附件2

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息审核表

项目名称：龙山县里耶棚户区改造和老街区整治建设项

目设计、施工、采购一体化总承包（EPC） 审核部门（公章）：

工程编号：4331301612030102 审核人（签字）：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 龙山县里耶古城开发有限责任公司 | 企业信用代码 | 91433130753351358L |
| 具体地点 | 龙山县里耶镇 |
| 投资类型 | 政府投资 | 项目类别 | 城市基础设施—线性工程类 |
| 建设工程规划许可证编号 | / |
| 立项文号 | 龙发改投[2016]208号、龙发改投[2015]30号 |
| 立项批准机关 | 龙山县发展和改革局 |
| 立项批复时间 | 2015年5月12日/2016年8月18日 | 立项机关级别 | 区县级 |
| 总面积（平方米） | 467504.3 | 总投资（万元） | 60886.1 |
| 建设性质 | 改建 | 工程用途 | 城市基础设施 |
| 建设规模 | 1. 该项目共涉及2个棚户区改造子项目，分别为民安街道棚户区改造项目和里耶棚户区改造项目，项目总占地面积556.85亩，其中民安街道棚户区项目占地面积79.25亩，里耶棚户区项目占地面积477.6亩，项目主要建设内容为龙山县民安街道棚改范围安置房建设，小区道路以及其他配套设施建设，以及里耶镇棚改范围房屋修缮改造，民安街道棚户区拆除住宅面积88117.7平方米（1262户），新建安置小区（占地面积67.5亩）总建筑面积132104.98平方米，其中住宅面积105689.67平方米，配套商业用房9800.58平方米，公共服务用房761.28平方米，地下室及车库面积15853.45平方米，里耶镇棚户区修缮改造1530户，总房屋建筑面积409504.3平方米。
2. 万寿街、长青路、书院路、天坪丘路、秦风南路等5片区民房改造43000平方米，万寿宫等八大院子恢复改造15000平方米及景观灯建设等。

备注：建设规模与投资金额由龙发改投[2016]208号、龙发改投[2015]30号共同组成。建筑规模合计467504.3平方米，总投资60886.1万元。 |
| 计划开工 | 2017年6月8日 | 计划竣工 | 2020年5月23日 |
| 施工单位招投标信息 | 中标通知书编号 | 4331301612030102-BD-001 | 开标时间 | 2016年12月2日 |
| 中标金额(万元) | 27000 | 面积(平方米) | 467504.3 |
| 发包单位名称 | 龙山县里耶古城开发有限责任公司 | 中标单位名称 | 成都建工工业设备安装有限公司 |
| 招标代理机构 | 湖南省湘咨工程咨询有限责任公司 | 联合体承包单位名称 | 成都大陆建筑设计有限公司 |
| 项目负责人 | 彭剑波 | 项目负责人证书编号 | 川151060\*\*\*\*\*\* |
| 工程概况 | 里耶棚户区修缮改造1530户，总房屋建筑面积409504.3㎡；万寿街、长青路、书院路、天坪丘路、秦风南路等5片区民房改造43000平方米，万寿宫等八大院子恢复改造15000平方米及景观灯建设等；项目总投资估算为27000万元。 |
| 中标范围 | 龙山县里耶棚户区改造和老街区整治建设项目设计、采购、施工一体化总包(EPC)。其中设计部分（包括但不限于）：对招标人提供的建设前期资料的复核、补充和完善；古建筑群的测绘；本工程各专业的施工图设计（包括总图、建筑、结构、道路、给排水、景观绿化、亮化、电气、消防、人防等）及招标人书面委托的其它设计工作，初步设计、施工图设计及相关专业全过程设计及方案设计阶段估算、初步设计阶段概算的编制以及施工期间的后续服务（含各阶段的报批、报建、施工现场等配合工作）。采购部分：按设计要求与招标人工程进度安排。施工部分（包括但不限于）：场区土方场平、道路、广场、地面停车场、给排水、供配电、景观绿化、通讯、消防、环保等相关配套设施和其他用房、建（构）筑物及装饰装修等经评审通过后的设计施工图范内的全部工程。 |
| 监理单位招投标信息 | 中标通知书编号 | 4331301612030102-BE-001 | 中标单位 | 湖南和天工程项目管理有限公司 |
| 招标代理机构 | 湖南省湘咨工程咨询有限责任公司 | 招标方式 | 公开招标 |
| 开标时间 | 2016年12月23日 | 中标记录登记时间 | 2016年12月30日 |
| 项目负责人 | 文建平 | 项目负责人身份证号码 | 432325\*\*\*\*\*\*7312 |
| 项目负责人注册类型及等级 | 注册监理工程师 | 项目负责人证书编号 | 41\*\*\*\*\*\* |
| 开工日期 | 2017年2月14日 | 竣工日期 | 2020年2月14日 |
| 中标金额 | 399.99万元 | 总工期 | 36个月 |
| 工程概况 | 里耶棚户区修缮改造1530户，总房屋建筑面积409504.3㎡；万寿街、长青路、书院路、天坪丘路、秦风南路等5片区民房改造43000平方米，万寿宫等八大院子恢复改造15000平方米及景观灯建设等；项目总投资估算为27000万元 |
| 中标范围 | 龙山县里耶棚户区改造和老街区整治建设项目的监理服务，本次监理招标范围为施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期全过程监理。 |
| 施工合同信息 | 合同名称 | 龙山县里耶棚户区改造和老街区整治建设项目EPC工程总承包合同 |
| 合同类别 | EPC工程总承包 | 承包单位 | 成都建工工业设备安装有限公司 |
| 合同编号 | 4331301612030102-HZ-001 | 合同金额（万元） | 27000 |
| 项目负责人 | 彭剑波 | 身份证号码 | 51021\*\*\*\*\*\*0339 |
| 建设规模 | 里耶棚户区修缮改造1530户，总房屋建筑面积409504.3㎡；万寿街、长青路、书院路、天坪丘路、秦风南路等5片区民房改造43000㎡，万寿宫等八大院子恢复改造15000㎡及景观灯建设等。 |
| 合同承包内容 | 龙山县里耶棚户区改造和老街区整治建设项目设计、采购、施工一体化总包(EPC)。其中设计部分（包括但不限于）：对招标人提供的建设前期资料的复核、补充和完善；古建筑群的测绘；本工程各专业的施工图设计（包括总图、建筑、结构、道路、给排水、景观绿化、亮化、电气、消防、人防等）及招标人书面 委托的其它设计工作，初步设计、施工图设计及相关专业全过程设计及方案设计阶段估算、初步设计阶段概算的编制以及施工期间的后续服务（含各阶段的报批、报建、施工现场等配合工作）。采购部分：按设计要求与招标人工程进度安排。施工部分（包括但不限于）：场区土方场平、道路、广场、地面停车场、给排水、供配电、景观绿化、通讯、消防、环保等相关配套设施和其他用房、建（构）筑物及装饰装修等经评审通过后的设计施工图范内的全部工程。 |
| 合同签订日期 | 2017年5月11日 | 记录登记时间 | 2017年6月1日 |
| 计划开工日期 | 2017年6月8日 | 计划竣工日期 | 2020年5月23日 |
| 合同工期 | 36 | 质量目标 | 合格 |
| 监理合同信息 | 合同编号 | JL31191 | 合同名称 | 龙山县里耶棚户区改造和老街区整治建设项目EPC工程监理合同 |
| 承包单位 | 湖南和天工程项目管理有限公司 | 签订日期 | 2017年5月11日 |
| 合同金额 | 399.99万元 | 合同记录登记时间 | 2017年6月1日 |
| 计划开工日期 | 2017年2月14日 | 计划竣工日期 | 2020年2月14日 |
| 合同工期 | 36 | 质量目标 | 合格 |
| 建设规模 | 里耶棚户区修缮改造1530户，总房屋建筑面积409504.3㎡；万寿街、长青路、书院路、天坪丘路、秦风南路等5片区民房改造43000平方米，万寿宫等八大院子恢复改造15000平方米及景观灯建设等；项目总投资估算为27000万元 |
| 合同承包内容 | 1. 负责施工图纸的会审、施工准备期、施工阶段的质量监督、进度控制、信息管理、组织协调、档案资料的管理、费用控制管理安全生产和文明施工的监督以及对已完工程量的审核等(和本建设相关的所有工程)。/
2. 龙山县里耶棚户区改造和老街区整治建设项目监理的施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期全过程监理。
3. 从施工准备阶段开始，经施工阶段至缺陷责任期结束，全过程、全方位监理工作。
4. 监理人应在本工程监理合同签订后二十日内制定好监理工作规划交委托人备案。
5. 做好信息与资料档案管理：
6. 编制监理周、月、季、年报等项工作。做好施工监理日志记录，对工程档案资料进行整理和管理。
7. 建立计算机辅助管理系统工程、用以收集、整理、分析处理，保存工程施工监理各类信息，充分利用它来编制各种报告，进行规划、决策及跟踪检查。

(3)制定工地会议制度，协助业主组织开工前的第一次工地会议、工地列会，整理并签发工地会议纪要，为工程施工全过程的监理提供反馈信息。 |
|

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 施工许可信息1 | 工程名称 | 龙山县里耶棚户区改造和老街区整治建设项目设计、施工、采购一体化总承包（EPC）一期 | 施工许可证编号 | 433130201807100101 |
| 施工企业 | 成都建工工业设备安装有限公司 | 监理企业 | 湖南和天工程项目管理有限公司 |
| 设计企业 | 成都大陆建筑设计有限公司 | 设计项目负责人 | 肖宏业 |
| 勘察企业 | 重庆蜀通岩土工程有限公司 | 勘察项目负责人 | 李俊飞 |
| 合同金额（万元） | 3500 | 面积（平方米） | / |
| 发证日期 | 2018年7月10日 | 合同工期 | 510天 |
| 合同开工日期 | 2018年7月10日 | 合同竣工日期 | 2019年12月1日 |
| 建设规模 | / |
| 项目负责人 | 彭剑波 | 项目负责人身份证号码 | 510212\*\*\*\*\*\*0339 |
| 项目负责人证书编号 | 川151060803979 |
| 技术负责人 | 关怀 | 技术负责人身份证号码 | 510103\*\*\*\*\*\*3415 |
| 技术负责人证书编号 | 川2512015201606898 |
| 总监理工程师 | 文建平 | 总监理工程师身份证号码 | 432325\*\*\*\*\*\*7312 |
| 总监理工程师证书编码 | 41000704 |
| 施工许可信息2 | 工程名称 | 龙山县里耶棚户区改造和老街区整治建设项目（EPC）二期； | 施工许可证编号 | 433130201811290102 |
| 施工企业 | 成都建工工业设备安装有限公司 | 监理企业 | 湖南和天工程项目管理有限公司 |
| 设计企业 | 成都大陆建筑设计有限公司 | 设计项目负责人 | 肖宏业 |
| 勘察企业 | 重庆蜀通岩土工程有限公司 | 勘察项目负责人 | 李俊飞 |
| 合同金额（万元） | 8000 | 面积（平方米） | / |
| 发证日期 | 2018年11月29日 | 合同工期 | 1095天 |
| 合同开工日期 | 2018年11月29日 | 合同竣工日期 | 2021年11月27日 |
| 建设规模 | / |
| 项目负责人 | 彭剑波 | 项目负责人身份证号码 | 510212\*\*\*\*\*\*0339 |
| 项目负责人证书编号 | 川151060803979 |
| 技术负责人 | 关怀 | 技术负责人身份证号码 | 510103\*\*\*\*\*\*3415 |
| 技术负责人证书编号 | 川2512015201606898 |
| 总监理工程师 | 文建平 | 总监理工程师身份证号码 | 432325\*\*\*\*\*\*7312 |
| 总监理工程师证书编码 | 41000704 |
| 施工许可信息3 | 工程名称 | 龙山县里耶棚户区改造和老街区整治建设项目设计、施工、采购一体化总承包（EPC）三期 | 施工许可证编号 | 433130201912110201 |
| 施工企业 | 成都建工工业设备安装有限公司 | 监理企业 | 湖南和天工程项目管理有限公司 |
| 设计企业 | 成都大陆建筑设计有限公司 | 设计项目负责人 | 肖宏业 |
| 勘察企业 | 重庆蜀通岩土工程有限公司 | 勘察项目负责人 | 李俊飞 |
| 合同金额（万元） | 988.7255 | 面积（平方米） | / |
| 发证日期 | 2019年12月11日 | 合同工期 | 36个月 |
| 合同开工日期 | 2019年12月11日 | 合同竣工日期 | 2022年12月11日 |
| 建设规模 | / |
| 项目负责人 | 彭剑波 | 项目负责人身份证号码 | 510212\*\*\*\*\*\*0339 |
| 项目负责人证书编号 | 川151060803979 |
| 技术负责人 | 关怀 | 技术负责人身份证号码 | 510103\*\*\*\*\*\*3415 |
| 技术负责人证书编号 | 川2512015201606898 |
| 总监理工程师 | 文建平 | 总监理工程师身份证号码 | 432325\*\*\*\*\*\*7312 |
| 总监理工程师证书编码 | 41000704 |

