建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息审核表

项目名称：至尊府（一期）

工程编号：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 龙山县众诚房地产开发有限公司 | | | 企业信用代码 | 91433130MA4LA1EH9L | | |
| 具体地点 | 龙山县华塘街道办事处 | | | | | | |
| 投资类型 | 社会投资 | | | 项目类别 | 居住建筑 | | |
| 建设工程规划许可证编号 | 建规[建]字第[2019]22号 | | | | | | |
| 立项文号 | 龙发改投（2018）291号 | | | | | | |
| 立项批准机关 | 龙山县发展和改革局 | | | | | | |
| 立项批复时间 | 2018.10.18. | | | 立项机关级别 | 县级 | | |
| 总面积 （平方米） | 89870.24 | | | 总投资 （万元） | 19179 | | |
| 建设性质 | 新建 | | | 工程用途 | 商业住宅 | | |
| 建设规模 | 一期建设100000平方米配套给排水、消防、电力、绿化等设施。  备注：于2018年11月16日，将项目名称由“翰林苑”变更为“至尊府”。 | | | | | | |
| 计划开工 | 2019.5.10 | | | 计划竣工 | 2022.5.10 | | |
| 施工图审查信息 | 施工图审查合格书编号 | 2019FW02563(433100)-S180220033-SB | | | 审查完成日期 | 2019.5.28 | | |
| 勘察单位名称 | 湖南核工业岩土工程勘察设计研究院有限公司 | | | 勘察单位企业信用代码 | 91430100765611217B | | |
| 施工图审查机构名称 | 湖南宏艺施工图审查咨询有限公司 | | | 施工图审查机构企业信用代码 | 9143011139653143XN | | |
| 建设规模 | 89870.24平方米 | | | | | | |
| 施工合同信息  施工合同信息 | 合同名称 | 湖南省建设工程施工合同 | | | | | | |
| 合同类别 | 施工合同 | | | 承包单位 | 福建来宝建设集团有限公司 | | |
| 合同编号 | 2019.5.2 | | | 合同金额 （万元） | 19179 | | |
| 项目负责人 | 王春 | | | 身份证号码 | 35018119821107051X | | |
| 建设规模 | 89870.24平方米 | | | | | | |
| 合同承包内容 | 土建、水电安装工程均按设计图纸文件设计总说明设计变更，图纸会审记录与规定内容承包（钢材、水泥等甲供） | | | | | | |
| 合同签订日期 | 2019.5.2 | | | 记录登记时间 | 2019.5.2 | | |
| 计划开工日期 | 2019.5.10 | | | 计划竣工日期 | 2021.5.10 | | |
| 合同工期 | 730天 | | | 质量目标 | 合格 | | |
| 监理合同信息 | 合同编号 | 2019.1.18 | | | 合同名称 | 建设工程监理合同 | | |
| 承包单位 | 湖北同欣项目管理咨询有限公司 | | | 签订日期 | 2019.1.18 | | |
| 合同金额 | 壹佰玖拾贰万元整 | | | 合同记录登记时间 | 2019.1.18 | | |
| 计划开工日期 | 2019.7.1 | | | 计划竣工日期 | 2022.7.1 | | |
| 合同工期 | 910天 | | | 质量目标 | 合格 | | |
| 建设规模 | 约24万平方米（不含地下室）  备注：本项目总建筑面积约24万平方米，其中1期89870.24平米。2期85530.01平米。3期100807.03 | | | | | | |
| 合同承包内容 | 项目所有单体、室外总体、景观工程及附属配套工程的施工阶段全过程监理 | | | | | | |
| 施工许可信息  施工许可信息 | 工程名称 | 至尊府（一期） | | | 施工许可证编号 | 433130201908290101 | | |
| 施工企业 | 福建来宝建设集团有限公司 | | | 监理企业 | 湖北同欣项目管理咨询有限公司 | | |
| 设计企业 | 湖北佳境建筑设计有限公司 | | | 设计项目负责人 | 陈琦 | | |
| 勘察企业 | 湖南核工业岩土工程勘察设计研究院有限公司 | | | 勘察项目负责人 | 郭强 | | |
| 合同金额（万元） | 19179 | | | 面积（平方米） | 89870.24 | | |
| 发证日期 | 2019.8.29 | | | 合同工期 | 730天 | | |
| 合同开工日期 |  | | | 合同竣工日期 |  | | |
| 建设规模 | 89870.24平方米。 | | | | | | |
| 项目负责人 | 王春 | | | 项目负责人身份证号码 | 35018119821107051X | | |
| 项目负责人证书编号 | 闽建安B[2012]1002290 | | | | | | |
| 技术负责人 | 盛建文 | | | 技术负责人身份证号码 | 350127196811105870 | | |
| 技术负责人证书编号 | 榕乡z109-02464 | | | | | | |
| 总监理工程师 | 邹钧 | | | 总监理工程师身份证号码 | 422827197202030212 | | |
| 总监理工程师证书编码 | 00496275（总公司、分公司怎么是同一个人） | | | | | | |
| 单项工程1 | 1#楼 | 建筑面积（平方米） | 28445.92 | 地上/下层数 | 32/1 | 高度（米） | 99 |
| 单项工程2 | 8#楼 | 建筑面积（平方米） | 15063.09 | 地上/下层数 | 32/1 | 高度（米） | 99 |
| 单项工程3 | 9#楼 | 建筑面积（平方米） | 15063.09 | 地上/下层数 | 32/1 | 高度（米） | 99 |
| 单项工程4 | 10#楼 | 建筑面积（平方米） | 13555.68 | 地上/下层数 | 18/1 | 高度（米） | 54 |
| 单项工程5 | S1#楼 | 建筑面积（平方米） | 6727.82 | 地上/下层数 | 3 | 高度（米） | 12 |
| 单项工程6 | 一期地下室 | 建筑面积（平方米） | 11014.64 | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 单项工程7 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 单项工程8 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |

附表1（施工许可现场其他岗位人员，含施工和监理单位）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 福建来宝建设集团有限公司 | 项目部经理 | 王春 | 35018119821107051X | 闽建安B[2012]1002290 |
| 项目部技术负责人 | 盛建文 | 350127196811105870 | 榕乡Z109-02464 |
| 安全员 | 李贵龙 | 350181198203315272 | 闽建安C[2012]1003109 |
| 安全员 | 林忠钊 | 350181198511131812 | 闽建安C[2018]5007828 |
| 安全员 | 林孔伟 | 350127196809205274 | 闽建安C[2018]1010369 |
| 施工员 | 陈光梁 | 350125199011291711 | FA142375 |
| 施工员 | 林富 | 350127197702095313 | 35161010003039 |
| 施工员 | 林亮 | 350181198710071795 | 35161010004454 |
| 质量员 | 俞小李 | 350181198304155280 | 35171080000610 |
| 质量员 | 何希杰 | 350181198409301870 | 35161060002502 |
| 湖北同欣项目管理咨询有限公司 | 总监 | 邹钧 | 422827197202030212 | 00496275 |
| 彭钢 | 监理工程师 | 433130198411058112 | XS16-U0011 |
| 张前军 | 监理工程师 | 422827196002130011 | S190999 |
| 朱高峰 | 监理工程师 | 422827197410280013 | S190991 |
| 张兴武 | 监理工程师 | 422827196510170212 | S190997 |
| 岳起农 | 监理员 | 422827197010190019 | XY16-T0054 |
| 曹小明 | 监理员 | 422827196603220012 | XY17-T0055 |
| 段乃夫 | 监理员 | 422827198702150098 | XY18-T0022 |
| 肖江 | 监理员 | 422827199107050011 | XY17-T0056 |

附表2（设计人员）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 企业名称 | 承担角色 | 姓名 | 身份证号码 | 执业印章号 | 专业 |
| 湖南核工业岩土工程勘察设计研究院有限公司 | 项目责任人 | 郭强 | 430121198409162210 | 4301232-AY006 | 注册土木工程师（岩土) |
| 湖北佳境建筑设计有限公司 | 项目责任人 | 陈琦 | 420202195301011235 | 4200831-006 | 一级建筑师 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |