建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息审核表

项目名称： 湘西经济开发区金融中心建设项目

工程编号： 4331021608180101

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 湖南吉凤置业有限公司 | | | 企业信用代码 | 91433100MA4L11GT09 | | | |
| 项目建设地址 | 吉凤街道办事处武陵山大道与湾溪河交汇处（湘西经开区） | | | | | | | |
| 投资类型 | 政府投资 | | | 项目类别 | 建筑工程 | | | |
| 建设工程规划许可证编号 | 建规（建）字第20170414号 | | | | | | | |
| 立项文号 | 经开投（2016）1号 | | | | | | | |
| 立项批准机关 | 湖南湘西经济开发区经济发展局 | | | | | | | |
| 立项批复时间 | 2016年1月8日 | | | 立项机关级别 | 区县级 | | | |
| 总面积 （平方米） | 80601.68平方米 | | | 总投资 （万元） | 26984万元 | | | |
| 建设性质 | 新建 | | | 工程用途 | 商业建筑 | | | |
| 建设规模 | 总建筑面积80601.68平方米，主要建设内容为（1）新建中心商场，建筑面积24198.64 m2；总部办公楼1栋26层，建筑面积22946.04m2；酒店大楼1栋26层，建筑面积20859.96m2；物管用房建筑面积521.52 m2；消防控制室建筑面积62.88 m2；地下室建筑面积11804.41 m2；屋顶机房建筑面积208.23m2（2）场内道路及广场2520 m2，绿化工程5706 m2。（3）配套室外给排水、供配电、环境及消防工程等。  备注：第一次：2016年1月8日核发《关于湖南吉凤置业有限公司金融中心建设项目可行性研究报告的批复》  第二次：2017年3月9日核发《关于湖南吉凤置业有限金融中心建设项目建设规模变更的批复》 | | | | | | | |
| 计划开工 | 2016年4月1日 | | | 计划竣工 | 2018年9月30日 | | | |
| 施工合同信息 | 合同名称 | 湘西经济开发区金融中心建设项目 | | | | | | | |
| 合同类别 | 施工总包 | | | 承包单位 | 湘西自治州吉凤建设发展有限公司 | | | |
| 合同编号 | 2017.4.23 | | | 合同金额 （万元） | 20811.275576 | | | |
| 项目负责人 | 邓子美 | | | 身份证号码 | 433122196302165518 | | | |
| 建设规模 | 总建筑面积80601.68平方米 | | | | | | | |
| 合同承包内容 | 湘西经开区金融中心项目的桩基、土建、装饰、幕墙、人防、安装工程（消防工程、水电安装、弱电工程、高低压配电工程、建筑智能、空调、电梯）、室外附属工程等图纸范围内所包含的所有分部分项工程的施工,具体详见施工图纸及设计说明、设计变更单。 | | | | | | | |
| 合同签订日期 | 2017年4月23日 | | | 记录登记时间 | 2017年4月23日 | | | |
| 计划开工日期 | 2016年4月1日 | | | 计划竣工日期 | 2018年9月30日 | | | |
| 合同工期 | 900天 | | | 质量目标 | 工程质量符合合格标准 | | | |
| 施工许可信息  施工许可信息 | 工程名称 | 湘西经济开发区金融中心建设项目 | | | 施工许可证编号 | 433101201705080101 | | | |
| 施工企业 | 湘西自治州吉凤建设发展有限公司 | | | 监理企业 | 湖南和天工程项目管理有限公司 | | | |
| 设计企业 | 重庆市工程设计院 | | | 设计项目负责人 | 刘翔 | | | |
| 勘察企业 | 湘西自治州紫源工程勘察有限公司 | | | 勘察项目负责人 | 陈丽辉 | | | |
| 合同金额（万元） | 20811.27 | | | 面积（平方米） | 80601.68 | | | |
| 发证日期 | 2017年5月8日 | | | 合同工期 | 900天 | | | |
| 合同开工日期 | 2016年4月1日 | | | 合同竣工日期 | 2018年9月30日 | | | |
| 建设规模 | 80601.68平方米 | | | | | | | |
| 项目负责人 | 邓子美 | | | 项目负责人身份证号码 | 433122196302165518 | | | |
| 项目负责人证书编号 | 湘143000801418 | | | | | | | |
| 技术负责人 | 吴华文 | | | 技术负责人身份证号码 | 433101195701128531 | | | |
| 技术负责人证书编号 | 0107754 | | | | | | | |
| 总监理工程师 | 何同生 | | | 总监理工程师身份证号码 | 430426196303220477 | | | |
| 总监理工程师证书编码 | 43007336 | | | | | | | |
| 单项工程1 | 地上部分 | 建筑面积（平方米） | 68797.27 | 地上/下层数 | 26/2 | 高度（米） | | 99.15 |
| 单项工程2 | 地下室 | 建筑面积（平方米） | 11804.41 | 地上/下层数 | 0/2 | 高度（米） | |  |
| 单项工程3 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） | |  |
| 竣工验收备案信息 | 竣工验收备案编号 | B2018-078 | | | | | | | |
| 实际造价 （万元） | 20811.27 | | | 实际面积 （平方米） | 80601.68 | | | |
| 实际建设规模 | 80601.68平方米 | | | | | | | |
| 实际开工 日期 | 2016年8月19日 | | | 竣工验收 备案日期 | 2018年8月6日 | | | |
| 实际竣工  日期 | 2018年7月20日 | | | 结构体系 | 框剪-核心筒 | | | |
| 单项工程1 | 地上部分 | 建筑面积（平方米） | 68797.27 | 地上/下层数 | 26/2 | 高度（米） | 99.15 | |
| 单项工程2 | 地下室 | 建筑面积（平方米） | 11804.41 | 地上/下层数 | 0/2 | 高度（米） |  | |
| 单项工程3 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  | |
| 单项工程4 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  | |
| 单项工程5 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  | |
| 单项工程6 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  | |
| 单项工程7 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  | |
| 单项工程8 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  | |

附表1（施工许可现场其他岗位人员，含施工和监理单位）（补录）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 湘西自治州吉凤建设发展有限公司 | 项目负责人 | 邓子美 | 433122196302165518 | 湘143000801418 |
| 湘西自治州吉凤建设发展有限公司 | 技术负责人 | 吴华文 | 4331101195701128531 | 0107754 |
| 湘西自治州吉凤建设发展有限公司 | 施工员 | 邓平 | 433101198610040511 | 43171010047219 |
| 湘西自治州吉凤建设发展有限公司 | 施工员 | 杨艳 | 420582198409246687 | 43151010018432 |
| 湘西自治州吉凤建设发展有限公司 | 施工员 | 张静雅 | 433101198712290546 | 43151010018436 |
| 湘西自治州吉凤建设发展有限公司 | 质量员 | 谭志红 | 430223198703202269 | 43151060009410 |
| 湘西自治州吉凤建设发展有限公司 | 质量员 | 秦胜波 | 433101198612023512 | 43151060001280 |
| 湘西自治州吉凤建设发展有限公司 | 安全员 | 赵俊 | 430511198703237518 | 43152020012004 |
| 湘西自治州吉凤建设发展有限公司 | 安全员 | 谢安国 | 433125198610145111 | 43152020011998 |
| 湘西自治州吉凤建设发展有限公司 | 安全员 | 唐红艳 | 433130198808028544 | 43152020011999 |
| 湖南和天工程项目管理有限公司 | 总监理工程师 | 何同生 | 430426196303220477 | 43007336 |
| 湖南和天工程项目管理有限公司 | 专业监理工程师 | 邓 华 | 430425197909220015 | XS10-S0199 |
| 湖南和天工程项目管理有限公司 | 监理员 | 贺 凯 | 430381199008092639 | XY15-S1441 |
| 湖南和天工程项目管理有限公司 | 监理员 | 周 盼 | 420112199006032717 | XY15-S1551 |