，依赖计算机等数字设备阅读、处理、并可在通信网络上传送的

工程资料。

2.0.9 组卷 filing

按照一定的原则和方法,将有保存价值的工程资料分类整理成案卷的过程。

2.0.10 工程档案 engineering archives

在工程建设活动中直接形成的具有归档保存价值的工程资料,包括文字、图纸、图表、声像、电子文件等各种形式的历史记录。

2.0.11 归档 putting into record

文件形成部门或形成单位完成其工作任务后,将形成的文件整理立卷后,按规定向本单位档案室或向城建档案管理机构移交的过程。

3 基本规定

3.0.1 工程资料应与建筑工程施工过程同步形成，并应真实反映建筑工程的建设情况和实体质量。

3.0.2 工程资料的管理应建立健全的制度，工程各参建单位应明确相应的工程资料管理职责，及时整理、分类汇总工程资料，并按规定组卷，形成工程档案。工程档案尚应符合相关规定要求。

3.0.3 未实行监理的建筑工程，本标准中规定的监理职责应由建设单位承担。

3.0.4 工程资料应文字图表清晰、内容齐全，由相关人员签字，并按规定加盖印章。

3.0.5 工程各参建单位应确保各自资料的真实、准确、完整、有效，并具有可追溯性；由多方共同形成的资料，应分别对各自所形成的资料内容负责。

3.0.6 工程资料应为原件；当为复印件时，应在复印件上加盖提供单位印章，并应有提供单位经办人签字及日期。提供单位应对资料的真实性负责。

3.0.7 工程各参建单位应及时对工程资料进行确认、签字和传递。

3.0.8 工程各参建单位应在合同中对工程资料的编制要求、套数、费用和移交期限等做出明确约定。合同中对工程资料的技术要求不应低于本标准的规定。

3.0.9 工程竣工图应由建设单位组织编制，也可委托施工、监理、设计等单位编制。

3.0.10 列入城建档案馆档案接收范围的工程，建设单位应按国家有关法规和标准的规定及时向城建档案管理机构移交工程档案。

3.0.11 分包施工单位应按本标准的要求，形成分包范围内的施工资料，需要报审报验的资料交由施工总承包单位审核确认，并由施工总承包单位报项目监理机构审批。

分包工程完成后，应将所形成的工程资料整理后交给施工总承包单位，由施工总承包单位汇总后交给建设单位。

3.0.12 隐蔽工程在隐蔽前应按规定留置影像资料，影像资料中应记录对应工程部位的标识及参加隐蔽验收人员。

3.0.13 装配式建筑工程资料应与产品生产同步形成、收集和整理，并应符合相关规定要求。

3.0.14 工程资料可采用纸质资料和电子资料。并应符合下列规定：

- 1 当采用纸质资料时应同步建立数字化扫描电子资料；
- 2 当采用在建筑工程建设过程中直接形成的原生电子文件。归档的原生电子文件应采用电子签名等手段，所载内容应真实和可靠；
- 3 移交城建档案馆归档的工程资料，应满足本标准 4.5.3 条要求和《建设工程文件归档规范》GB/T50328 规定。

3.0.15 运用建筑工程资料管理软件形成的原生电子文件应符合下列规定：

- 1 其数据格式应符合《建设工程文件归档规范》GB/T50328 的规定，以保证数字化资料的通用性；
- 2 所形成的工程资料应符合本标准第 4 章的要求。

3.0.16 工程资料应符合现行国家标准《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300 和各专业验收规范关于分部、分项工程和检验批

的划分要求，相关标准未涵盖的分项工程和检验批的划分，建设单位应组织监理、施工等单位协商确定。

3.0.17 工程资料的收集、整理应有专人负责，施工现场资料管理人员应经过相应的培训并按规定持证上岗。

3.0.18 参与工程项目建设的各方，其法人授权委托书、建设工程质量终身责任承诺书、建设工程质量终身责任信息登记表、建设工程质量终身责任信息变更表、建设工程永久性质量责任标牌现场彩色照片等资料，应符合相关要求，并归档保存。

3.0.19 涉密工程资料的管理尚应符合国家保密法的相关规定。

4 工程资料管理

4.1 工程资料分类

4.1.1 工程资料可分为工程准备阶段文件、监理资料、施工资料、竣工图和工程竣工文件 5 类。

4.1.2 工程准备阶段文件包含立项用地规划许可阶段文件、工程建设许可阶段文件、工程建设基本信息文件。

4.1.3 监理资料包含监理规划及审批记录、监理实施细则及审批记录、监理月报及急报/专项报告、监理工作专项验收/工程质量评估报告及竣工验收总结。

4.1.4 施工资料包含施工管理及施工技术文件、分部分项工程施工及质量验收文件、住宅建筑分户验收文件、单位工程施工质量验收文件。

4.1.5 工程竣工文件包含竣工验收与备案文件、竣工决算文件、工程声像档案（包括照片、录音、录像）、其他文件。

4.2 工程资料形成

4.2.1 工程准备阶段文件和工程竣工文件的填写、编制、审核及审批应符合国家现行有关标准的规定。

4.2.2 监理资料的填写、编制、审核及审批应符合现行国家标准《建设工程监理规范》GB50319 的有关规定；附录 A 中监理资料（B 类）未规定的，可自行确定。

4.2.3 施工资料的填写、编制、审核及审批应符合国家现行有关标准的规定；施工资料用表宜符合本标准附录 A 中 C1~C14 的规定；附

录 A 中 C1~C14 未规定的，可自行确定。

4.2.4 竣工图的编制及审核应符合下列规定：

1 新建、改建、扩建以及各类专项改造的建筑工程均应编制竣工图；竣工图应真实反映竣工工程的实际情况。所有竣工图均应加盖竣工图章，竣工图章应符合《建设工程文件归档规范》GB/T50328 的规定。

2 竣工图的专业类别和图号应与施工图对应。

3 竣工图应依据施工图、图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录（包括技术核定单）等绘制。

4 当施工图没有变更时，可直接在施工图上加盖竣工图章形成竣工图。

5 竣工图应有竣工图章及相关责任人签字。

6 竣工图的绘制及折叠方法应满足现行国家标准《建筑工程资料管理规程》JGJ/T 185 的规定。

4.2.5 工程声像资料的归档范围和质量要求应符合现行行业标准《城建档案业务管理规范》CJJ / T158 的要求。

4.3 工程资料编号

4.3.1 工程资料应有资料编号，资料编号应与工程资料的形成、收集同步生成。

4.3.2 工程资料宜按以下要求编号：

1 工程资料编号由资料类别、分部、子分部、分项、检验批、顺序号、附件号 7 段代号组成（图 4.3.2）：

XX. X-XX-XX-XX-XX-XX-XXX (XX)

① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧

图 4.3.2 工程资料编号

①资料类别代号（4 位），可按本标准附录 A 表 A.0.1 中类别号填写，类别号中如有“-”分隔符时，以“.”分隔符替代“-”，类别号中如无“-”分隔符时，“.”后填 0。

②资料类别顺序号（2 位），可按本标准附录 A 表 A.0.1 中类别号下列类别顺序号填写。

③分部工程代号（2 位），按附录 B 规定的代号填写。

④子分部工程代号（2 位），按附录 B 规定的代号填写。

⑤分项工程代号（2 位），按附录 B 规定的代号填写。

⑥检验批序号（2 位），按同一分项工程下不同材料、类型等进行编号。

⑦资料顺序号（至少 3 位），按资料形成时间的先后顺序从 001 开始逐份编号。

⑧本资料的附件顺序号（2 位），按该附件在资料中出现的先后顺序从 01 开始逐份编号。

2 工程准备阶段文件、监理资料、竣工图和工程竣工文件中不涉及某个分部、子分部、分项工程、检验批的工程资料，其编号中分部、子分部、分项工程、检验批代号填为“00”。

3 对不属于某个分部、子分部、分项工程的施工资料，其编号中分部、子分部、分项工程代号可填为“00”。

4 同一名称的施工资料应按形成时间的先后顺序编号；使用表格相同但检查项目不同时应按不同检查项目、形成的先后顺序分别编号。

5 同一批物资用在两个及以上分部、子分部、分项工程中时，其检验批质量验收记录表编号中的分部、子分部、分项工程代号应按实际使用部位的分部、子分部、分项工程代号填写。

6 当资料没有附件时，本资料的附件顺序号可省略。

4.3.3 有专用表格的工程资料，其编号应填写在表格右上角的编号栏中；无专用表格的工程资料，其编号应填写在资料右上角的适当位置。

4.3.4 当建筑工程项目所在地住房城乡建设行政主管部门对工程资料的形成和编号有规定性要求时可采用双编号。在按本标准规定填写完编号后，再在编号栏上部或下部适当位置填写当地住房城乡建设行政主管部门规定的编号。

4.4 工程资料的收集、整理与组卷

4.4.1 工程竣工后，工程建设各参建单位应对工程资料编制组卷：

- 1 工程准备阶段文件和工程竣工文件应由建设单位负责收集、整理与组卷。
- 2 监理资料应由监理单位负责收集、整理与组卷。
- 3 施工资料应由施工单位负责收集、整理与组卷。
- 4 竣工图应由建设单位负责收集、整理与组卷，也可委托其他单位完成。

4.4.2 工程资料组卷应符合以下要求：

- 1 组卷应遵循工程文件资料的形成规律，保持卷内文件资料的

内在联系。

2 工程准备阶段文件和工程竣工验收文件可按一个项目或一个单位工程进行整理和组卷。

3 监理资料和施工资料应按单位工程进行组卷，可根据工程大小及资料的多少等具体情况选择按专业或按分部、分项等进行整理和组卷。

4 竣工图的组卷应与设计单位提供的施工图专业序列相对应。

5 专业承包施工的工程资料应单独组卷。

6 建筑节能、绿色建筑以及消防工程、人防工程验收资料应按规定单独组卷。

7 移交城建档案馆保存的工程资料案卷中，施工验收资料部分应单独组成一卷。

8 电梯应按不同型号电梯单独组卷；

9 室外工程应按室外设施、附属建筑及室外环境分别单独组卷；

10 当施工资料中部分内容不能按一个单位工程分类组卷时，可按项目组卷。

11 电子资料组卷时，每个工程(项目)应建立多级文件夹，应与纸质资料在案卷设置上一致，并应采用相同的文件夹名称或卷宗号与纸质资料建立相应的标识关系；

12 声像资料应按建设工程各阶段组卷，重大事件及重要活动的声像资料应按专题组卷，声像档案与纸质档案应建立相应的标识关系。

13 资料清单、卷内目录应与其对应工程资料一同组卷。

14 工程资料可根据资料数量多少组成一卷或多卷。

4.4.3 组卷形成的工程资料案卷，应符合以下要求：

1 应有案卷封面、卷内目录、内容、备考表，其格式及填写要求可按现行国家标准《建设工程文件归档规范》GB/T50328 的有关规定执行。

2 不宜过厚，文字材料卷厚度不宜超过 20 mm，图纸卷厚度不宜超过 50 mm。

3 应美观、整齐，案卷内不应有重复资料。

4.5 工程资料移交与归档

4.5.1 建设单位应组织工程各参建单位根据工程特点和有关规定，保存工程资料，并应向有关单位、部门移交需要存档的工程档案。工程资料的验收和归档应符合《建设工程文件归档规范》GB/T 50328 的规定。

4.5.2 工程各参建方应将各自的工程档案归档保存，归档内容见附录 A。

4.5.3 工程各参建方应按相关规定和合同约定办理工程资料相关移交手续，工程资料相关移交应符合以下规定：

1 分包单位应按相关规定和合同约定的数量向施工总承包单位（或建设单位）移交完整的工程档案；

2 监理单位、施工总承包单位应按相关规定和合同约定的数量各自向建设单位移交完整的工程档案，并办理相关的移交手续；

3 建设单位应按国家有关法规和标准的规定，将城建档案馆验收合格的全部工程文件移交城建档案馆，并办理相关移交手续；

4 项目直接形成原生电子文件的，实行单套制，只需移交电子

档案。项目未形成原生电子文件的，实施双套制，需同时移交纸质档案和数字化扫描电子资料。

4.5.4 采用建筑信息模型技术管理的工程，交付的模型、图纸、文件等均应保持对应和一致。模型交付应满足相关方合约要求及国家标准《建筑信息模型设计交付标准》GB/T51301、地方标准《湖南省 BIM 审查系统模型交付标准》DBJ43/T011、地方标准《湖南省 BIM 审查系统数字化交付数据标准》DBJ43/T012 的有关规定。

4.5.5 工程档案的保存期限应符合以下要求：

1 城建档案馆的工程档案保存期限按国家档案管理的有关规定。参建各方单位工程档案保存期限应符合国家现行有关标准的规定；当无规定时，不宜少于 5 年。

2 监理单位及施工单位的工程档案保存期限应满足工程质量保修及质量追溯的需要，具体可根据相关规定及管理需要自行合理确定。

3 建设单位的工程档案保存期限应满足工程维护、修缮、改造、加固等的需要。

附录 A 建筑归档工程资料目录

A.0.1 建筑工程归档工程资料编制时，归档工程资料类别和名称应按表 A.0.1 填写，表中未明确的各类工程资料可依据相关标准和本标准 4.1 节要求确定。

表 A.0.1 建筑归档工程资料目录

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
工程准备阶段文件（A类）								
A1	立项用地规划许可阶段文件							
1	项目建议书批复文件及项目建议书	●			▲			
2	可行性研究报告批复文件及可行性研究报告	●			▲			
3	专家论证意见、项目评估文件	●			▲			
4	有关立项的会议纪要、领导批示	●			▲			
5	建设用地预审与选址意见书	●			▲			
6	拆迁安置意见、协议、方案等	●			△			
7	建设用地规划许可证及其附件	●			▲			
A2	工程建设许可阶段文件							
1	工程地质勘察报告	●			▲			
2	水文地质勘察报告	●			▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
3	初步设计图及设计说明	●						
4	设计方案审查意见	●			▲			
5	人防、环保、消防等有关主管部门（对设计方案）审查意见	●			▲			
6	施工图及设计说明	●	○	○				
7	施工图设计文件审查意见	●			▲			
8	勘察、设计、监理及施工合同	●	●	●	▲			
9	建设工程规划许可证及其附件	●	○	○	▲			
10	建设工程施工许可证及附件	●	●	●	▲			
A3	工程建设基本信息							
1	建设工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息登记表	●	○	○	▲			备 2020-12a
2	建设、施工、勘察、设计、监理单位、专项分包施工单位法定代表人授权书	●	○	○	▲			备 2020-12b
3	建设工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息变更表	●	○	○	▲			备 2020-12c
4	建设单位项目负责人工程质量终身责任承诺书	●			▲			备 2020-12d

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
5	勘察单位项目负责人质量终身责任承诺书	●			▲			备 2020-12e
6	设计单位项目负责人工程质量终身责任承诺书	●			▲			备 2020-12f
7	施工单位项目经理工程质量终身责任承诺书	●	●		▲			备 2020-12g
8	专项分包施工单位项目经理工程质量终身责任承诺书	●	●		▲			
9	监理单位总监理工程师工程质量终身责任承诺书	●		●	▲			
10	建设工程档案工作终身责任人登记表	●			▲			
11	建设工程永久性质量责任标牌现场彩色照片	●	○	○	▲			
监理资料（B类）								
1	监理规划及审批记录	●		●	▲			
2	监理实施细则及审批记录	●	○	●	▲			
3	监理月报及急报/专项报告	○		●	▲			
4	监理工作日志、工作总结			●	△			
5	监理工程师通知、监理工程师通知回复单	●	○	○				监理 2020-3 监理 2020-4
6	工程暂停令	●	○	○	▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
7	质量事故报告及处理资料	●	●	●	▲			
8	旁站监理记录	○	○	●				监理 2020-6
9	见证取样和送检人员备案表	●	●	●				
10	见证记录	●	●	●				
11	工程款支付、工程变更费用报审表、费用索赔申请表、费用索赔审批表	●	○	○	△			
12	工程延期申请表、工程延期审批表	●	●	●	▲			
13	监理工作专项验收/工程质量评估报告及竣工验收总结	●	○	●	△			
施工资料（C类）								
C1	施工管理及施工技术文件							
1	工程概况表	●	●	●	▲			施 2020-17
2	施工现场质量管理检查记录		○	○	▲			施 2020-18
3	分包（劳务分包）单位资格报审表	●	●	●	▲			施 2020-19
4	工程质量事故报告	●	●	●	▲			施 2020-20
5	工程开工报审表	●	●	●	▲			施 2020-43

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
6	单位工程开工报告	●	●	●	▲			施 2020-44
7	工程复工报审表	●	●	●	▲			施 2020-45
8	施工组织设计或（专项）施工方案报审表	○	○	○	▲			施 2020-36
9	施工组织设计和专项施工方案	○	○	○	▲			
10	节能计算书	●	○	○	▲			
11	幕墙结构设计计算书、热工性能计算书及建筑设计单位对幕墙设计的确认文件	●	○	○	▲			
12	施工技术交底记录	○	○		▲			施 2020-37
13	图纸会审记录	●	●	●	▲			施 2020-38
14	工程洽商记录	●	●	●	▲			施 2020-39
15	工程变更单	●	●	●	▲			施 2020-40
16	设计变更通知单（设计院下发）	●	●	●	▲			
17	工程测量控制点交桩记录表	●	●	●	▲			施 2020-61
18	施工控制测量成果报验表	●	●	●	▲			施 2020-69
19	建筑物沉降、变形观测测量记录	●	●	○	▲			施 2020-66a

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
20	建筑物沉降、变形观测测量记录（续表）	●	●	○	▲			施 2020-66b
21	建筑位移观测测量记录	●	●	○	▲			施 2020-67
22	建筑物垂直度、标高观测测量记录	●	●	○	▲			施 2020-68
23	建筑物沉降观测记录、建筑位移观测记录（委托第三方测量）	●	○	○	▲			
C2	地基与基础工程文件							
C2-1	地基与基础工程原材料/构配件/设备质量证明文件及进场验收文件							
1	工程材料/构配件/设备供应单位资格报审表	●	●	○	▲			施 2020-21
2	工程材料、构配件、设备供应单位营业资质、资质证书等证明文件	●	●	○	▲			
3	钢筋材质试验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-30
4	水泥材质试验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-31
5	砖（砌块）试验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-32
6	检（试）验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-34
7	工程材料、构配件、设备报审表		○	○	▲			施 2020-22
8	建筑、安装原材料、设备及配件产品进场验收记录		○	○	▲			施 2020-23

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
9	砂、石、砖、砌块、水泥、加气块粘结砂浆、预拌干混砂浆、钢筋、轻骨料、防水材料、外加剂、外掺料、植筋胶、钢筋连接套筒、焊条、焊剂等出厂证明文件及出厂合格证	●	●	●	▲			
10	预应力管桩、预制混凝土桩出厂质量证明及出厂合格证（包括桩出厂合格证，桩型式检验报告，桩混凝土配合比报告，砂、石、水泥、外加剂与外掺料、螺旋钢筋、钢棒、钢套箍、端头板等出厂质量证明及复检报告，焊条焊剂出厂质量证明，混凝土抗压强度试验报告）	●	●	●	▲			
11	钢桩出厂质量证明及出厂合格证（包括钢桩出厂合格证，钢材出厂质量证明及复检报告，焊缝探伤检测报告，焊条焊剂出厂质量证明）	●	●	●	▲			
12	预应力结构钢绞线、锚具、夹具、连接器、金属螺旋套管等出厂证明文件及出厂合格证	●	●	●	▲			
13	装配式结构出厂质量证明及出厂合格证（包括构件型式检验报告，混凝土配合比报告，砂、石、水泥、外加剂与外掺料、焊条焊剂、钢筋、钢筋连接套筒、灌浆料等出厂证明文件及出厂合格证，混凝土抗压强度试验报告，夹心外墙板保温及拉结件性能检测报告，带面砖或石材饰面的预制构件饰面砖的粘结强度检测报告，对外墙、屋面等有防水防渗要求的构件抗渗性检验）	●	●	●	▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
14	钢结构构件，钢板、型材、钢管、铸钢件、拉索、拉杆、锚具、焊接材料、连接紧固件标准件、球节点材料、压型金属板、膜结构用膜材、涂装材料、柱脚及网架支座灌浆料等出厂质量文件及出厂合格证	●	●	●	▲			
15	进口的主要材料及设备的商检证明文件或报关单	○	●		▲			
16	涉及安全、卫生、环保、节能的材料或法定机构出具的有效证明文件	●	●	●	▲			
17	其它物资出厂合格证、质量保证书、检测报告等（含以上未涵盖的主要建筑材料）				▲			
18	原材料、试块、试件见证取样送检委托书	○	●	○	▲			施 2020-24a
19	砂、石、砖、砌块、水泥、加气块粘结砂浆、预拌干混砂浆、钢筋、钢筋连接套筒、套筒灌浆料、轻骨料、防水材料、外加剂、外掺料等现场取样检验报告	●	●	●	▲			
20	预应力钢绞线、锚具、夹具、连接器、金属螺旋套管等现场取样检验报告	●	●	●	▲			
21	钢结构钢板、型材、钢管、铸钢件、拉索、拉杆、锚具、焊接材料、防火涂料、压型金属板、膜结构用膜材、高强度大六角头螺栓连接副、扭剪型高强度螺栓连接副、高强度螺栓、普通螺栓作为永久性连接螺栓时等材料进场取样试验报告	●	●	●	▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
22	钢结构摩擦面抗滑移系数试件取样试验报告	●	●	●	▲			
23	其他现场取样检验报告（含以上未涵盖的）				▲			
24	预拌混凝土进场验收台账	○	●	○	△	☆		施 2020-26
25	预拌混凝土出厂证明文件及出厂合格证（含混凝土出厂合格证、混凝土施工配合比、开盘鉴定、混凝土试验报告）	●	●	○	▲			
C2-2	地基与基础工程施工记录及验收记录文件							
1	施工控制测量成果报验表	●	●	●	▲			施 2020-69
2	工程定位测量记录	●	●	●	▲			施 2020-62
3	楼层平面放线记录		○	○	▲			施 2020-64
4	楼层标高抄测记录		○	○	▲			施 2020-65
5	试打桩记录		○	○	▲			施 2020-108
6	锤击沉管灌注桩施工记录		○	○	▲			施 2020-109
7	锤击沉管夯扩灌注桩施工记录		○	○	▲			施 2020-110
8	人工挖孔灌注桩单桩施工记录		○	○	▲			施 2020-111
9	振动沉管灌注桩施工记录		○	○	▲			施 2020-112

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
10	钻孔桩钻进施工记录（冲击钻）		○	○	▲			施 2020-113
11	钻孔桩钻进施工记录（旋转钻）		○	○	▲			施 2020-114
12	锤击沉桩施工记录		○	○	▲			施 2020-115
13	静压沉桩施工记录		○	○	▲			施 2020-116
14	预制桩焊接接桩施工记录		○	○	▲			施 2020-117
15	施工现场预制管桩进场验收记录	●	●	●	▲			施 2020-99a
16	预制管桩焊接接头施工质量检查验收记录	●	●	●	▲			施 2020-99b
17	桩基工程质量验收记录	●	●	●	▲			施 2020-120
18	异型复合桩施工记录（水泥土桩）		○	○	▲			施 2020-118a
19	异型复合桩施工记录（异型桩）		○	○	▲			施 2020-118b
20	高压喷射注浆地基施工记录		○	○	▲			施 2020-119
21	地基钎探记录	●	○	○	▲			施 2020-74
22	地基处理记录	●	○	○	▲			施 2020-104
23	强夯施工记录汇总表、强夯施工记录		○	○	▲			施 2020-105a 施 2020-105b

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
24	基坑支护/抗浮锚杆钻孔施工记录		○	○	▲			施 2020-71a
25	基坑支护/抗浮锚杆注浆施工记录		○	○	▲			施 2020-71b
26	基坑支护/抗浮锚杆张拉与锁定记录		○	○	▲			施 2020-71c
27	地基验槽检查记录	●	●	●	▲			施 2020-73
28	基槽验线记录	●	●	●	▲			施 2020-63
29	预检记录		○	○	▲			施 2020-58
30	交接检查记录		○		▲			施 2020-60
31	地下工程渗漏水检测记录	●	○	○	▲			施 2020-92
32	施工检查记录（通用）		○		▲			施 2020-59
33	隐蔽工程验收记录	●	●	●	▲			施 2020-56
34	建设工程现场隐蔽和变更情况照片帖页	●	●	●	▲			施 2020-57
35	检验批/隐蔽工程质量验收责任标识牌		○	○	△	☆		
36	混凝土开盘鉴定		○	○	▲			施 2020-78
37	混凝土浇灌令		○	○	▲			施 2020-77
38	预拌混凝土施工记录		○	○	▲			施 2020-75

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
39	现拌混凝土施工记录		○	○	▲			施 2020-76
40	混凝土拆模申请表		○	○	△			施 2020-79a
41	混凝土养护测温记录		○		△			施 2020-80
42	大体积混凝土测温记录		○		▲			施 2020-81a
43	大体积混凝土测温（测位、测点）示意图		○		▲			施 2020-81b
44	钢筋闪光对焊接头施工质量检查验收记录	●	●	●	▲			施 2020-87
45	钢筋电弧焊接头施工质量检查验收记录	●	●	●	▲			施 2020-88
46	钢筋电渣压力焊接头施工质量检查验收记录	●	●	●	▲			施 2020-89
47	钢筋连接接头加工施工质量检查验收记录	●	●	●	▲			施 2020-90a
48	钢筋连接接头安装施工质量检查验收记录	●	●	●	▲			施 2020-90b
49	钢筋套筒灌浆连接构件制作质量检查验收记录	●	●	●	▲			施 2020-91a
50	钢筋套筒灌浆连接安装与连接施工质量检查验收记录	●	●	●	▲			施 2020-91b
51	预应力空心板预制构件验收记录	●	●	●	▲			施 2020-97
52	施工现场装配式首批构件进场验收记录	●	●	●	▲			施 2020-98a
53	施工现场装配式构件进场验收记录	●	●	●	▲			施 2020-98b

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
54	预制构件吊装记录	●	○	○	▲			施 2020-85
55	预应力筋张拉记录（一）	●	●	○	▲			施 2020-102a
56	预应力筋张拉记录（二）	●	●	○	▲			施 2020-102b
57	有粘结预应力灌浆记录	●	●	○	▲			施 2020-103
58	预应力构件封锚施工记录	●	●	○	▲			施 2020-100
59	焊接材料烘焙记录		○		▲			施 2020-86
60	钢结构构件进场检查记录		○	○	▲			施 2020-123
61	钢结构钢柱/屋架基础坐标复核记录表	●	●	○	▲			施 2020-124
62	钢屋（托）架、桁架、钢梁、吊车梁等垂直度和侧向弯曲检查记录		○	○	▲			施 2020-125
63	钢结构整体垂直度和平面弯曲检查记录		○	○	▲			施 2020-126
64	钢柱安装检查记录		○	○	▲			施 2020-127
65	钢结构安装施工记录		○	○	▲			施 2020-128
66	扭剪型高强螺栓施工检查记录		○	○	▲			施 2020-130
67	大六角头高强度螺栓施工检查记录		○	○	▲			施 2020-131

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
68	钢结构焊缝外观质量检查记录		○	○	▲			施 2020-132a
69	钢结构焊缝尺寸检查记录		○	○	▲			施 2020-132b
70	钢结构防腐涂料涂层厚度检查记录		○	○	▲			施 2020-133
71	第__道防腐涂料油漆类涂层表面缺陷检查记录		○	○	▲			施 2020-134
72	钢结构防火涂料涂层厚度检查记录		○	○	▲			施 2020-135
73	钢结构除锈施工记录		○	○	▲			施 2020-136
74	钢结构钢管拼装焊接施工记录		○	○	▲			施 2020-137
75	钢结构零件、构件预（后）热施工记录		○	○	▲			施 2020-138
76	钢网架、网壳结构挠度测量记录		○	○	▲			施 2020-129b
77	其他地基与基础工程施工记录文件				▲			
C2-3	地基与基础工程施工试验记录与检测文件							
1	桩基检测报告	●	●	○	▲			
2	地基承载力检验报告	●	●	○	▲			
3	抗浮锚杆试验报告	●	●	○	▲			
4	土工击实试验报告	●	●	○	▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
5	回填土压实度试验报告（应附图）	●	●	○	▲			
6	土壤氡浓度检测报告	●	●	○	▲			
7	混凝土设计配合比通知单	●	○	○	▲			
8	氯离子与碱总量计算书	●	●	○	▲			
9	混凝土、砂浆试块（同养、标养）试验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-33
10	原材料、试块、试件见证取样送检委托书	○	●	○	▲			施 2020-24a
11	结构用混凝土试块强度评定验收记录	●	●	●	▲			施 2020-83
12	混凝土抗压强度试验报告（标养）	●	●	○	▲			
13	结构实体强度用同条件养护试件测温记录	●	●	○	▲			施 2020-82
14	混凝土抗压强度试验报告（拆模）	●	●	○	▲			
15	混凝土抗渗试件试验报告	●	●	○	▲			
16	混凝土结构实体强度、钢筋保护层厚度检验记录	●	●	○	▲			施 2020-101
17	混凝土结构实体检测报告	●	●	○	▲			
18	砂浆设计配合比通知单		○	○	▲			
19	砌体砂浆试块强度评定验收记录	●	●		▲			施 2020-84

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
20	砂浆抗压强度试验报告	●	●	○	▲			
21	水泥净浆设计配合比通知单		○	○	▲			
22	水泥净浆试块抗压强度试验报告	●	●		▲			
23	钢筋焊接（工艺）试验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-27
24	钢筋机械连接接头工艺试验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-28a
25	钢筋机械连接接头检验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-28b
26	套筒灌浆连接检验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-29b
27	套筒灌浆连接工艺性检验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-29a
28	检（试）验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-34
29	钢筋焊接连接接头工艺检验见证取样送检委托书	○	●	○				施 2020-24b
30	钢筋机械连接接头工艺检验见证取样送检委托书	○	●	○	▲			施 2020-24c
31	钢筋套筒灌浆连接接头试件工艺检验见证取样送检委托书	○	●	○	▲			施 2020-24d
32	钢筋焊接工艺检验报告	●	●	○	▲			
33	钢筋焊接接头检验报告	●	●	○	▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
34	钢筋机械连接工艺检验报告	●	●	○	▲			
35	钢筋机械连接接头检验报告	●	●	○	▲			
36	钢筋套筒灌浆连接接头工艺检验报告	●	●	○	▲			
37	钢筋套筒灌浆连接接头检验报告	●	●	○	▲			
38	装配式结构灌浆料、座浆料抗压强度试块报告	●	●	○	▲			
39	装配式结构套筒灌浆饱满度检测报告	●	●	○	▲			
40	梁板类预制构件结构性能检测报告或构件实体检验报告	●	●	○	▲			
41	植筋、后置埋件拉拔试验报告	●	●	○	▲			
42	钢结构焊缝无损探伤检测报告	●	●	○	▲			
43	钢结构漆膜附着力检测报告	●	●	○	▲			
44	钢结构防腐、防火涂料涂层厚度检测报告	●	●	○	▲			
45	金属热喷涂涂层厚度、结合强度检测报告	●	●	○	▲			
46	网架节点承载力试验报告	●	●	○	▲			
47	钢结构焊接工艺评定	●	●	○	▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
48	钢结构涂装工艺评定	●	●	○	▲			
49	膜结构热合工艺评定	●	●	○	▲			
50	其他地基与基础工程施工试验记录与检测文件				▲			
C3	主体结构工程文件							
C3-1	主体结构工程原材料/构配件/设备质量证明文件及进场验收文件							
1	工程材料/构配件/设备供应单位资格报审表	●	●	●	▲			施 2020-21
2	工程材料/构配件/设备供应单位营业资质、资质证书等证明文件	●	●	○	▲			
3	钢筋材质试验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-30
4	水泥材质试验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-31
5	砖（砌块）试验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-32
6	检（试）验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-34
7	工程材料、构配件、设备报审表		○	○	▲			施 2020-22
8	建筑、安装原材料、设备及配件产品进场验收记录		○	○	▲			施 2020-23

