附件2

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息审核表

项目名称：龙山县城区学校改扩建工程项目总承包（EPC） 审核部门（公章）：

工程编号：433130202010100248 审核人（签字）：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 龙山县民兴社会事业发展有限公司 | 企业信用代码 | 91433130MA4L9H9P0E |
| 具体地点 | 龙山县民安街道 |
| 投资类型 | 政府投资 | 项目类别 | 房屋建筑 |
| 建设工程规划许可证编号 | 龙自然资建字第2021 6 号、7 号、8 号、9号 |
| 立项文号 | 龙发改社会（2020）3号 |
| 立项批准机关 | 龙山县发展和改革局 |
| 立项批复时间 | 2020年1月9日 | 立项机关级别 | 县市级 |
| 总面积（平方米） | 32489.5 | 总投资（万元） | 11196 |
| 建设性质 | 扩建 | 工程用途 | 公共建筑 |
| 建设规模 | (一)第一小学:新建综合楼2100平方米，地上五层;新建学生食堂8400平方米，地上三层;基本教学和食堂设备购置。(二)第二小学:新建综合楼1790平方米，地上五层;新建教学楼3590平方米，地上五层;新建门卫室50平方米、球场跑道改造1240平方米，楼梯改造142.5平方米;基本教学设备购置。(三)第四小学:新建综合楼3530平方米，地上五层;新建教职工食堂825平方米,地上两层;基本教学和食堂设备购置。(四)第五小学:新建学生食堂2670平方米，地上三层;道路改造404平方米，食堂外硬化435平方米;新建五人制足球场(18\*36米)1个648平方米;食堂设备购置。(五)第六小学:新建五人制足球场(20\*40米)2个1600平方米;道路改造700平方米，绿化500平方米。(六)白岩书院小学:新建学校后大门105平方米;道路改造680平方米，挡土墙500平方米，绿化150平方米。(七)第三中学:原学生食堂改建为图书室和阅览室1630平方米;新建五人制足球场(20\*40米)1个800平方米;实训楼和综合楼简单改造。 |
| 计划开工 | 2020年11月12日 | 计划竣工 | 2021年7月12日 |
| 施工单位招投标信息施工单位招投标信息 | 中标通知书编号 | 433130202010100248-BZ-001 | 开标时间 | 2020年7月23日 |
| 中标金额(万元) | 6440.695 | 面积(平方米) | 38044.5 |
| 发包单位名称 | 龙山县教育建设投资有限责任公司 | 中标单位名称 | 湖南省第五工程有限公司 |
| 招标代理机构 | 湖南湘管项目管理有限公司 | 联合体承包单位名称 | 湖南省建筑设计院有限公司 |
| 项目负责人 | 顾文姝 | 项目负责人证书编号 | 湘1431\*\*\*\*\*\* |
| 工程概况 | 工程概况:1、第一小学:新建综合楼2070 平方米，地上五层;新建学生食堂 8340平方米，地上三层。2、第二小学:新建学生食堂1栋，地上4层，建筑面积3050平方米;新建教学楼3590平方米，地上五层;新建门卫室50平方米，球场跑道改造1240平方米，楼梯改造142.5平方米。3、第四小学:新建综合楼 2665 平方米，地上五层;新建教职工食堂1705 平方米，地上两层;室外水电、消防及环保等工程4370平方米。4、第五小学:新建学生食堂26 70平方米，地上三层;道路改造404平方米，食堂外硬化435 平方米;新建五人制足球场(18\*36 米)1个648平方米。5、第六小学:新建五人制足球场(20\*40米)2个 1600平方米;道路改造700平方米，绿化500 平方米。6、白岩书院小学:新建学校后大门105平方米;道路改造680平方米,挡土墙500平方米，绿化150平方米。7、第三中学:原学生食堂改建为图书室和阅览室1630平方米;新建五人制足球(20\*40米)1个800平方米;实训楼和综合楼简单改造。 |
| 中标范围 | 中标范围:完成该项目的工程总承包至工程竣工验收、备案、移交，配合完成结(决)算、工程保修等工作，具体内容包括但不限于以下事项:第一部分:设计(包括但不限于):对招标人提供的建设前期资料的复核、补充和完善;本工程各专业的方案优化设计和施工图设计工作，以及施工期间的技术服务(含BIM设计、设备安装施工设计、各阶段的报批、报建、施工现场指导等工作)。所有设计图纸均应达到《建筑工程设计文件编制深度规定》(建质[2016]247号)的规定的设计编制深度，并负责通过政府主管部门的相关审批和审查。第二部分:采购:本项目设计图纸所含与建安工程有关的设备设施。主要包含:建筑安装中的电气设备、弱电管线、脚手架、机电设备、消防设备、电梯、卫生间设备等，但不含教育教学设备、食堂宿舍设备、配电工程(界限指室外配电工程至室内配电箱部分)，本项目弱电系统承包人只负责根据发包人的要求进行设计布点和预埋管，其它内容均不在本承包范围内。第三部分:施工(包括但不限于):经审核后施工图上的全部施工工作内容及保修服务。施工范围最终以招标人和建设行政主管部门审查核准的施工图为准。 |
| 施工合同信息施工合同信息 | 合同名称 | 龙山城区学校改扩建工程项目总承包EPC施工总承包合同 |
| 合同类别 | 工程总承包 | 承包单位 | 湖南省第五工程有限公司 |
| 合同编号 | 433130202010100248-HG-001 | 合同金额（万元） | 6440.695 |
| 项目负责人 | 顾文姝 | 身份证号码 | 湘01431\*\*\*\*\*\* |
| 建设规模 | 1、第一小学:新建综合楼2070平方米,地上五层;新建学生食堂8340平方米，地上三层。2、第二小学:新建学生食堂1栋，地上4层，建筑面积3050平方米;新建教学楼3590平方米，地上五层;新建门卫室50平方米，球场跑道改造1240平方米，楼梯改造142.5平方米。3、第四小学:新建综合楼2665平方米，地上五层:新建教职工食堂1705平方米，地上两层:室外水电、消防及环保等工程4370平方米。4、第五小学:新建学生食堂 2670平方米，地上三层;道路改造404平方米，食堂外硬化435平方米:新建五人制足球场(18\*36米)1个648平方米。5、第六小学:新建五人制足球场(20\*40米)2个1600平方米:道路改造700平方米，绿化500平方米。6、白岩书院小学:新建学校后大门105 平方米;道路改造680平方米，挡土墙500平方米，绿化150平方米。7、第三中学:新建五人制足球场(20\*40米)1个800平方米。本项目概算总投资10345.63万元，其中建筑安装费6629.11万元。 |
| 合同承包内容 | 工程承包范围:完成该项目的工程总承包至工程竣工验收、备案、移交，配合完成结(决)算、工程保修等工作，具体内容包括但不限于以下事项:第一部分:设计(包括但不限于):对招标人提供的建设前期资料的复核、补充和完善:本工程各专业的方案优化设计和施工图设计工作，以及施工期间的技术服务(含BIM设计、设备安装施工设计、各阶段的报批、报建、施工现场指导等工作)。所有设计图纸均应达到《建筑工程设计文件编制深度规定》(建质【2016】247号)的规定的设计编制深度，并负责通过政府主管部门的相关审批和审查。第二部分:采购:本项目设计图纸所含与建安工程有关的设备设施。主要包含:建筑安装中的电气设备、弱电管线、脚手架、机电设备、消防设备、电梯、卫生间设备等，但不含教育教学设备、食堂宿舍设备、配电工程(界限指室外配电工程至室内配电箱部分).本项目弱电系统承包人只负责根据发包人的要求进行设计布点和预埋管，其它内容均不在本承包范围内。第三部分:施工(包括但不限于):经审核后施工图上的全部施工工作内容及保修服务.施工范围最终以建设单位和施工图审查机构核准的施工图及工程量清单为准。 |
| 合同签订日期 | 2020年12月17日 | 记录登记时间 | 2021 年1月15 日 |
| 计划开工日期 | 2020年11月12日 | 计划竣工日期 | 2021年7月12日 |
| 合同工期 | 285天 | 质量目标 | 合格 |
| 施工许可信息施工许可信息施工许可信息 | 工程名称 | 龙山县城区学校改扩建工程项目 | 施工许可证编号 | 433130202108310101 |
| 施工企业 | 湖南省第五工程有限公司 | 监理企业 | 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 |
| 设计企业 | 湖南省建筑设计院集团有限公司 | 设计项目负责人 | 黄劲 |
| 勘察企业 | 湘西自治州紫源工程勘察有限公司 | 勘察项目负责人 | 杨龙 |