 |

|  |
| --- |
| **施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）** |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 成都建工工业设备安装有限公司 | 项目负责人 | 彭剑波 | 510212\*\*\*\*\*\*0339 | 川15\*\*\*\*\*\*3979 |
| 成都建工工业设备安装有限公司 | 技术负责人 | 关怀 | 510103\*\*\*\*\*\*3415 | 川25\*\*\*\*\*\*01606898 |
| 成都建工工业设备安装有限公司 | 施工员 | 娄彬 | 510108\*\*\*\*\*\*1234 | 113\*\*\*\*\*\*6677 |
| 成都建工工业设备安装有限公司 | 施工员 | 杜伟成 | 330724\*\*\*\*\*\*1811 | 511\*\*\*\*\*\*02845 |
| 成都建工工业设备安装有限公司 | 施工员 | 陈廷建 | 510111\*\*\*\*\*\*3514 | 511\*\*\*\*\*\*00741 |
| 成都建工工业设备安装有限公司 | 施工员 | 邹征廷 | 510781\*\*\*\*\*\*591X | 511\*\*\*\*\*\*07653 |
| 成都建工工业设备安装有限公司 | 施工员 | 王广翔 | 511124\*\*\*\*\*\*081X | 511\*\*\*\*\*\*01221 |
| 成都建工工业设备安装有限公司 | 施工员 | 何东 | 513030\*\*\*\*\*\*1819 | 511\*\*\*\*\*\*00372 |
| 成都建工工业设备安装有限公司 | 安全员 | 杜建全 | 510124\*\*\*\*\*\*1435 | 511\*\*\*\*\*\*05975 |
| 成都建工工业设备安装有限公司 | 安全员 | 林凯 | 510111\*\*\*\*\*\*4210 | 511\*\*\*\*\*\*07079 |
| 成都建工工业设备安装有限公司 | 安全员 | 高宁 | 510124\*\*\*\*\*\*0176 | 511\*\*\*\*\*\*01169 |
| 成都建工工业设备安装有限公司 | 安全员 | 罗建 | 510102\*\*\*\*\*\*1676 | 511\*\*\*\*\*\*11794 |
| 成都建工工业设备安装有限公司 | 安全员 | 黄显国 | 510623\*\*\*\*\*\*3634 | 511\*\*\*\*\*\*01158 |
| 成都建工工业设备安装有限公司 | 安全员 | 陈好熙 | 510106\*\*\*\*\*\*2913 | 141\*\*\*\*\*\*1125 |
| 成都建工工业设备安装有限公司 | 质量员 | 周文 | 510125\*\*\*\*\*\*1213 | 511\*\*\*\*\*\*06008 |
| 成都建工工业设备安装有限公司 | 质量员 | 陶宗麒 | 510103\*\*\*\*\*\*1934 | 511\*\*\*\*\*\*00040 |
| 成都建工工业设备安装有限公司 | 质量员 | 黄中林 | 513826\*\*\*\*\*\*6112 | 511\*\*\*\*\*\*01972 |
| 成都建工工业设备安装有限公司 | 质量员 | 莫军 | 510128\*\*\*\*\*\*5570 | 511\*\*\*\*\*\*00241 |
| 成都建工工业设备安装有限公司 | 质量员 | 唐杰 | 510113\*\*\*\*\*\*5315 | 511\*\*\*\*\*\*004177 |
| 湖南和天工程项目管理有限公司 | 总监 | 文建平 | 432325\*\*\*\*\*\*7312 | 4\*\*\*\*\*\*4 |
| 湖南和天工程项目管理有限公司 | 监理工程师 | 李瑞泉 | 430181\*\*\*\*\*\*5737 | XS1\*\*\*\*\*\*6 |
| 湖南和天工程项目管理有限公司 | 监理工程师 | 王桂花 | 15210\*\*\*\*\*\*1224 | XS1\*\*\*\*\*\*6 |
| 湖南和天工程项目管理有限公司 | 监理工程师 | 姚一名 | 432301\*\*\*\*\*\*3515 | XS1\*\*\*\*\*\*6 |
| 湖南和天工程项目管理有限公司 | 监理工程师 | 李梓玄 | 430624\*\*\*\*\*\*\*\*7155 | XS1\*\*\*\*\*\*4 |
| 湖南和天工程项目管理有限公司 | 监理员 | 饶军 | 430121\*\*\*\*\*\*\*\*4118 | XY1\*\*\*\*\*\*7 |
| 湖南和天工程项目管理有限公司 | 监理员 | 陈斌 | 430124\*\*\*\*\*\*\*\*1714 | XY1\*\*\*\*\*\*0 |
| 湖南和天工程项目管理有限公司 | 监理员 | 廖东曙 | 430902\*\*\*\*\*\*\*\*5517 | XY1\*\*\*\*\*\*2 |
| 湖南和天工程项目管理有限公司 | 监理员 | 陈锦屏 | 430103\*\*\*\*\*\*\*\*4010 | XY1\*\*\*\*\*\*9 |
| 湖南和天工程项目管理有限公司 | 监理员 | 罗自平 | 430123\*\*\*\*\*\*\*\*1879 | XY1\*\*\*\*\*\*3 |
| 湖南和天工程项目管理有限公司 | 监理员 | 邓海南 | 430528\*\*\*\*\*\*\*\*0226 | XY1\*\*\*\*\*\*0 |

|  |
| --- |
| **设计人员信息表** |
| 企业名称 | 承担角色 | 姓名 | 身份证号码 | 执业印章号 | 专业 |
| 成都大陆建筑设计有限公司 | 设计负责人 | 肖宏业 | 510121\*\*\*\*\*\*\*\*0074 | 510\*\*\*\*\*\*6  |  |
|  |  |  |  |  |  |