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
9	砂、石、砖、砌块、水泥、加气块粘结砂浆、预拌干混砂浆、钢筋、轻骨料、防水材料、外加剂、外掺料、植筋胶、钢筋连接套筒、焊条焊剂等出厂证明文件及出厂合格证等	●	●	●	▲			
10	预应力结构钢绞线、锚具、夹具、连接器、金属螺旋套管等出厂证明文件及出厂合格证	●	●	●	▲			
11	装配式结构出厂质量证明及出厂合格证（包括构件型式检验报告，混凝土配合比报告，砂、石、水泥、外加剂与外掺料、焊条焊剂、钢筋、钢筋连接套筒、灌浆料等出厂证明文件及出厂合格证，混凝土抗压强度试验报告，夹心外墙板保温及拉结件性能检测报告，带面砖或石材饰面的预制构件饰面砖的粘结强度检测报告，对外墙、屋面等有防水防渗要求的构件抗渗性检验）	●	●	●	▲			
12	钢结构构件，钢板、型材、钢管、铸钢件、拉索、拉杆、锚具、焊接材料、连接紧固件标准件、球节点材料、压型金属板、膜结构用膜材、涂装材料、柱脚及网架支座灌浆料等出厂质量文件及出厂合格证	●	●	●	▲			
13	进口的主要材料及设备的商检证明文件或报关单	○	●		▲			
14	涉及安全、卫生、环保、节能的材料或法定机构出具的有效证明文件	●	●	●	▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
15	其它物资出厂合格证、质量保证书、检测报告等（含以上未涵盖的主要建筑材料）				▲			
16	原材料、试块、试件见证取样送检委托书	○	●	○	▲			施 2020-24a
17	砂、石、砖、砌块、水泥、加气块粘结砂浆、预拌干混砂浆、钢筋、钢筋连接套筒、套筒灌浆料、轻骨料、防水材料、外加剂、外掺料等现场取样检验报告	●	●	●	▲			
18	预应力钢绞线、锚具、夹具、连接器、金属螺旋套管等现场取样检验报告	●	●	●				
19	钢结构钢板、型材、钢管、铸钢件、拉索、拉杆、锚具、焊接材料、防火涂料、压型金属板、膜结构用膜材、高强度大六角头螺栓连接副、扭剪型高强度螺栓连接副、高强度螺栓、普通螺栓作为永久性连接螺栓等材料进场取样试验报告	●	●	●	▲			
20	钢结构摩擦面抗滑移系数试件取样试验报告	●	●	●	▲			
21	其他现场取样检验报告（含以上未涵盖的）				▲			
22	预拌混凝土进场验收台账	○	●	○	△	☆		施 2020-26
23	预拌混凝土出厂证明文件及出厂合格证（含混凝土出厂合格证、混凝土施工配合比、开盘鉴定、混凝土试验报告）	●	●	○	▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
C3-2	主体结构工程施工记录及验收记录文件							
1	施工控制测量成果报验表	●	●	●	▲			施 2020-69
2	楼层平面放线记录		○	○	▲			施 2020-64
3	楼层标高抄测记录		○	○	▲			施 2020-65
4	预检记录		○	○	▲			施 2020-58
5	交接检查记录		○		▲			施 2020-60
6	施工检查记录（通用）		○		▲			施 2020-59
7	隐蔽工程验收记录	●	●	●	▲			施 2020-56
8	建设工程现场隐蔽和变更情况照片帖页	●	●	●	▲			施 2020-57
9	检验批/隐蔽工程质量验收责任标识牌		○	○	△	☆		
10	预拌混凝土施工记录		○	○	▲			施 2020-75
11	现拌混凝土施工记录		○	○	▲			施 2020-76
12	混凝土浇灌令		○	○	▲			施 2020-77
13	混凝土开盘鉴定		○	○	▲			施 2020-78
14	混凝土拆模申请表		○	○	△			施 2020-79a

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
15	铝合金模板早拆审批表		○	○	△			施 2020-79b
16	混凝土养护测温记录		○		△			施 2020-80
17	钢筋闪光对焊接头施工质量检查验收记录	●	●	●	▲			施 2020-87
18	钢筋电弧焊接头施工质量检查验收记录	●	●	●	▲			施 2020-88
19	钢筋电渣压力焊接头施工质量检查验收记录	●	●	●	▲			施 2020-89
20	钢筋连接接头加工施工质量检查验收记录	●	●	●	▲			施 2020-90a
21	钢筋连接接头安装施工质量检查验收记录	●	●	●	▲			施 2020-90b
22	钢筋套筒灌浆连接构件制作质量检查验收记录	●	●	●	▲			施 2020-91a
23	钢筋套筒灌浆连接安装与连接施工质量检查验收记录	●	●	●	▲			施 2020-91b
24	预应力空心板预制构件验收记录	●	●	●	▲			施 2020-97
25	施工现场装配式首批构件进场验收记录	●	●	●	▲			施 2020-98a
26	施工现场装配式构件进场验收记录	●	●	●	▲			施 2020-98b
27	预制构件吊装记录	●	○	○	▲			施 2020-85
28	预应力筋张拉记录（一）	●	●	○	▲			施 2020-102a
29	预应力筋张拉记录（二）	●	●	○	▲			施 2020-102b

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
30	有粘结预应力灌浆记录	●	●	○	▲			施 2020-103
31	预应力构件封锚施工记录	●	●	○	▲			施 2020-100
32	焊接材料烘焙记录		○		▲			施 2020-86
33	钢结构构件进场检查记录		○	○	▲			施 2020-123
34	钢结构钢柱/屋架基础坐标复核记录表	●	●	○	▲			施 2020-124
35	钢屋（托）架、桁架、钢梁、吊车梁等垂直度和侧向弯曲检查记录		○	○	▲			施 2020-125
36	钢结构整体垂直度和平面弯曲检查记录		○	○	▲			施 2020-126
37	钢柱安装检查记录		○	○	▲			施 2020-127
38	钢结构安装施工记录		○	○	▲			施 2020-128
39	钢网架、网壳结构施工记录		○	○	▲			施 2020-129a
40	钢网架、网壳结构挠度测量记录		○	○	▲			施 2020-129b
41	扭剪型高强螺栓施工检查记录		○	○	▲			施 2020-130
42	大六角头高强度螺栓施工检查记录		○	○	▲			施 2020-131
43	钢结构焊缝外观质量检查记录		○	○	▲			施 2020-132a

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
44	钢结构焊缝尺寸检查记录		○	○	▲			施 2020-132b
45	钢结构防腐涂料涂层厚度检查记录		○	○	▲			施 2020-133
46	第道防腐涂料油漆类涂层表面缺陷检查记录		○	○	▲			施 2020-134
47	钢结构防火涂料涂层厚度检查记录		○	○	▲			施 2020-135
48	钢结构除锈施工记录		○	○	▲			施 2020-136
49	钢结构钢管拼装焊接施工记录		○	○	▲			施 2020-137
50	钢结构零件、构件预（后）热施工记录		○	○	▲			施 2020-138
51	钢结构分部（子分部）工程安全及功能检验资料核查和主要功能抽查记录	●	●	○	▲			施 2020-121
52	钢结构分部（子分部）工程观感质量记录	●	●	○	▲			施 2020-122
53	木结构施工记录		○	○	▲			施 2020-146
54	其他主体结构工程施工记录文件				▲			
C3-3	主体结构工程施工试验记录与检测文件							
1	混凝土设计配合比通知单	●	○	○	▲			
2	氯离子与碱总量计算书	●	●	○	▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
3	混凝土、砂浆试块（同养、标养）试验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-33
4	原材料、试块、试件见证取样送检委托书	○	●	○	▲			施 2020-24a
5	结构用混凝土试块强度评定验收记录	●	●	●	▲			施 2020-83
6	混凝土抗压强度试验报告（标养）	●	●	○	▲			
7	结构实体强度用同条件养护试件测温记录	●	●	○	▲			施 2020-82
8	混凝土抗压强度试验报告（拆模）	●	●	○	▲			
9	混凝土抗渗试件试验报告	●	●	○	▲			
10	混凝土结构实体强度、钢筋保护层厚度检验记录	●	●	○	▲			施 2020-101
11	混凝土结构实体检测报告	●	●	○	▲			
12	砂浆设计配合比通知单		○	○	▲			
13	砌体砂浆试块强度评定验收记录	●	●		▲			施 2020-84
14	砂浆抗压强度试验报告	●	●	○	▲			
15	水泥净浆设计配合比通知单		○	○	▲			
16	水泥净浆试块抗压强度试验报告	●	●		▲			
17	钢筋焊接（工艺）试验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-27

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
18	钢筋机械连接接头工艺试验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-28a
19	钢筋机械连接接头检测报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-28b
20	套筒灌浆连接检验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-29b
21	套筒灌浆连接工艺性检验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-29a
22	检（试）验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-34
23	钢筋焊接连接接头工艺检验见证取样送检委托书	○	●	○	▲			施 2020-24b
24	钢筋机械连接接头工艺检验见证取样送检委托书	○	●	○	▲			施 2020-24c
25	钢筋套筒灌浆连接接头试件工艺检验见证取样送检委托书	○	●	○	▲			施 2020-24d
26	钢筋焊接工艺检验报告	●	●	○	▲			
27	钢筋焊接接头检验报告	●	●	○	▲			
28	钢筋机械连接工艺检验报告	●	●	○	▲			
29	钢筋机械连接接头检验报告	●	●	○	▲			
30	钢筋套筒灌浆连接接头工艺检验报告	●	●	○	▲			
31	钢筋套筒灌浆连接接头检验报告	●	●	○	▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
32	装配式结构灌浆料、座浆料抗压强度试块报告	●	●	○	▲			
33	装配式结构套筒灌浆饱满度检测报告	●	●	○	▲			
34	梁板类预制构件结构性能检测报告或构件实体检验报告	●	●	○	▲			
35	植筋、后置埋件拉拔试验报告	●	●	○	▲			
36	钢结构焊缝无损探伤检测报告	●	●	○	▲			
37	钢结构漆膜附着力检测报告	●	●	○	▲			
38	钢结构防腐、防火涂料涂层厚度检测报告	●	●	○	▲			
39	金属热喷涂涂层厚度、结合强度检测报告	●	●	○	▲			
40	网架节点承载力试验报告	●	●	○	▲			
41	金属屋面抗风揭性能检测	●	●	○	▲			
42	钢结构焊接工艺评定	●	●	○	▲			
43	钢结构涂装工艺评定	●	●	○	▲			
44	膜结构热合工艺评定	●	●	○	▲			
45	其他主体结构工程施工试验记录与检测文件				▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
C4	屋面工程文件							
C4-1	（普通、种植）屋面工程原材料/构配件/设备质量证明文件及进场验收文件							
1	工程材料/构配件/设备供应单位资格报审表	●	●	●	▲			施 2020-21
2	工程材料/构配件/设备供应单位营业资质、资质证书等证明文件	●	●	○	▲			
3	水泥材质试验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-31
4	检（试）验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-34
5	工程材料、构配件、设备报审表		○	○	▲			施 2020-22
6	建筑、安装原材料、设备及配件产品进场验收记录		○	○	▲			施 2020-23
7	基层与保护（找坡层和找平层、隔气层、隔离层、保护层）出厂证明文件及出厂合格证（含混凝土出厂合格证、混凝土施工配合比、开盘鉴定、混凝土试验报告、预拌混凝土进场验收台账）	○	●	○	▲			
8	保温与隔热（板状材料保温层、纤维材料保温层、喷涂硬泡聚氨酯保温层、现浇泡沫混凝土保温层、种植隔热层、架空隔热层、蓄水隔热层）出厂证明文件及出厂合格证	○	●	○	▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
9	防水与密封（卷材防水层、涂膜防水层、复合防水层、接缝密封防水）出厂证明文件及出厂合格证	○	●	○	▲			
10	瓦面与板面（烧结瓦和混凝土瓦铺装、沥青瓦铺装、金属板铺装、玻璃采光顶铺装）出厂证明文件及出厂合格证	○	●	○	▲			
11	进口材料的报关单或商检证	○	●		▲			
12	进口的主要材料及设备的商检证明文件	○	●		▲			
13	涉及安全、卫生、环保、节能的材料或法定机构出具的有效证明文件	●	●	●	▲			
14	其它物资出厂合格证、质量保证书、检测报告和报关单或商检证等（含以上未涵盖的主要建筑材料）	○	●	○	▲			
15	原材料、试块、试件见证取样送检委托书	○	●	○	▲			施 2020-24a
16	基层与保护（找坡层和找平层、隔气层、隔离层、保护层）现场取样检验报告	●	●	●	▲			
17	保温与隔热（板状材料保温层、纤维材料保温层、喷涂硬泡聚氨酯保温层、现浇泡沫混凝土保温层、种植隔热层、架空隔热层、蓄水隔热层）现场取样检验报告	●	●	●	▲			
18	防水与密封（卷材防水层、涂膜防水层、复合防水层、接缝密封防水）现场取样检验报告	●	●	●	▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
19	瓦面与板面（烧结瓦和混凝土瓦铺装、沥青瓦铺装、金属板铺装、玻璃采光顶铺装）现场取样检验报告	●	●	●	▲			
20	其他现场取样检验报告（含以上未涵盖的）				▲			
C4-2	屋面工程施工记录及验收记录文件							
1	隐蔽工程验收记录	●	●	●	▲			施 2020-56
2	建设工程现场隐蔽和变更情况照片帖页	●	●	●	▲			施 2020-57
3	检验批/隐蔽工程质量验收责任标识牌		○	○	△	☆		
4	施工检查记录（通用）		○		▲			施 2020-59
5	交接检查记录		○		▲			施 2020-60
6	预拌混凝土施工记录		○	○	▲			施 2020-75
7	现拌混凝土施工记录		○	○	▲			施 2020-76
8	混凝土浇灌令		○	○	▲			施 2020-77
9	混凝土开盘鉴定		○	○	▲			施 2020-78
10	预制构件吊装记录	●	○	○	▲			施 2020-85
11	屋面基层处理质量检查记录		○	○	▲			施 2020-94a

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
12	防水工程试水检查记录	●	○	○	▲			施 2020-94b
13	其他屋面工程施工记录文件				▲			
C4-3	屋面工程施工试验记录与检测文件							
1	混凝土配合比设计通知单	●	○	○	▲			
2	氯离子与碱总量计算书	●	●	○	▲			
3	混凝土、砂浆试块（同养、标养）试验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-33
4	结构用混凝土试块强度评定验收记录	●	●	●	▲			施 2020-83
5	原材料、试块、试件见证取样送检委托书	○	●	○	▲			施 2020-24a
6	混凝土抗压强度试验报告（标养）	●	●	○	▲			
8	混凝土抗渗试件试验报告	●	●	○	▲			
9	砂浆设计配合比通知单		○	○	▲			
10	混凝土、砂浆试块（同养、标养）试验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-33
11	砌体砂浆试块强度评定验收记录	●	●		▲			施 2020-84
12	原材料、试块、试件见证取样送检委托书（砂浆）	○	●	○	▲			施 2020-24a
13	砂浆抗压强度试验报告	●	●	○	▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
14	其他屋面工程施工试验记录与检测文件				▲			
C5	建筑装饰装修工程文件							
C5-1	建筑装饰装修工程原材料/构配件/设备质量证明文件及进场验收文件							
1	工程材料/构配件/设备供应单位资格报审表	●	●	●	▲			施 2020-21
2	工程材料/构配件/设备供应单位营业资质、资质证书等证明文件	●	●	○	▲			
3	水泥材质试验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-31
4	检（试）验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-34
5	工程材料、构配件、设备报审表		○	○	▲			施 2020-22
6	建筑、安装原材料、设备及配件产品进场验收记录		○	○	▲			施 2020-23
7	砂、石、水泥、外加剂出厂证明文件及出厂合格证	●	●	●	▲			
8	预拌砂浆出厂证明文件及出厂合格证	○	●	○	▲			
9	保温材料出厂证明文件及出厂合格证	○	●	○	▲			
10	防水材料、防腐材料出厂证明文件及出厂合格证	○	●	○	▲			
11	玻璃、铝合金型材、金属门窗、塑料门窗、特种门出厂证明文件及出厂合格证	○	●	○	▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
12	吊顶材料、隔墙材料、地面材料出厂证明文件及出厂合格证	○	●	○	▲			
13	饰面板、饰面砖、花岗岩、涂料出厂证明文件及出厂合格证	○	●	○	▲			
14	幕墙（型材、铝塑板、人造板、板石材、玻璃、结构胶、耐候胶、化学锚栓、挂件等）出厂证明文件及出厂合格证	○	●	○	▲			
15	栏杆扶手、镀锌钢丝网、EPS装饰构件出厂证明文件及出厂合格证	○	●	○	▲			
16	涉及安全、卫生、环保、节能的材料或法定机构出具的有效证明文件	●	●	●	▲			
17	其它物资出厂合格证、质量保证书、检测报告和报关单或商检证等（含以上未涵盖的主要建筑材料）	○	●	○	▲			
18	原材料、试块、试件见证取样送检委托书	○	●	○	▲			施 2020-24a
19	砂、石、水泥、外加剂现场取样检验报告	●	●	●	▲			
20	预拌砂浆现场取样检验报告	●	●	●	▲			
21	保温材料现场取样检验报告	●	●	●	▲			
22	防水材料（包括防水涂料、外墙防水砂浆及透气膜防水材料）、防腐材料现场取样检验报告	●	●	●	▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
23	玻璃、铝合金型材、人造木板门、外门窗现场取样检验报告	●	●	●	▲			
24	吊顶材料、隔墙材料现场取样检验报告	●	●	●	▲			
25	饰面板、饰面砖、花岗岩、涂料、地毯、墙纸墙布、塑胶地板、石膏板、人造木板、轻钢龙骨等材料现场取样检验报告	●	●	●	▲			
26	幕墙（型材、铝塑板、人造板、板石材、玻璃、结构胶、耐候胶、干挂胶、化学锚栓、挂件等）现场取样检验报告	●	●	●	▲			
27	栏杆扶手、镀锌钢丝网、EPS装饰构件现场取样检验报告	●	●	●	▲			
28	其他现场取样检验报告（含以上未涵盖的）				▲			
29	预拌混凝土进场验收台账	○	●	○	△			施 2020-26
30	预拌混凝土出厂证明文件及出厂合格证（含混凝土出厂合格证、混凝土施工配合比、开盘鉴定、混凝土试验报告）	○	●	○	▲			
C5-2	建筑装饰装修工程施工记录及验收记录文件							
1	施工控制测量成果报验表	●	●	●	▲			施 2020-69

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
2	隐蔽工程验收记录	●	●	●	▲			施 2020-56
3	建设工程现场隐蔽和变更情况照片帖页	●	●	●	▲			施 2020-57
4	检验批/隐蔽工程质量验收责任标识牌		○	○	△	☆		
5	预检记录		○	○	▲			施 2020-58
6	施工检查记录（通用）		○		▲			施 2020-59
7	交接检查记录		○		▲			施 2020-60
8	预拌混凝土施工记录		○	○	▲			施 2020-75
9	现拌混凝土施工记录		○	○	▲			施 2020-76
10	混凝土浇灌令		○	○	▲			施 2020-77
11	混凝土开盘鉴定		○	○	▲			施 2020-78
12	室内净高、室内与阳台、走廊、卫生间、厨房地面高差检查记录		○	○	▲			施 2020-93
13	防水工程试水检查记录	●	○	○	▲			施 2020-94b
14	通风（烟）道、垃圾道检查记录		○	○	▲			施 2020-95
15	建筑物临空处防护栏杆（板）及踏步功能检查记录		○	○	▲			施 2020-96

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
16	幕墙构件、组件加工制作记录		○	○	▲			施 2020-139
17	幕墙安装施工记录（一）		○	○	▲			施 2020-140a
18	幕墙安装施工记录（二）		○	○	▲			施 2020-140b
19	幕墙打胶养护环境的温度、湿度记录		○	○	▲			施 2020-141
20	幕墙防雷接地电阻测试记录		○	○	▲			施 2020-142
21	幕墙注胶检查记录		○	○	▲			施 2020-143
22	幕墙张拉杆索体系预拉力张拉记录		○	○	▲			施 2020-144
23	淋水试验检查记录		○	○	▲			施 2020-145
24	装饰材料防火处理施工记录		○	○	▲			施 2020-147
25	其他建筑装饰装修工程施工记录文件				▲			
C5-3	建筑装饰装修工程施工试验记录与检测文件							
1	混凝土配合比设计通知单	●	○	○	▲			
2	氯离子与碱总量计算书	●	●	○	▲			
3	混凝土、砂浆试块（同养、标养）试验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-33
4	结构用混凝土试块强度评定验收记录	●	●	●	▲			施 2020-83

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
5	原材料、试块、试件见证取样送检委托书	○	●	○	▲			施 2020-24a
6	混凝土抗压强度试验报告	●	●	○	▲			
7	砂浆设计配合比通知单		○	○	▲			
8	砌体砂浆试块强度评定验收记录	●	●		▲			施 2020-84
9	砂浆抗压强度试验报告	●	●	○	▲			
10	预拌砂浆抹灰层实体拉伸粘结强度试验	●	●	●	▲			
11	外墙饰面砖粘结强度试验报告	●	●	●	▲			
12	后置埋件拉拔试验报告	●	●	○	▲			
13	幕墙双组分硅酮结构胶混匀性及拉断试验报告	●	●	○	▲			
14	幕墙的抗风压性能、空气渗透性能、雨水渗透性能及平面内变形性能检测报告	●	●	○	▲			
15	外门窗的抗风压性能、空气渗透性能和雨水渗透性能检测报告	●	●	○	▲			
16	室内环境检测报告	●	●	○	▲			
17	其他建筑装饰装修工程施工试验记录与检测文件				▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
C6	建筑节能工程文件							
C6-1	建筑节能工程原材料/构配件/设备质量证明文件及进场验收文件							
1	工程材料/构配件/设备供应单位资格报审表	●	●	●	▲			施 2020-21
2	工程材料/构配件/设备供应单位营业资质、资质证书等证明文件	●	●	○	▲			
3	建筑节能保温材料试验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-222
4	工程材料、构配件、设备报审表		○	○	▲			施 2020-22
5	建筑、安装原材料、设备及配件产品进场验收记录		○	○	▲			施 2020-23
6	墙体节能：保温隔热材料、复合保温板、保温砌块、反射隔热材料、粘结材料、抹面材料、增强网等出厂质量证明文件、合格证	○	●	○	▲			
7	幕墙节能：保温材料、幕墙玻璃、隔热型材、透光、半透光遮阳材料等出厂质量证明文件、合格证	○	●	○				
8	门窗节能：门窗材料、透光、部分透光遮阳材料、中空玻璃等出厂质量证明文件、合格证	○	●	○	▲			
9	屋面节能：保温隔热材料、反射隔热材料等出厂质量证明文件、合格证	○	●	○	▲			
10	地面节能：保温隔热材料、粘结材料等出厂质量证明文件、合格证	○	●	○	▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
11	供暖节能：散热器、保温材料等出厂质量证明文件、合格证	○	●	○	▲			
12	通风与空气调节节能：风机盘管机组、绝热材料等出厂质量证明文件、合格证	○	●	○	▲			
13	空调与供暖系统的冷热源及管网节能：绝热材料等出厂质量证明文件、合格证	○	●	○	▲			
14	配电与照明节能：照明灯具及其附属装置、电线、电缆等出厂质量证明文件、合格证	○	●	○	▲			
15	太阳能光热系统节能：集热设备、保温材料等出厂质量证明文件、合格证	○	●	○	▲			
16	涉及安全、卫生、环保、节能的材料或法定机构出具的有效证明文件	●	●	●	▲			
17	其它物资出厂合格证、质量保证书、检测报告和报关单或商检证等（含以上未涵盖的主要建筑材料）	○	●	○	▲			
18	原材料、试块、试件见证取样送检委托书	○	●	○	▲			施 2020-24a
19	墙体节能：保温隔热材料、复合保温板、保温砌块、反射隔热材料、粘结材料、抹面材料、增强网、等取样送检报告	●	●	●	▲			
20	幕墙节能：保温材料、幕墙玻璃、隔热型材、透光、半透光遮阳材料等取样送检报告	●	●	●				

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
21	门窗节能：门窗材料、透光、部分透光遮阳材料、中空玻璃等取样送检报告	●	●	●	▲			
22	屋面节能：保温隔热材料、反射隔热材料等取样送检报告	●	●	●	▲			
23	地面节能：保温隔热材料、粘结材料等取样送检报告	●	●	●	▲			
24	供暖节能：散热器、保温材料等取样送检报告	●	●	●	▲			
25	通风与空气调节节能：风机盘管机组、绝热材料等取样送检报告	●	●	●	▲			
26	空调与供暖系统的冷热源及管网节能：绝热材料等取样送检报告	●	●	●	▲			
27	配电与照明节能：照明灯具及其附属装置、电线、电缆等取样送检报告	●	●	●	▲			
28	太阳能光热系统节能：集热设备、保温材料等取样送检报告	●	●	●	▲			
29	其他现场取样检验报告（含以上未涵盖的）				▲			
C6-2	建筑节能工程施工记录及验收记录文件							
1	隐蔽工程验收记录	●	●	●	▲			施 2020-56
2	建设工程现场隐蔽和变更情况照片帖页	●	●	●	▲			施 2020-57

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
3	检验批/隐蔽工程质量验收责任标识牌		○	○	△	☆		
4	施工检查记录（通用）		○		▲			施 2020-59
5	交接检查记录		○		▲			施 2020-60
6	建筑节能与绿色建筑相关技术措施实施情况	●	●	○	▲			施 2020-225
7	建筑节能分部（子分部）工程质量验收记录表	●	●	●	▲			施 2020-223
8	建筑节能与绿色建筑信息公示表	●	●	○	△			施 2020-224
9	其他建筑节能工程施工记录文件				▲			
C6-3	建筑节能工程施工试验记录与检测文件							
1	外墙保温浆料同条件养护试件试验报告	●	●	○	▲			
2	保温板材与基层粘结强度现场拉拔试验	●	●	○	▲			
3	外墙外保温层与饰面砖的粘结强度	●	●	○	▲			
4	锚栓拉拔实验报告	●	●	○	▲			
5	墙体节能工程保温板材与基层粘结强度现场拉拔试验	●	●	○	▲			
6	外墙节能构造现场实体检验	●	●	○	▲			
7	建筑外窗气密性能现场实体检验	●	●	○	▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
8	建筑设备系统节能性能检测	●	●	○	▲			
9	其他建筑节能工程施工试验记录与检测文件				▲			
C7	建筑电气工程文件							
C7-1	建筑电气工程原材料/构配件/设备质量证明文件及进场验收文件							
1	工程材料/构配件/设备供应单位资格报审表	●	●	●	▲			施 2020-21
2	工程材料/构配件/设备供应单位营业资质、资质证书等证明文件	●	●	○	▲			
3	检（试）验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-34
4	工程材料、构配件、设备报审表		○	○	▲			施 2020-22
5	建筑、安装原材料、设备及配件产品进场验收记录		○	○	▲			施 2020-23
6	电线、电缆出厂检验报告、型式检测报告、3C 强制认证合格证书或 3C 标志	○	●	○	▲			
7	照明灯具出厂检验报告、型式检测报告、3C 强制认证合格证书或 3C 标志	○	●	○	▲			
8	其他电气材料（导管、开关、插座、接线盒、梯架、托盘、槽盒、母线槽、镀锌制品等）出厂检验报告、型式检测报告、3C 强制认证合格证书或 3C 标志	○	●	○	▲			
9	消防应急照明及疏散指示系统:应急照明控制器、集中电源、应急照明配电箱、灯具出厂合格证和质量证明文件	○	●	○	▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
10	其它物资出厂合格证、质量保证书、检测报告和报关单或商检证等（含以上未涵盖的主要建筑材料）	○	●	○	▲			
11	原材料、试块、试件见证取样送检委托书	○	●	○	▲			施 2020-24a
12	电线、电缆现场取样检验报告	●	●	●	▲			
13	照明灯具现场取样检验报告	●	●	●	▲			
14	其他现场取样检验报告（含以上未涵盖的）				▲			
C7-2	建筑电气工程施工记录及验收记录文件							
1	隐蔽工程验收记录	●	●	●	▲			施 2020-56
2	建设工程现场隐蔽和变更情况照片贴页	●	●	●	▲			施 2020-57
3	检验批/隐蔽工程质量验收责任标识牌		○	○	△	☆		
4	预检记录		○	○	▲			施 2020-58
5	施工检查记录（通用）		○		▲			施 2020-59
6	交接检查记录		○		▲			施 2020-60
7	工艺设备开箱检查记录		○	○	▲			施 2020-148
8	施工测量记录（10kV 及以下电缆沟检查记录）		○	○	▲			施 2020-185

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
9	电气接地装置隐检与平面示意图	●	●	○	▲			施 2020-187
10	其他建筑电气施工记录文件				▲			
C7-3	建筑电气工程施工试验记录与检测文件							
1	电气接地电阻测试记录	●	●	○	▲			施 2020-186
2	电气绝缘电阻测试记录	●	●	○	▲			施 2020-188
3	接地故障回路阻抗测试记录	●	●	○	▲			施 2020-189
4	剩余电流动作保护器（RCD）测试记录	●	●	○	▲			施 2020-190
5	电气器具通电安全检查记录	●	○	○	▲			施 2020-191
6	电气设备空载/负荷试运行记录	●	●	○	▲			施 2020-192
7	建筑物照明通电试运行记录	●	●	○	▲			施 2020-193
	大型照明灯具固定及悬吊装置强度试验记录	●	●	○	▲			施 2020-194
9	接闪线支架垂直拉力测试记录	●	●	○	▲			施 2020-195
10	建筑照度测试记录	●	○	○	▲			施 2020-196
11	应急电源装置（EPS）应急持续供电记录	●	●	○	▲			施 2020-197
12	接地（等电位）联结导通性测试记录	●	●	○	▲			施 2020-198

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
13	建筑物防雷工程检测报告	●	●	●	▲			
14	电气绝缘电阻和接地检测报告	●	●	●	▲			
15	其他建筑电气安装工程施工试验记录与检测文件				▲			
C8	建筑给水排水及供暖工程文件							
C8-1	建筑给水排水及供暖工程原材料/构配件/设备质量证明文件及进场验收文件							
1	工程材料/构配件/设备供应单位资格报审表	●	●	●	▲			施 2020-21
2	工程材料/构配件/设备供应单位营业资质、资质证书等证明文件	●	●	○	▲			
3	检（试）验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-34
4	工程材料、构配件、设备报审表		○	○	▲			施 2020-22
5	建筑、安装原材料、设备及配件产品进场验收记录		○	○	▲			施 2020-23
6	供暖工程的散热器和保温材料出厂合格证、检验报告、型式检验报告	○	●	○	▲			
7	阀门出厂合格证、检验报告、型式检测报告、3C 强制认证合格证书或 3C 标志	○	●	○	▲			
8	供暖工程的散热器和保温材料出厂合格证、检验报告、型式检验报告	○	●	○	▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
9	阀门出厂合格证、检验报告、型式检测报告、3C 强制认证合格证书或 3C 标志	○	●	○	▲			
10	给水管材、管件出厂合格证、检验报告、型式检测报告、3C 强制认证合格证书或 3C 标志、卫生许可证	○	●	○	▲			
11	排水管材、管件出厂合格证、检验报告、型式检测报告、3C 强制认证合格证书或 3C 标志	○	●	○	▲			
12	消火栓系统的主要设备、系统组件、管材管件及其他设备、材料（包括消防水泵、消火栓、消防水枪、消防软管卷盘或轻便水龙、报警阀组、电动（磁）阀、压力开关、流量开关、消防水泵接合器、沟槽连接件等系统主要设备和组件，稳压泵、气压水罐、消防水箱、自动排气阀、信号阀、止回阀、安全阀、减压阀、倒流防止阀、蝶阀、流量计、压力表、水位计等，气压水罐、组合式消防水池、屋顶消防水箱、地下水取水设施以及附件等）出厂合格证质量证明文件	○	●	○	▲			
13	喷淋系统的系统组件、管件及其他设备、材料（包括喷头、报警阀组、压力开关、水流指示器、消防水泵、水泵接合器等系统主要组件，稳压泵、自动排气阀、信号阀、多功能水泵控制阀、止回阀、泄压阀、减压阀、蝶阀、闸阀、压力表等）出厂合格证和质量证明文件	○	●	○	▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
14	水喷雾灭火系统的系统组件（包括消防泵组、雨淋报警阀、气动控制阀、电动控制阀、沟槽式管接件、阀门、水力警铃、压力开关、压力表、管道过滤器、水务喷头、水泵接合器）出厂合格证和质量证明文件	○	●	○	▲			
15	其它物资出厂合格证、质量保证书、检测报告和报关单或商检证等（含以上未涵盖的主要建筑材料）	○	●	○	▲			
16	原材料、试块、试件见证取样送检委托书	○	●	○	▲			施 2020-24a
17	供暖节能工程的散热器和保温材料现场取样检验报告	●	●	●	▲			
18	阀门现场取样检验报告	●	●	●	▲			
19	给水管材及管件现场取样检验报告	●	●	●	▲			
20	排水管材及管件现场取样检验报告	●	●	●	▲			
21	其他现场取样检验报告（含以上未涵盖的）				▲			
C8-2	建筑给水排水及供暖施工记录文件							
1	隐蔽工程验收记录	●	●	●	▲			施 2020-56
2	建设工程现场隐蔽和变更情况照片帖页	●	●	●	▲			施 2020-57
3	检验批/隐蔽工程质量验收责任标识牌		○	○	△	☆		
4	预检记录		○	○	▲			施 2020-58

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
5	施工检查记录（通用）		○		▲			施 2020-59
6	交接检查记录		○		▲			施 2020-60
7	工艺设备开箱检查记录		○	○	▲			施 2020-148
8	其他给水排水及供暖施工记录文件				▲			
C8-3	建筑给水排水及供暖工程施工试验记录与检测文件							
1	排水管道通球检验记录	●	○	○	▲			施 2020-149
2	排（雨）水管道及卫生器具灌（满）水试验记录	●	○	○	▲			施 2020-150
3	管道系统冲洗记录	●	●	○	▲			施 2020-151
4	系统强度/严密性试验记录	●	●	○	▲			施 2020-152
5	阀门试验记录	●	●	○	▲			施 2020-153
6	通水试验记录（通用）	●	○	○	▲			施 2020-154
7	补偿器预拉伸（预压缩）记录		○	○	▲			施 2020-155
8	消火栓系统试射试验记录	●	●	○	▲			施 2020-156
9	自动喷水灭火系统联动试验记录	●	●	○	▲			施 2020-157
10	锅炉烘炉、煮炉和试运行记录		●	○	▲			施 2020-158

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
11	安全阀调试记录	●	●	○	▲			施 2020-159
12	锅炉报警及联锁保护装置试验记录	●	●	○	▲			施 2020-160
13	给水排水工程设备单机试运转记录	●	○	○	▲			施 2020-161
14	给排水系统试运转调试记录	●	○	○	▲			施 2020-162
15	水箱（罐）满水试验记录	●	○	○	▲			施 2020-163
16	卫生器具满水试验记录	●	○	○	▲			施 2020-164
17	给水系统严密性和管道强度试验报告（含生活给水、热水、太阳能、消火栓、喷淋系统等）	●	●	●	▲			
18	生活给水、太阳能热水等管网水质检测报告	●	●	●	▲			
19	太阳能系统的热性能检测报告	●	●	●	▲			
20	地源热泵地埋管换热系统工程:岩土热响应试验报告	●	●	●	▲			
21	其他给水排水及供暖施工试验及检测文件				▲			
C9	通风与空调工程文件							
C9-1	通风与空调工程原材料/构配件/设备质量证明文件及进场验收文件							
1	工程材料/构配件/设备供应单位资格报审表	●	●	●	▲			施 2020-21

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
2	工程材料/构配件/设备供应单位营业资质、资质证书等证明文件	●	●	○	▲			
3	检（试）验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-34
4	工程材料、构配件、设备报审表		○	○	▲			施 2020-22
5	建筑、安装原材料、设备及配件产品进场验收记录		○	○	▲			施 2020-23
6	防排烟系统的各种材料：包括各类阀（口）：排烟防火阀、送风口、排烟阀或排烟口、风机、活动挡烟垂壁及其电动驱动装置和控制装置、自动排烟窗的驱动装置和控制装置的出厂合格证及质量证明文件	○	●	○	▲			
7	防火风管的本体、框架与固定材料、密封垫料等材料质量证明合格文件和性能检测报告	○	●	○	▲			
8	风机与空气处理设备：附带装箱清单、设备说明书、产品质量合格证书和性能检测报告等随机文件，进口设备的商检合格的证明文件	○	●	○	▲			
9	空调用冷（热）源与辅助设备:包括制冷（热）设备、附属设备、管道、管件及阀门等产品，制冷（热）机组配套的蒸汽、燃油、燃气供应系统,空调水系统设备与附属设备管道及阀门的出厂合格证及质量证明文件	○	●	○	▲			
10	风机盘管机组和绝热材料出厂合格证、性能检测报告	○	●	○	▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
11	排烟（气）道出厂合格证和质量证明文件，排烟管道系统的防火与止回部件耐火性能等检测报告、系统通风性能检测报告	●	●	●	▲			
12	防腐与绝热：风管和管道的不燃材料或难燃材料的产品性能检测报告	●	●	●	▲			
13	排气管道系统：排气道、防火与回止部、风帽等合格证	●	●	●	▲			
14	其它物资出厂合格证、质量保证书、检测报告和报关单或商检证等（含以上未涵盖的主要建筑材料）	○	●	○	▲			
15	原材料、试块、试件见证取样送检委托书	○	●	○	▲			施 2020-24a
16	防排烟系统的风机现场取样检验报告	●	●	●	▲			
17	风机盘管机组和绝热材料现场取样检验报告	●	●	●	▲			
18	烟道现场取样检验报告	●	●	●	▲			
19	其他现场取样检验报告（含以上未涵盖的）				▲			
C9-2	通风与空调施工记录及验收记录文件							
1	隐蔽工程验收记录	●	●	●	▲			施 2020-56
2	建设工程现场隐蔽和变更情况照片帖页	●	●	●	▲			施 2020-57

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
3	检验批/隐蔽工程质量验收责任标识牌		○	○	△	☆		
4	预检记录		○	○	▲			施 2020-58
5	施工检查记录（通用）		○		▲			施 2020-59
6	交接检查记录		○		▲			施 2020-60
7	通风（烟）道、垃圾道检查记录		○	○	▲			施 2020-95
8	工艺设备开箱检查记录		○	○	▲			施 2020-148
9	通风与空调分部工程质量验收记录	●	●	●	▲			施 2020-183
10	通风空调系统观感质量检查记录	●	●	●	▲			施 2020-184
11	其他通风与空调施工记录文件				▲			
C9-3	通风与空调工程施工试验记录与检测文件							
1	风管漏风量检测记录	●	●	○	▲			施 2020-165
2	管网风量平衡调试记录	●	○	○	▲			施 2020-166
3	空气能量回收装置测试记录	●	○	○	▲			施 2020-167
4	洁净室洁净度测试记录	●	○	○	▲			施 2020-168
5	通风与空调工程设备单机试运转记录	●	●	○	▲			施 2020-169

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
6	系统联合试运转记录	●	●	○	▲			施 2020-170
7	通风与空调/管道系统强度/严密性试验记录	●	●	○	▲			施 2020-171
8	风管强度试验记录	●	○	○	▲			施 2020-172
9	补偿器预拉伸（预压缩）记录		○	○	▲			施 2020-173
10	冷凝水系统通水试验记录	●	○	○	▲			施 2020-174
11	吹（冲）洗（脱脂）试验记录	●	○	○	▲			施 2020-175
12	制冷设备运行调试记录	●	●	○	▲			施 2020-176
13	制冷系统气密性试验、真空试验和充制冷剂试验记录	●	●	○	▲			施 2020-177
14	通风与空调工程水系统试运转调试记录	●	●	○	▲			施 2020-178
15	现场组装除尘器、空调机漏风检测记录	●	●	○	▲			施 2020-179
16	房间室内风量温度测量记录	●	○	○	▲			施 2020-180
17	通风系统试运行调试记录	●	●	○	▲			施 2020-181
18	防排烟系统联合试运行记录	●	●	○	▲			施 2020-182
19	空调系统检测报告	●	●	●	▲			
20	其他通风与空调施工试验及检测文件				▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
C10	建筑智能化工程文件							
C10-1	建筑智能化工程原材料/构配件/设备质量证明文件及进场验收文件							
1	工程材料/构配件/设备供应单位资格报审表	●	●	●	▲			施 2020-21
2	工程材料/构配件/设备供应单位营业资质、资质证书等证明文件	●	●	○				
3	检（试）验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-34
4	工程材料、构配件、设备报审表		○	○	▲			施 2020-22
5	建筑、安装原材料、设备及配件产品进场验收记录		○	○	▲			施 2020-23
6	缆线和器材的质量证明文件	○	●	○	▲			
7	进口设备和材料的产地证明和商检证明	○	●		▲			
8	综合布线工程使用的电缆和光缆出厂合格证、3C认证、性能检测报告	○	●	○	▲			
9	其它物资出厂合格证、质量保证书、检测报告和报关单或商检证等（含以上未涵盖的主要建筑材料）	○	●	○	▲			
10	原材料、试块、试件见证取样送检委托书	○	●	○	▲			施 2020-24a
11	综合布线工程使用的电缆和光缆现场取样检验报告	●	●	●	▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
12	其他现场取样检验报告（含以上未涵盖的）				▲			
C10-2	建筑智能化工程施工记录及验收记录文件							
1	隐蔽工程验收记录	●	●	●	▲			施 2020-56
2	建设工程现场隐蔽和变更情况照片帖页	●	●	●	▲			施 2020-57
3	检验批/隐蔽工程质量验收责任标识牌		○	○	△	☆		
4	预检记录		○	○	▲			施 2020-58
5	施工检查记录（通用）		○		▲			施 2020-59
6	交接检查记录		○		▲			施 2020-60
7	工艺设备开箱检查记录		○	○	▲			施 2020-148
8	智能系统工序交接检查记录表	○	●	○	▲			施 2020-219
9	智能工程安装质量及观感质量验收记录	●	●	●	▲			施 2020-220
10	智能建筑工程验收结论汇总记录	●	●	●	▲			施 2020-221
11	其他建筑智能化工程施工文件				▲			
C10-3	建筑智能化工程施工试验记录与检测文件							
1	智能分项工程检测记录	●	●	○	▲			施 2020-199

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
2	智能化集成系统子分部工程检测记录	●	●	○	▲			施 2020-200
3	用户电话交换系统子分部工程检测记录	●	●	○	▲			施 2020-201
4	信息网络系统子分部工程检测记录	●	●	○	▲			施 2020-202
5	综合布线系统子分部工程检测记录	●	●	○	▲			施 2020-203
6	有线电视及卫星电视接收系统子分部工程检测记录	●	●	○	▲			施 2020-204
7	公共广播系统子分部工程检测记录	●	●	○	▲			施 2020-205
8	会议系统子分部工程检测记录	●	●	○	▲			施 2020-206
9	信息导引及发布系统子分部工程检测记录	●	●	○	▲			施 2020-207
10	时钟系统子分部工程检测记录	●	●	○	▲			施 2020-208
11	信息化应用系统子分部工程检测记录	●	●	○	▲			施 2020-209
12	建筑设备监控系统子分部工程检测记录	●	●	○	▲			施 2020-210
13	安全技术防范系统子分部工程检测记录	●	●	○	▲			施 2020-211
14	应急响应系统子分部工程检测记录	●	●	○	▲			施 2020-212
15	机房工程子分部工程检测记录	●	●	○	▲			施 2020-213
16	防雷与接地子分部工程检测记录	●	●	○	▲			施 2020-214

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
17	智能分部工程检测汇总记录	●	●	○	▲			施 2020-215
18	火灾自动报警系统调试记录表	●	●	○	▲			施 2020-216
19	火灾自动报警系统竣工验收记录表	●	●	○	▲			施 2020-217
20	火灾自动报警系统运行日登记表	●	●	○	▲			施 2020-218
21	智能建筑系统检测报告	●	●	●	▲			
22	住宅区和住宅建筑内光纤到户通信设施工程检测报告	●	●	●	▲			
23	消防技术服务机构第三方检测报告	●	●	●	▲			
24	其他智能建筑施工试验及检测文件				▲			
C11	电梯工程文件							
C11-1	电梯工程原材料/构配件/设备质量证明文件及进场验收文件							
1	工程材料/构配件/设备供应单位资格报审表	●	●	●	▲			施 2020-21
2	工程材料/构配件/设备供应单位营业资质、资质证书等证明文件	●	●	○	▲			
3	工程材料、构配件、设备报审表		○	○	▲			施 2020-22
4	建筑、安装原材料、设备及配件产品进场验收记录		○	○	▲			施 2020-23

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
5	工艺设备开箱检查记录		○	○	▲			施 2020-148
6	特种设备制造许可证、维修改造许可证	●	●	●	▲			
7	电梯产品出厂合格证	●	○	○	▲			
8	限速器、安全钳、控制柜、电梯、制动器、曳引机、缓冲器、门锁装置、轿厢上行超速保护装置（夹绳器）、RL 安全电路型式检验报告	●	○	○	▲			
9	进口设备的报关单或商检报告	○	●		▲			
10	其它物资出厂合格证、质量保证书、检测报告和报关单或商检证等（含以上未涵盖的主要建筑材料）				▲			
C11-2	电梯工程施工记录及验收记录文件							
1	电梯机房、井道建筑、安装交接检记录	●	●	○	▲			施 2020-228
2	电梯电气装置绝缘电阻检测记录	●	●	○	▲			施 2020-231b
3	电梯电气接地电阻测试记录	●	●	○	▲			施 2020-231c
4	预检记录		○	○	▲			施 2020-58
5	施工检查记录（通用）		○		▲			施 2020-59
6	交接检查记录		○		▲			施 2020-60

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
7	电梯承重梁、起重吊环埋设检查记录	●	○	○	▲			施 2020-227a
8	电梯导轨、层门的支架、螺栓埋设隐蔽工程检查记录	●	●	●	▲			施 2020-227b
9	电梯钢丝绳头灌注隐蔽工程检查记录	●	●	●	▲			施 2020-227c
10	建设工程现场隐蔽和变更情况照片帖页	●	●	●	▲			施 2020-57
11	检验批/隐蔽工程质量验收责任标识牌		○	○	△	☆		
12	其他电梯工程施工文件				▲			
C11-3	电梯工程施工试验记录与检测文件							
1	轿厢平层准确度测量记录	●	○	○	▲			施 2020-229
2	电梯层门安全装置检验记录	●	●	○	▲			施 2020-230
3	电梯电气装置安装检查记录	●	●	○	▲			施 2020-231a
4	电梯噪声测试记录	○	○	○	▲			施 2020-232
5	电梯验收整体功能检验记录	●	●	○	▲			施 2020-233
6	自动扶梯、自动人行道安全装置检验记录（一）	●	●	○	▲			施 2020-234a
7	自动扶梯、自动人行道安全装置检验记录（二）	●	●	○	▲			施 2020-234b
8	自动扶梯、自动人行道建筑安装交接检记录	●	●	○	▲			施 2020-235

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
9	自动扶梯、自动人行道验收整体功能检验记录	●	●	○	▲			施 2020-236
10	自动扶梯、自动人行道整机运行试验记录	●	●	○	▲			施 2020-237
11	电力驱动的曳引式或强制式电梯安全装置检测报告	●	●	●	▲			施 2020-238
12	电力驱动的曳引式或强制式电梯安全、功能试验报告	●	●	●	▲			施 2020-239
13	电力驱动的曳引式或强制式电梯运行检验报告	●	●	●	▲			施 2020-240
14	电梯负荷运行试验记录	●	●	○	▲			施 2020-241a
15	电梯负荷运行试验曲线图	●	●	○	▲			施 2020-241b
16	电梯监督检验报告	●	●	○	▲			
17	其他电梯工程施工试验记录与检测文件				▲			
C12	室内燃气工程文件							
C12-1	室内燃气工程原材料/构配件/设备质量证明文件及进场验收文件							
1	施工企业燃气设备安装资质证书	●	●	●	▲			
2	工程材料/构配件/设备供应单位资格报审表	●	●	●	▲			施 2020-21
3	工程材料/构配件/设备供应单位营业资质、资质证书等证明文件	●	●	○	▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
4	检（试）验报告汇总表	●	●	○	▲			施 2020-34
5	工程材料、构配件、设备报审表		○	○	▲			施 2020-22
6	建筑、安装原材料、设备及配件产品进场验收记录		○	○	▲			施 2020-23
7	管材、管件、燃具、用气设备、计量器具等材料出厂合格证、检验报告、型式检测报告、3C 强制认证合格证书或 3C 标志	●	●	●	▲			
8	其它物资出厂合格证、质量保证书、检测报告和报关单或商检证等	○	●	○	▲			
9	原材料、试块、试件见证取样送检委托书	○	●	○	▲			施 2020-24a
10	管材、管件、燃具、用气设备、计量器具等材料取样送检报告	●	●	●	▲			
11	其他现场取样检验报告（含以上未涵盖的）				▲			
C12-2	室内燃气工程施工记录及验收记录文件							
1	预检记录		○	○	▲			施 2020-58
2	施工检查记录（通用）		○		▲			施 2020-59
3	交接检查记录		○		▲			施 2020-60
4	燃气焊工资格备案	●	●	○	▲			施 2020-242

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
5	燃气阀门试验记录	●	●	○	▲			施 2020-243
6	燃气管道安装工程检查记录	●	●	○	▲			施 2020-244
7	燃气工程隐蔽工程（封闭）记录	●	●	●	▲			施 2020-245
8	建设工程现场隐蔽和变更情况照片帖页	●	●	●	▲			施 2020-57
9	检验批/隐蔽工程质量验收责任标识牌		○	○	△	☆		
10	其他室内燃气工程施工记录				▲			
C12-3	室内燃气施工试验记录与检测文件							
1	室内燃气系统功能试验记录	●	●	○	▲			施 2020-246
2	管道强度试验检验验收记录	●	●	●	▲			施 2020-247
3	管道严密性试验检验记录	●	●	●	▲			施 2020-248
4	管道焊缝无损探伤检测报告	●	●	●	▲			
5	其他室内燃气施工试验记录与检测文件				▲			
C13	分户验收文件							
1	住宅工程质量分户验收合格证书	●	●	○	▲			分户 2020-1
2	住宅工程质量分户验收栋号汇总表	●	●	○	▲			分户 2020-2

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
3	住宅工程质量分户验收申请报告	●	●	○	△	☆		分户 2020-3
4	住宅工程质量分户验收方案	●	●	○	△	☆		分户 2020-4
5	住宅工程质量分户验收户内质量检查验收表	●	●	○	△	☆		分户 2020-5
6	住宅工程分户验收公共部位质量检查验收表	●	●	○	△	☆		分户 2020-6
7	住宅工程质量分户验收实测记录表	●	●	○	△	☆		分户 2020-7
8	住宅工程质量分户验收空间尺寸实测记录表	●	●	○	△	☆		分户 2020-8
C14	施工质量验收文件							
1	单位（子单位）工程质量竣工验收记录	●	●		▲			施 2020-01
2	单位（子单位）工程质量控制资料核查记录	●	●		▲			施 2020-02
3	单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录	●	●		▲			施 2020-03
4	单位（子单位）工程观感质量检查记录	●	●		▲			施 2020-04a
5	单位（子单位）工程观感质量现场检查原始记录	●	●		▲			施 2020-04b
6	分部（子分部）工程质量竣工验收记录	●	●	●	▲			施 2020-05a
7	装配式建筑施工现场首层/首个有代表性施工段预制构件试拼装质量验收记录	●	●		▲			施 2020-05b

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
8	建筑工程无障碍设施验收记录表	●	●		▲			施 2020-06
9	分项工程质量验收记录	●	●	●	▲			施 2020-07
10	检验批质量验收记录	●	○	○	▲	☆		施 2020-08
11	现场验收检验批检查原始记录	●	○	○	▲	☆		施 2020-09
12	工程竣工预验收质量问题整改通知单	●	○	○	△	☆		施 2020-10
13	工程竣工预验收质量问题整改情况回复单	●	○	○	△	☆		施 2020-11
14	工程竣工验收质量问题整改通知单	●	○	○	△	☆		施 2020-12
15	工程竣工验收质量问题整改情况回复单	●	○	○	△	☆		施 2020-13
16	其他施工质量验收文件				▲			
竣工图（D类）								
1	设计变更通知单上竣工图责任登记表	●	●	○	▲			施 2020-41a
2	工程竣工图编制质量核查表	●	●	○	▲			施 2020-42
3	工程变更洽商记录上竣工图责任登记表	●	●	○	▲			施 2020-41b
4	建筑竣工图	●	●		▲			
5	结构竣工图	●	●		▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
6	钢结构竣工图	●	●		▲			
7	幕墙竣工图	●	●		▲			
8	室内装饰竣工图	●	●		▲			
9	建筑给排水及供暖竣工图	●	●		▲			
10	建筑电气竣工图	●	●		▲			
11	智能建筑竣工图	●	●		▲			
12	通风与空调竣工图	●	●		▲			
13	室外附属工程竣工图	●	●		△			
14	规划红线内的室外给水、排水、供热、供电、照明管线、智能管线、燃气管道、雨水、其他地下管线布置等竣工图	●	●		△			
15	规划红线内的道路、园林绿化、喷灌设施等竣工图	●	●		△			
16	竣工测量（建设单位委托第三方，含规划范围内建筑物、各种管线、及其他实施的平面位置）	●			△			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
工程竣工文件（E类）								
E1	竣工验收与备案文件							
1	工程竣工验收备案表	●	●	●	△			备 2020-1
2	工程竣工验收报告	●	●	●	△			备 2020-2
3	工程质量评估报告	●	●	●	△			备 2020-3
4	工程竣工报告	●	●	●	△			备 2020-4
5	施工单位/专业分包施工单位竣工验收总结	●	●	○	△			
6	工程竣工验收申请报告	●	●	○	△			备 2020-5
7	设计单位工程质量检查报告（合格证明书）	●	●	○	△			备 2020-6
8	勘察单位工程质量检查报告（合格证明书）	●	○	○	△			备 2020-7
9	房屋建筑工程质量保修书	●			△			备 2020-8
10	商品房住宅工程质量保证书	●	●		△			备 2020-9
11	商品房屋住宅工程使用说明书	●	●		△			备 2020-10
12	质量常见问题专项治理检查表	●			△	☆		备 2020-11
13	城市房屋白蚁预防实施证明	●			△			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文 件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
14	消防验收意见书	●	●	●	△			
15	人防验收备案表	●	●	●	△			
16	防雷装置竣工验收意见	●	●	●	△			
17	质量监督机构出具的质量监督报告	●	●	●	△			
E2	竣工决算文件							
1	施工决算文件	●	●		△			
E3	工程声像档案（包括照片、录音、录像）							
1	反映工程原址、原貌及周边情况的声像档案	●	○	○	▲			
2	记录工程建设活动的重大活动、重大事件，如拆迁情况、招商引资、签约仪式、工程招标与投标、奠基仪式的声像档案	●	○	○	▲			
3	记录基础施工过程中工程测量、放线、打桩、基槽开挖、桩基处理等关键工序的声像档案	●	○	○	▲			
4	记录主体工程施工过程中施工现场整体情况，钢筋、模板、混凝土施工、隐蔽工程施工，内外装饰装修的声像档案	●	○	○	▲			
5	反映工程采用的各种新技术、新材料、新工艺的声像档案	●	○	○	▲			

类别	归档工程资料名称	建设单位	施工单位	监理单位	城建档案馆		该项目未涉及内容用“√”标注	湘质监统编文件编号
		“●”表示“归档保存”；“○”表示“过程保存”，是否归档保存可自行确定			“▲”为申请验收时应提交的文件（主审文件）；“△”为实行告知承诺时可补充提交的文件	“☆”为城建档案馆可选择性归档		
6	记录工程重大事故第一现场、事故指挥和处理措施、处理结果等情况的声像档案	●	○	○	▲			
7	记录工程验收情况、竣工典礼的声像档案	●	○	○	△			
8	反映竣工后的工程面貌的声像档案	●	○	○	△			
E4	其他工程文件				▲			

附录 B 建筑工程分部（子分部）工程 划分与代号表

B.0.1 施工资料编制时，分部（子分部）、分项工程代号应按表 B.0.1 填写，表中未明确的分部（子分部）、分项工程代号可依据相关标准和本标准 4.3 节自行确定。

表 B.0.1 建筑工程分部（子分部）工程划分与代号表

分部 工程代号	分部 工程名称	子分部 工程代号	子分部 工程名称	分项工程代号及名称
01	地基与基础	01	地基	01 素土、灰土地基, 02 砂和砂石地基, 03 土工合成材料地基, 04 粉煤灰地基, 05 强夯地基, 06 注浆地基, 07 预压地基, 08 砂石桩复合地基, 09 高压旋喷注浆复合地基, 10 水泥土搅拌桩复合地基, 11 土和灰土挤密桩复合地基, 12 水泥粉煤灰碎石桩复合地基, 13 夯实水泥土桩复合地基
		02	基础	01 无筋扩展基础, 02 钢筋混凝土扩展基础, 03 筏形与箱形基础, 04 钢结构基础, 05 钢管混凝土结构基础, 06 型钢混凝土结构基础, 07 钢筋混凝土预制桩基础, 08 泥浆护壁成孔灌注桩基础, 09 干作业成孔灌注桩基础, 10 长螺旋钻孔压灌桩基础, 11 沉管灌注桩基础, 12 钢桩基础, 13 锚杆静压桩基础, 14 岩石锚杆基础, 15 沉井与沉箱基础
		03	基坑支护	01 灌注桩排桩围护墙, 02 板桩围护墙, 03 咬合桩围护墙, 04 型钢水泥土搅拌墙, 05 土钉墙, 06 地下连续墙, 07 重力式水泥土墙, 08 内支撑, 09 锚杆, 10 与主体结构相结合的基坑支护
		04	地下水控制	01 降水与排水, 02 回灌
		05	土方	01 土方开挖, 02 岩质基坑开挖, 03 土石方堆放与运输, 04 土石方回填、场地平整
		06	边坡	01 喷锚支护, 02 挡土墙, 03 边坡开挖
		07	地下防水	01 地下建筑防水 (GB 主体结构防水), 02 细部构造防水, 03 特殊施工法结构防水, 04 排水, 05 注浆
02	主体结构	01	混凝土结构	01 模板, 02 钢筋, 03 混凝土, 04 预应力, 05 现浇结构, 06 装配式结构
		02	砌体结构	01 砖砌体, 02 混凝土小型空心砌块砌体, 03 石砌体, 04 配筋砌体, 05 填充墙砌体
		03	钢结构	01 钢结构焊接, 02 紧固件连接, 03 钢零部件加工, 04 钢构件组装及预拼装, 05 单层钢结构安装, 06 多层及高层钢结构安装, 07 钢网架结构、钢管结构安装, 08 预应力钢索和膜结构, 09 压型金属板, 10 防腐涂料涂装, 11 防火涂料涂装

分部 工程代号	分部 工程名称	子分部 工程代号	子分部 工程名称	分项工程代号及名称
		04	钢管混凝土结构	01 构件现场拼装, 02 构件安装, 03 柱与混凝土梁连接, 04 构件安装, 05 钢管内钢筋骨架, 06 钢管内混凝土浇筑
		05	型钢混凝土结构	01 型钢焊接, 02 紧固件连接, 03 型钢与钢筋连接, 04 型钢构件组装及预拼装, 05 型钢安装, 06 模板, 07 混凝土
		06	铝合金结构	01 铝合金焊接, 02 紧固件连接, 03 铝合金零部件加工, 04 铝合金构件组装, 05 铝合金构件预拼装, 06 铝合金框架结构安装, 07 铝合金空间网格结构安装, 08 铝合金面板, 09 铝合金幕墙结构安装, 10 防腐处理
		07	木结构	01 方木和原木结构, 02 胶合木结构, 03 轻型木结构, 04 木结构防护
03	建筑装饰装修	01	建筑地面	01 基层铺设, 02 整体面层铺设, 03 板块面层铺设, 04 木、竹面层铺设
		02	抹灰	01 一般抹灰, 02 保温层薄抹灰, 03 装饰抹灰, 04 清水砌体勾缝
		03	外墙防水	01 外墙砂浆防水, 02 涂膜防水, 03 透气膜防水
		04	门窗	01 木门窗安装, 02 金属门窗安装, 03 塑料门窗安装, 04 特种门安装, 05 门窗玻璃安装
		05	吊顶	01 整体面层吊顶, 02 板块面层吊顶, 03 格栅吊顶
		06	轻质隔墙	01 板材隔墙, 02 骨架隔墙, 03 活动隔墙, 04 玻璃隔墙
		07	饰面板	01 石板安装, 02 陶瓷板安装, 03 木板安装, 04 金属板安装, 05 塑料板安装
		08	饰面砖	01 外墙饰面砖粘贴, 02 内墙饰面砖粘贴
		09	幕墙	01 玻璃幕墙安装, 02 金属幕墙安装, 03 石材幕墙安装, 04 陶板幕墙安装
		10	涂饰	01 水性涂料涂饰, 02 溶剂型涂料涂饰, 03 美术涂饰
		11	裱糊与软包	01 裱糊, 02 软包

分部 工程代号	分部 工程名称	子分部 工程代号	子分部 工程名称	分项工程代号及名称
		12	细部	01 橱柜制作与安装, 02 窗帘盒和窗台板制作与安装, 03 门窗套制作与安装, 04 护栏和扶手制作与安装, 05 花饰制作与安装
04	建筑屋面	01	基层与保护	01 找坡层, 02 找平层, 03 隔汽层, 04 隔离层, 05 保护层
		02	保温与隔热	01 板状材料保温层, 02 纤维材料保温层, 03 喷涂硬泡聚氨酯保温层, 04 现浇泡沫混凝土保温层, 05 种植隔热层, 06 架空隔热层, 07 蓄水隔热层
		03	防水与密封	01 卷材防水层, 02 涂膜防水层, 03 复合防水层, 04 接缝密封防水
		04	瓦面与板面	01 烧结瓦和混凝土瓦铺装, 02 沥青瓦铺装, 03 金属板铺装, 04 玻璃采光顶铺装
		05	细部构造	01 檐口, 02 檐沟和天沟, 03 女儿墙和山墙, 04 水落口, 05 变形缝, 06 伸出屋面管道, 07 屋面出入口, 08 反梁过水孔, 09 设施基座, 10 屋脊, 11 屋顶窗
05	建筑给水排水及供暖	01	室内给水系统	01 给水管道及配件安装, 02 给水设备安装, 03 室内消火栓系统安装, 04 消防喷淋系统安装, 05 防腐, 06 绝热, 07 管道冲洗、消毒, 08 试验与调试
		02	室内排水系统	01 排水管道及配件安装, 02 雨水管道及配件安装, 03 防腐, 04 试验与调试
		03	室内热水系统	01 管道及配件安装, 02 辅助设备安装, 03 防腐, 04 绝热, 05 试验与调试
		04	卫生器具	01 卫生器具安装, 02 卫生器具给水配件安装, 03 卫生器具排水管道安装, 04 试验与调试
		05	室内供暖系统	01 管道及配件安装, 02 辅助设备安装, 03 散热器安装, 04 低温热水地板辐射供暖系统安装, 05 电加热供暖系统安装, 06 燃气红外辐射供暖系统安装, 07 热风供暖系统安装, 08 热计量及调控装置安装, 09 试验与调试, 10 防腐, 11 绝热

分部 工程代号	分部 工程名称	子分部 工程代号	子分部 工程名称	分项工程代号及名称
		06	室外给水管网	01 给水管道安装, 02 室外消火栓系统安装, 03 试验与调试
		07	室外排水管网	01 排水管道安装, 02 排水管沟与井池, 03 试验与调试
		08	室外供热管网	01 管道及配件安装, 02 系统水压试验, 03 土建结构, 04 防腐, 05 绝热, 06 试验与调试
		09	建筑饮用水供应系统	01 管道及配件安装, 02 水处理设备及控制设施安装, 03 防腐, 04 绝热, 05 试验与调试
		10	建筑中水系统及雨水利用系统	01 建筑中水系统、雨水利用系统管道及配件安装, 02 水处理设备及控制设施安装, 03 防腐, 04 绝热, 05 试验与调试
		11	游泳池及公共浴池水系统	01 管道及配件系统安装, 02 水处理设备及控制设施安装, 03 防腐, 04 绝热, 05 试验与调试
		12	水景喷泉系统	01 管道系统及配件安装, 02 防腐, 03 绝热, 04 试验与调试
		13	热源及辅助设备	01 锅炉安装, 02 辅助设备及管道安装, 03 安全附件安装, 04 换热站安装, 05 防腐, 06 绝热, 07 试验与调试
		14	监测与控制仪表	01 检测仪器及仪表的安装, 02 试验与调试
06	通风与空调	01	送风系统	01 风管与配件制作, 02 部件制作, 03 风管系统安装, 04 风机与空气处理设备安装, 05 风管与设备防腐, 06 系统调试, 07 旋流风口、岗位送风口、织物(布)风管安装
		02	排风系统	01 风管与配件制作, 02 部件制作, 03 风管系统安装, 04 风机与空气处理设备安装, 05 风管与设备防腐, 06 系统调试, 07 吸风罩及其他空气处理设备安装, 08 厨房、卫生间排风系统安装

分部 工程代号	分部 工程名称	子分部 工程代号	子分部 工程名称	分项工程代号及名称
		03	防排烟系统	01 风管与配件制作, 02 部件制作, 03 风管系统安装, 04 风机与空气处理设备安装, 05 风管与设备防腐, 06 系统调试, 07 排烟风阀（口）、常闭正压风口、防火风管安装
		04	除尘系统	01 风管与配件制作, 02 部件制作, 03 风管系统安装, 04 风机与空气处理设备安装, 05 风管与设备防腐, 06 系统调试, 07 除尘器与排污设备安装, 08 吸尘罩安装, 09 高温风管绝热
		05	舒适性空调系统	01 风管与配件制作, 02 部件制作, 03 风管系统安装, 04 风机与空气处理设备安装, 05 风管与设备防腐, 06 系统调试, 07 组合式空调机组安装, 08 消声器、静电除尘器、换热器、紫外线灭菌器等设备安装, 09 风机盘管、变风量与定风量送风装置、射流喷口等末端设备安装, 10 风管与设备绝热
		06	恒温恒湿空调系统	01 风管与配件制作, 02 部件制作, 风管系统安装, 03 风机与空气处理设备安装, 04 风管与设备防腐, 05 系统调试, 06 组合式空调机组安装, 07 电加热器、加湿器等设备安装, 08 精密空调机组安装, 09 风管与设备绝热
		07	净化空调系统	01 风管与配件制作, 02 部件制作, 03 风管系统安装, 04 风机与空气处理设备安装, 05 风管与设备防腐, 06 系统调试, 07 净化空调机组安装, 08 消声器、静电除尘器、换热器、紫外线灭菌器等设备安装, 09 中、高效过滤器及风机过滤器单元（FFU）等末端设备清洗与安装, 10 洁净度测试, 11 风管与设备绝热
		08	地下人防通风系统	01 风管与配件制作, 02 部件制作, 03 风管系统安装, 04 风机与空气处理设备安装, 05 风管与设备防腐, 06 系统调试, 07 过滤吸收器、防爆波活门、防爆超压排气活门等专用设备安装
		09	真空吸尘系统	01 风管与配件制作, 02 部件制作, 03 风管系统安装, 04 风机与空气处理设备安装, 05 风管与设备防腐, 06 管道安装, 快速接口安装, 07 风机与滤尘设备安装, 08 系统压力试验及调试

分部 工程代号	分部 工程名称	子分部 工程代号	子分部 工程名称	分项工程代号及名称
		10	凝 水系统	01 管道系统及部件安装, 02 水泵及附属设备安装, 03 管道冲洗与管内防腐, 04 板式热交换器, 05 辐射板及辐射供热、供冷地埋管安装, 06 热泵机组安装, 07 管道、设备防腐与绝热, 08 系统试运行及调试
		11	空 调 (冷、热) 水系统	01 管道系统及部件安装, 02 水泵及附属设备安装, 03 管道、设备防腐与绝热, 04 管道冲洗与管内防腐, 05 系统压力试验及调试, 06 板式热交换机, 07 辐射板及辐射供热、供冷地埋管, 08 热泵机组设备安装
		12	冷 却 水 系统	01 管道系统及部件安装, 02 水泵及附属设备安装, 03 管道、设备防腐与绝热, 04 管道冲洗与管内防腐, 05 系统压力试验及调试, 06 冷却塔与水处理设备安装, 07 防冻伴热设备安装
		13	土 壤 源 热 泵 换 热 系 统	01 管道系统及部件安装, 02 水泵及附属设备安装, 03 管道、设备防腐与绝热, 04 管道冲洗与管内防腐, 05 系统压力试验及调试, 06 埋地换热系统与管网安装
		14	水 源 热 泵 换 热 系 统	01 管道系统及部件安装, 02 水泵及附属设备安装, 03 管道、设备防腐与绝热, 04 管道冲洗与管内防腐, 05 系统压力试验及调试, 06 地表水源换热管及管网安装, 07 除垢设备安装
		15	蓄 能 系 统	01 管道系统及部件安装, 02 水泵及附属设备安装, 03 管道、设备防腐与绝热, 04 管道冲洗与管内防腐, 05 系统压力试验及调试, 06 蓄水罐与蓄冰槽、罐安装
		16	压 缩 式 制 冷 (热) 设 备 系 统	01 制冷机组及附属设备安装, 02 管道、设备防腐与绝热, 03 系统压力试验及调试, 04 制冷剂管道及部件安装, 05 制冷剂灌注
		17	吸 收 式 制 冷 设 备 系 统	01 制冷机组及附属设备安装, 02 管道、设备防腐与绝热, 03 试验及调试, 04 系统真空试验, 05 溴化锂溶液加灌, 06 蒸汽管道系统安装, 07 燃气或燃油设备安装
		18	多 联 机 (热 泵) 空 调 系 统	01 室外机组安装, 02 室内机组安装, 03 制冷剂管路连接及控制开关安装, 04 风管安装, 05 冷凝水管道安装, 06 制冷剂灌注, 07 系统压力试验及调试

分部 工程代号	分部 工程名称	子分部 工程代号	子分部 工程名称	分项工程代号及名称
		19	太阳能供暖空调系统	01 太阳能集热器安装, 02 其他辅助能源、换热设备安装, 03 蓄能水箱、管道及附件安装, 04 系统压力试验及调试, 05 防腐, 06 绝热, 07 低温热水地板辐射采暖系统安装
		20	设备自控系统	01 温度、压力与流量传感器安装, 02 执行机构安装调试, 03 防排烟系统功能测试, 04 自动控制及系统智能控制软件调试
07	建筑电气	01	室外电气	01 变压器、箱式变电所安装, 02 成套配电柜、控制柜（屏、台）和动力、照明配电箱（盘）及控制柜安装, 03 梯架、托盘和槽盒安装, 04 导管敷设, 05 电缆敷设, 06 管内穿线和槽盒内敷线, 07 电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试, 08 普通灯具安装, 09 专用灯具安装, 10 建筑照明通电试运行, 11 接地装置安装
		02	变配电室	01 变压器、箱式变电所安装, 02 成套配电柜、控制柜（屏、台）和动力、照明配电箱（盘）安装, 03 母线槽安装, 04 梯架、托盘和槽盒安装, 05 电缆敷设, 06 电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试, 07 接地装置安装, 08 接地干线敷设
		03	供电干线	01 电气设备试验和试运行, 02 母线槽安装, 03 梯架、托盘和槽盒安装, 04 导管敷设, 05 电缆敷设, 06 管内穿线和槽盒内敷线, 07 电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试, 08 接地干线敷设（变配电室及电气 竖井内接地干线敷设）
		04	电气动力	01 成套配电柜、控制柜（屏、台）和动力、照明配电箱（盘）安装, 02 电动机、电加热器及电动执行机构检查接线, 03 电气设备试验和试运行, 04 梯架、托盘和槽盒安装, 05 导管敷设, 电缆敷设, 06 管内穿线和槽盒内敷线, 07 电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试, 08 开关、插座、风扇安装
		05	电气照明	01 成套配电柜、控制柜（屏、台）和动力、照明配电箱（盘）安装, 02 梯架、托盘和槽盒安装, 03 导管敷设, 04 管内穿线和槽盒内敷线, 05 塑料护套线直敷布线, 06 钢索配线, 07 电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试, 08 普通灯具安装, 09 专用灯具安装, 10 开关、插座、风扇安装, 11 建筑照明通电试运行

分部 工程代号	分部 工程名称	子分部 工程代号	子分部 工程名称	分项工程代号及名称
		06	备用和不间断电源安装	01 成套配电柜、控制柜（屏、台）和动力、照明配电箱（盘）安装，02 柴油发电机组安装，03 不间断电源装置（UPS）及应急电源装置（EPS）安装，04 母线槽安装，05 导管敷设，06 电缆敷设，07 管内穿线和槽盒内敷线，08 电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试，09 接地装置安装
		07	防雷及接地	01 接地装置安装，02 防雷引下线及接闪器安装，03 建筑物等电位连接
08	智能建筑	01	智能化集成系统	01 设备安装，02 软件安装，03 接口及系统调试，04 试运行
		02	信息接入系统	01 安装场地检查
		03	用户电话交换系统	01 线缆敷设，02 设备安装，03 软件安装，04 接口及系统调试，05 试运行
		04	信息网络系统	01 计算机网络设备安装，02 计算机网络软件安装，03 网络安全设备安装，04 网络安全软件安装，05 系统调试，06 试运行
		05	综合布线系统	01 梯架、托盘、槽盒和导管安装，02 线缆敷设，03 机柜、机架、配线架的安装，04 信息插座安装，05 链路或信道测试，06 软件安装，07 系统调试，08 试运行
		06	移动通信室内信号覆盖系统	01 安装场地检查
		07	卫星通信系统	01 安装场地检查
		08	有线电视及卫星电视接收系统	01 梯架、托盘、槽盒和导管安装，02 线缆敷设，03 设备安装，04 软件安装，05 系统调试，06 试运行
		09	公共广播系统	01 梯架、托盘、槽盒和导管安装，02 线缆敷设，03 设备安装，04 软件安装，05 系统调试，06 试运行

分部 工程代号	分部 工程名称	子分部 工程代号	子分部 工程名称	分项工程代号及名称
		10	会议系统	01 梯架、托盘、槽盒和导管安装, 02 线缆敷设, 03 设备安装, 04 软件安装, 05 系统调试, 06 试运行
		11	信息导引及发布系统	01 梯架、托盘、槽盒和导管安装, 02 线缆敷设, 03 显示设备安装, 04 机房设备安装, 05 软件安装, 06 系统调试, 07 试运行
		12	时钟系统	01 梯架、托盘、槽盒和导管安装, 02 线缆敷设, 03 设备安装, 04 软件安装, 05 系统调试, 06 试运行
		13	信息化应用系统	01 梯架、托盘、槽盒和导管安装, 02 线缆敷设, 03 设备安装, 04 软件安装, 05 系统调试, 06 试运行
		14	建筑设备监控系统	01 梯架、托盘、槽盒和导管安装, 02 线缆敷设, 03 传感器安装, 04 执行器安装, 05 控制器、箱安装, 06 中央管理工作站和操作分站设备安装, 07 软件安装, 08 系统调试, 09 试运行
		15	火灾自动报警系统	01 梯架、托盘、槽盒和导管安装, 02 线缆敷设, 03 探测器类设备安装, 04 控制器类设备安装, 05 其他设备安装, 06 软件安装, 07 系统调试, 08 试运行
		16	安全技术防范系统	01 梯架、托盘、槽盒和导管安装, 02 线缆敷设, 03 设备安装, 04 软件安装, 05 系统调试, 06 试运行
		17	应急响应系统	01 设备安装, 02 软件安装, 03 系统调试, 04 试运行
		18	机房	01 供配电系统, 02 防雷与接地系统, 03 空气调节系统, 04 给水排水系统, 05 综合布线系统, 06 监控与安全防范系统, 07 消防系统, 08 室内装饰装修, 09 电磁屏蔽, 10 系统调试, 11 试运行
		19	防雷与接地	01 接地装置, 02 接地线, 03 等电位联接, 04 屏蔽设施, 05 电涌保护器, 06 线缆敷设, 07 系统调试, 08 试运行

分部 工程代号	分部 工程名称	子分部 工程代号	子分部 工程名称	分项工程代号及名称
09	建筑节能	01	围护系统 节能	01 墙体节能, 02 幕墙节能, 03 门窗节能, 04 外遮阳节能, 05 屋面节能, 06 地面 节能
		02	供暖空调 设备及管 网节能	01 供暖节能、通风与空调设备节能, 02 空调与供暖系统冷热源节能, 03 空调与供 暖系统管网节能
		03	电气动力 节能	01 配电节能、照明节能
		04	监控系统 节能	01 监测系统节能、控制系统节能
		05	可再生 能源	01 地源热泵系统节能, 02 太阳能光热系统节能, 03 太阳能光伏节能
10	电 梯	01	电力驱动 的曳引式 或强制式 电梯	01 设备进场验收, 02 土建交接检验, 03 驱动主机, 04 导轨, 05 门系统, 06 轿厢, 07 对重, 08 安全部件, 09 悬挂装置、随行电缆、补偿装置, 10 电气装置, 11 整 机安装验收
		02	液压电梯	01 设备进场验收, 02 土建交接检验, 03 液压系统, 04 导轨, 05 门系统, 06 轿厢, 07 对重, 08 安全部件, 09 悬挂装置, 10 随行电缆, 11 电气装置, 12 整机安装验收
		03	自动扶梯 自动人行道	01 设备进场验收, 02 土建交接检验, 03 整机安装验收
11	室内燃气工程	01	引入管 安装	01 管道沟槽、管道连接、管道防腐、沟槽回填、管道设施防护、阴极保护系统安 装与测试
		02	室内燃气 管道安装	01 管道及管道附件安装、暗埋或暗封管道及其管道附件安装、支架安装
		03	设备安装	01 计量装置安装, 02 用气设备安装, 03 通风设备安装, 04 调压装置安装
		04	电气系统 安装	01 报警系统安装、接地系统安装、防爆电气系统安装、自动控制系统安装

分部 工程代号	分部 工程名称	子分部 工程代号	子分部 工程名称	分项工程代号及名称
12	建筑装饰装修 (装配式装修部分)	01	装配式隔墙	01 龙骨隔墙, 02 轻质条板隔墙
		02	装配式墙面	01 龙骨空腔, 02 面层
		03	装配式吊顶	01 免吊杆吊顶, 02 有吊杆吊顶
		04	装配式楼地面	01 可调节支撑铺设, 02 基层衬板铺设, 03 面层铺设
		05	集成厨房	按 JGJ/T477 执行
		06	集成卫生间	按 JGJ/T467 执行
		07	其他	01 整体收纳, 02 内门窗, 03 窗帘盒(杆), 04 窗台板, 05 顶角线, 06 踢脚线, 07 阳角线, 08 检修口, 09 户内楼梯, 10 护栏, 11 扶手, 12 花饰

本标准用词说明

1 为便于在执行本标准条文时区别对待，对要求严格程度不同的用词说明如下：

1) 表示很严格，非这样做不可的用词：

正面词采用“必须”；反面词采用“严禁”。

2) 表示严格，在正常情况下均应这样做的用词：

正面词采用“应”；反面词采用“不应”或“不得”。

3) 表示允许稍有选择，在条件许可时首先应这样做的用词：

正面词采用“宜”；反面词采用“不宜”；

表示有选择，在一定条件下可以这样做的用词，采用“可”。

2 条文中指明应按其他有关标准、规范执行的写法为：“应按……执行”或“应符合……的规定(或要求)”。

引用标准名录

- 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202
- 《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204
- 《钢结构工程施工质量验收标准》GB50205
- 《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209
- 《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》GB50210
- 《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242
- 《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243
- 《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300
- 《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303
- 《建设工程监理规范》GB/T50319
- 《建设工程文件归档规范》GB/T50328
- 《智能建筑工程质量验收规范》GB50339
- 《建筑节能工程施工质量验收规范》GB50411
- 《混凝土结构工程施工规范》GB50666
- 《装配式混凝土建筑技术标准》GB/T51231
- 《建筑信息模型设计交付标准》GB/T51301
- 《建设电子文件与电子档案管理规范》CJJ/T117-2017
- 《混凝土结构后锚固技术规程》JGJ145
- 《建筑工程资料管理规程》JGJ/T185
- 《建筑与市政工程施工现场专业人员职业标准》JGJ/T250
- 《湖南省住宅建筑室内装配式装修工程技术标准》DBJ43/T362

湖南省工程建设地方标准

湖南省建筑工程资料管理标准

DBJ 43/TXXX-2023

条文说明

目 录

1 总则	100
3 基本规定	101
4 工程资料管理	106
4.1 工程资料分类	106
4.2 工程资料形成	106
4.3 工程资料编号	107
4.4 工程资料的收集、整理与组卷	108
附录 A 建筑归档工程资料目录	109

Contents

1	General Provisions	100
3	Basic Requirements	101
4	Engineering Document Management	106
4.1	Classification of engineering data	106
4.2	Formation of engineering data	106
4.3	Engineering data No	107
4.4	Collection, arrangement and volume formation of engineering data	108
Appendix A	Catalogue of architectural archives and engineering materials	109

1 总 则

1.0.1 工程资料是真实记录工程建设过程，反映工程实体质量和工程竣工验收情况的技术文件，是工程建设的重要组成部分。工程资料的归档是工程竣工验收的重要内容，是合理使用建筑、保证建筑结构安全的重要依据，也是日后建筑工程维修、扩建、改造、更新的重要基础资料。建筑工程资料管理和归档的规范化，可以真实、准确、完整、翔实地再现整个工程管理的全貌，提高工程建设管理水平。湖南省《关于明确建设工程城建档案验收相关事项的通知》（湘建〔2020〕97号）提出了按建设工程竣工联合验收的规定对工程档案进行验收的要求。

1.0.2 专项改造建筑工程包括抗震改造、节能改造、装饰装修改造等。

1.0.3 本条阐述本标准与其他现行有关标准的关系。本标准主要给出工程资料管理要求，在资料形成过程中，尚需遵守相关国家和地方标准。本标准已经与相关标准进行了协调，但本标准不能替代其他国家和地方标准。在涉及工程资料管理的要求时，当国家和地方现行标准中没有规定、规定不明确或规定不一致的，本标准有明确规定时可按本标准的规定执行。

3 基本规定

3.0.1 工程资料的主要作用是反映工程建设过程及工程实体质量的情况，故真实性是对工程资料最基本、最重要的要求。虚假工程资料带来的危害极大，甚至可能关乎人民生命财产安全。本条要求“工程资料必须真实反映工程建设过程和工程质量的实际情况”是对资料真实性的明确规定，应严格遵守。

由于工程建设规模大，跨越时间长，事后形成的资料有可能记录不全，有的甚至故意掩盖施工过程的真实情况，因此本条在强调工程资料真实性的同时，要求工程资料的形成、收集、整理应与工程施工进度同步，不得后补，以进一步保证资料的真实性。

3.0.3 本条系依据《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300）提出的要求。其含义是：即使建设单位未委托监理单位对工程项目实施监理，但并不是取消监理职责，此时建设单位应委派相关人员，履行本标准涉及的工程资料形成、报审、报验、审查、核准、签署以及加盖印章等监理职责，其相应的责任也应由建设单位及其相关人员承担。

3.0.4 本条是对工程资料卷面质量的要求，没有相关人员及单位的签字盖章或字迹模糊不清的工程资料没有任何留存的价值和意义。本条规定工程资料应有签字盖章，并非要求所有的资料都要既有签字又有盖章，而是应根据工程资料的特性和表格的要求，需要签字时签字，需要盖章时盖章。工程资料除有明确要求须加盖单位公章外，根据规定和需要也可加盖项目机构的印章或其他专用章，具体应根据相关规

定和工程资料的实际情况确定。

3.0.5 工程建设是一个复杂过程，参与工程建设的单位很多，有预拌混凝土、钢筋加工、预制构件等产品或半成品加工企业，有预应力、钢结构、幕墙等专业施工单位，有施工总承包单位、检测、监测机构等。每个单位都有各自的工程资料，其责任划分的基本原则是各负其责，保证各自工程资料的真实、准确、完整、有效。

具有可追溯性是指工程资料及资料上的数据、结论等应该能够追溯到其来源或依据，以便必要时对其真实性、正确性进行核实，是对工程资料的基本要求。

由多方共同形成的工程资料，例如验槽记录、分部工程验收记录及竣工验收记录等，不能简单地认为所形成资料的管理责任由组织验收的一方来承担（例如监理或建设单位），而应该是各自对验收的内容和形成的资料负责。

工程项目的资料不得有涂改、伪造、故意抽撤、替换等现象。

3.0.6 工程资料使用原件是本标准对工程资料的基本要求之一，应优先选择。考虑到参与工程建设的单位多，资料来源的途径不同，每个工程项目对资料份数的要求可能有所不同，以及有时某些资料难以取得原件等实际情况，本标准也允许在工程资料中使用复印件，但考虑到复印件更加易于造假的特点，本标准对工程资料复印件提出了明确要求：加盖资料复印件提供单位的公章，注明复印日期，有经手人签字。

3.0.7 本条规定的目的是要保证工程资料形成、签署、传递等的及时性，防止发生长时间搁置、拖延等情况。即通俗所说的“该签字的要及时签字，该传递的要及时传递。”

3.0.8 随着工程建设管理工作的不断深入细化以及工程建设规模的扩大，工程资料越来越多，费用也越来越高，少数工程因为费用等问题导致施工单位在工程竣工后很长时间内不向建设方移交工程资料，为避免因各类纠纷等原因影响工程资料的移交进而影响工程项目的使用与管理，本标准要求各参建单位在合同中对工程资料的编制要求、套数、费用和移交期限等做出明确约定。

3.0.9 竣工图是最重要的工程档案，是工程维修、加固、改造及灾后鉴定的重要依据。建设单位是工程的管理和使用者的，因此组织编制竣工图也是建设单位的责任。

3.0.10 本条依据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条要求“建设单位应当在竣工验收后六个月内向城乡规划主管部门报送有关竣工验收资料。”及《关于明确建设工程城建档案验收相关事项的通知》湘建[2020]97 号第三条“（一）工程竣工验收后三个月内，建设单位应将全部工程文件（含主审要求、非主审要件）移交城建档案管理机构”有关要求提出的。

3.0.11 本条规定了施工总承包单位及分包单位之间有关工程资料的责任关系。工程资料应遵从“谁施工，谁形成；谁签字，谁负责”的基本原则。实行分包的工程，分包范围内的工程资料应由分包单位形成和签署，并由施工总承包单位进行审核确认。待分包工程完成后，分包单位将所形成的工程资料整理后交给施工总承包单位。施工总承包单位进行汇总后交给建设单位。

施工总承包单位对分包单位报审报验资料进行审核确认，是履行总承包单位的管理责任，这种“审核确认”可以但并不一定采取必须由施工总承包单位在分包单位所形成的工程资料上签字的形式。在分包

单位形成的资料上签字只是审核确认的方式之一，即使施工总承包单位未签字，由施工总承包单位组织报审报验也已表明施工总承包单位对报审报验的内容进行了审核确认。

执行本条时，施工总承包单位是否需要在分包单位形成的资料上签字，可根据工程的具体情况，由建设单位与施工总承包单位在施工承包合同中约定，或由建设单位组织监理单位、施工单位协商确定。

3.0.12 工程结构安全关系到人民生命财产安全，留置影像资料可直观地为工程结构质量提供佐证。施工单位应在工程开工前，依据相关管理要求和工程特点，在监理单位组织下按照相关施工质量验收标准和工程档案管理要求共同确定需要留置隐蔽前影像资料的部位、数量等。

拍摄的影像资料应保证画质清晰、能全面反映所检查、验收部位的质量状况，并具有代表性。影像资料中应有对应工程部位的标识和参加验收人员是为满足可追溯要求。

3.0.13 本条规定了装配式建筑工程的资料在装配式构件生产过程中就需要同步完成，需同步形成的资料有：

1 设计文件应包含工程设计文件、预制构件安装施工图、加工制作详图、设计洽商、设计变更和交底文件；

2 预制构件、主要材料、部品和配套材料应具有出厂合格证明；

3 施工记录包括部品及配件安装施工记录、钢筋套筒灌浆、浆锚搭接连接的施工记录、外窗、外墙淋水试验检查记录等；

4 施工试验记录包括钢筋套筒灌浆型式检验报告、钢筋套筒灌浆工艺检验报告、装配式钢结构外围护系统性能试验报告、装配式混凝土结构灌浆料强度试验报告、装配式混凝土结构座浆材料强度试验

报告、饰面砖（板）粘结强度试验报告等。

3.0.14 本条是为适应工程资料计算机管理的发展而提出的。本标准鼓励推广工程资料电子化、信息化系统管理，逐步实现以原生电子文件代替扫描电子资料和纸质资料。

电子印章或电子签名的原生电子文件，电子印章或电子签名应符合《电子签名法》、《计算机信息系统安全保护条例》、《商用密码管理条例》的规定。

3.0.15 为规范管理，本条对数字化资料提出两个基本要求：一是其数据格式应符合相关标准，以保证数字化资料的通用性；二是要求无论何种工程资料管理软件，其功能（即所形成的工程资料）应符合本标准的要求，且资料管理软件应按规定经过验证，确认其功能和安全性后方可使用。

3.0.17 资料管理人员已经由行业标准《建筑与市政工程施工现场专业人员职业标准》JGJ/T250 列为施工现场专业人员。“专人负责”是指由专人承担工程资料管理工作，即责任应落实到人，但并非一定要设置专职人员。

3.0.18 本条系依据相关管理部门规定提出的要求。具体见住房和城乡建设部《建筑工程五方责任主体项目负责人质量终身责任追究暂行办法》建质〔2014〕124 号等文件。

4 工程资料管理

4.1 工程资料分类

4.1.1 勘察、设计资料是工程资料的一部分，考虑到其内容另有专门规定，故本标准仅在附录 A 表 A.0.1 将其纳入归档范围，未列出对其形成、管理的具体要求。

4.1.4 分部分项工程施工及质量验收文件按分部工程划分包括地基与基础工程文件、主体结构工程文件、屋面工程文件、建筑装饰装修工程文件、建筑节能工程文件、建筑电气工程文件、建筑给水排水及供暖工程文件、通风与空调工程文件、建筑智能化工程文件、电梯工程文件、室内燃气工程文件等

4.2 工程资料形成

4.2.4 竣工图编制及审核：

第 1 款竣工图是建筑工程资料和竣工档案重要的组成部分，是对工程进行维护、管理、灾后鉴定、灾后重建、改建、扩建的主要依据。因此不仅新建工程要编制竣工图，改建、扩建以及专项改造的工程也要编制竣工图。竣工图必须真实，才有利用价值。特别是已经隐蔽的地基基础、结构工程、地下管线等部位的竣工图，如果与工程实体不一致，将会给工程使用单位造成很大的困难和损失。

第 3 款工程洽商记录（技术核定单）中涉及图纸内容改变的这些洽商（技术核定单）内容要改绘到施工图上；与图纸内容改变无关的洽商如：商务洽商等，不必反映到施工图上。

4.3 工程资料编号

4.3.2 ①②例：资料“项目建议书批复文件及项目建议书”填为“A1.0-01”，资料“施工现场质量管理检查记录”填为“C1.0-02”，资料“锤击沉桩施工记录”填为“C2.2-12”。③④⑤例：地基与基础分部，基础子分部，钢筋混凝土预制桩基础分项，锤击预制桩桩基工程质量验收记录中第一个检验批表的编号为C2.2-17-01-02-07-01-001。注意在附录 B 表 B.0.1 中分项工程中有些与结构形式相关的表述，是指该分项工程的结构形式，不是上部结构形式。例如钢框架柱下钢筋混凝土独立基础隐蔽工程验收记录应编为C2.2-33-01-02-02-xx-xxx（钢筋混凝土扩展基础）不应编为C2.2-33-01-02-04-xx-xxx（钢结构基础）。⑦资料顺序号是指该资料在工程中产生时间的先后顺序，注意对被采信的资料，其产生时间是指被采信的时间，不是是指被采信资料原来的形成时间。例如：直接在没有发生工程变更的施工图上加盖竣工图章形成竣工图，该竣工图形成的最早时间是以该施工图为施工依据的施工完成时间，不是设计院出图时间或施工图审查完成时间。⑧例：有些资料可能会有多个附件，如附录 B 表 B.0.1 中“装配式结构出厂质量证明及出厂合格证”，可能包括构件型式检验报告，混凝土配合比报告，砂、石、水泥、外加剂与外掺料、焊条焊剂、钢筋、钢筋连接套筒、灌浆料等出厂证明文件及出厂合格证，混凝土抗压强度试验报告，夹心外墙板保温及拉结件性能检测报告，带面砖或石材饰面的预制构件饰面砖的粘结强度检测报告，对外墙、屋面等有防水防渗要求的构件抗渗性检验等附件资料，此时应对包含的附件进行编号。

4.3.4 例如，按附录 B 表 B.0.1 规定填写编号时，当“索引的湘质监

统编文件编号”有明确的编号时，在按本标准规定填写完编号后，再
在编号栏上部或下部适当位置填写湘质监统编文件编号。

4.4 工程资料的收集、整理与组卷

4.4.2 本条规定了工程资料组卷的基本原则，一般情况下应按此执行。当遇到特殊情况或对工程资料组卷有特殊要求时，可进行调整。

工程资料组卷的目的是为了便于归档保存及查询利用，因此组卷的首要原则是遵循工程文件资料的形成规律，保持卷内文件资料的内在联系，例如：工程变更洽商附有小图时，就不宜把洽商与小图拆开组卷；又例如：工程资料中的报审报验单，应与所报审或报验的资料放在一起。考虑到工程资料组卷归档后，通常以查询利用为主要目的，本标准在方便查询利用的基础上结合有关要求提出了以上工程资料组卷的基本原则。

节能验收资料应单独组卷，包括节能构造实体检测、系统节能检测和节能分部工程验收资料，节能验收被采信的其他资料仍按原要求组卷。

附录 A 建筑归档工程资料目录

A.0.1 表 A.0.1 中工程资料分类及名称在与湖南省住房和城乡建设厅发布的《湖南省房屋建筑工程竣工验收技术资料统一用表（2020 版）》保持一致的基础上按《建筑工程资料管理规程》JGJ/T185、《建设工程文件归档规范》GB/T50328 要求进行了补充。表 A.0.1 中“索引的湘质监统编文件编号”所对应的各类工程资料用表在湖南省住房和城乡建设厅网站同时发布。如果《湖南省房屋建筑工程竣工验收技术资料统一用表》进行了版本更新，表 A.0.1 使用时相应内容应符合更新后的规定。