| 合同金额（万元） | 6440.695 | 面积（平方米） | 22426.49 |
| 发证日期 | 2021年8月31日 | 合同工期 | 285 |
| 合同开工日期 | 2020年11月12日 | 合同竣工日期 | 2021年7月12日 |
| 建设规模 | 22426.49㎡ |
| 项目负责人 | 顾文姝 | 项目负责人身份证号码 | 4430204\*\*\*\*\*\*\*\*1023 |
| 项目负责人证书编号 | 湘0143\*\*\*\*\*\*\*\*81 |
| 技术负责人 | 刘天宸 | 技术负责人身份证号码 | 430203\*\*\*\*\*\*\*\*7517 |
| 技术负责人证书编号 | B0816301\*\*\*\*\*\*\*\*182 |
| 总监理工程师 | 潘先平 | 总监理工程师身份证号码 | 433001\*\*\*\*\*\*\*\*0213 |
| 总监理工程师证书编码 | 43005227 |
| 单项工程1 | 龙山县城区学校改扩建项目-龙山县第一小学食堂 | 建筑面积（平方米） | 8474.71 | 地上/下层数 | 3/0 | 高度（米） | 16.5 |
| 单项工程2 | 龙山县城区学校改扩建项目-龙山县第一小学综合楼 | 建筑面积（平方米） | 2090.65 | 地上/下层数 | 5/0 | 高度（米） | 25.5 |
| 单项工程3 | 龙山县第二小学-值班室 | 建筑面积（平方米） | 32.00 | 地上/下层数 | 1/0 | 高度（米） | 3.9 |
| 单项工程4 | 龙山县第二小学-食堂 | 建筑面积（平方米） | 2944.22 | 地上/下层数 | 3/0 | 高度（米） | 16.5 |
| 单项工程5 | 龙山县第五小学-食堂 | 建筑面积（平方米） | 2549.13 | 地上/下层数 | 3/0 | 高度（米） | 16.5 |
| 单项工程6 | 龙山县第四小学-综合楼及食堂 | 建筑面积（平方米） | 4403.44 | 地上/下层数 | 5/1 | 高度（米） | 25.5 |
| 单项工程7 | 龙山县第二小学-综合楼 | 建筑面积（平方米） | 1786.04 | 地上/下层数 | 5/0 | 高度（米） | 25.5 |
| 单项工程8 | 龙山县第二小学-加建楼梯 | 建筑面积（平方米） | 146.30 | 地上/下层数 | 4/0 | 高度（米） | 25.5 |
| 竣工验收备案信息竣工验收备案信息 | 竣工验收备案编号 | 4331302020010100248-JX-001 |
| 实际造价（万元） | 6440.695 | 实际面积（平方米） | 24288.95 |
| 实际建设规模 | 24288.95平方米 |
| 实际开工日期 | 2021年9月1日 | 竣工验收备案日期 | 2022年9月30日 |
| 实际竣工日期 | 2022年7月8日 | 结构体系 | 框架 |
| 单项工程1 | 龙山县城区学校改扩建项目-龙山县第一小学综合楼 | 建筑面积（平方米） | 2090.65 | 地上/下层数 | 5/0 | 高度（米） | 25.5 |
| 单项工程2 | 龙山县第四小学-食堂 | 建筑面积（平方米） | 1705 | 地上/下层数 | 3/0 | 高度（米） | 16.25 |
| 单项工程3 | 龙山县城区学校改扩建项目-龙山县第一小学食堂 | 建筑面积（平方米） | 8340 | 地上/下层数 | 3/0 | 高度（米） | 16.5 |
| 单项工程4 | 龙山县第二小学-教学楼 | 建筑面积（平方米） | 3590 | 地上/下层数 | 5/0 | 高度（米） | 25.5 |
| 单项工程5 | 龙山县第二小学-食堂 | 建筑面积（平方米） | 3050 | 地上/下层数 | 3/0 | 高度（米） | 16.5 |
| 单项工程6 | 龙山县第二小学-门卫室 | 建筑面积（平方米） | 32 | 地上/下层数 | 1/0 | 高度（米） | 3.9 |
| 单项工程7 | 龙山县第二小学-加建楼梯 | 建筑面积（平方米） | 146.3 | 地上/下层数 | 5/0 | 高度（米） | 25.5 |
| 单项工程8 | 龙山县第四小学-综合楼 | 建筑面积（平方米） | 2665 | 地上/下层数 | 5/0 | 高度（米） | 25.5 |
| 单项工程9 | 龙山县第五小学-食堂 | 建筑面积（平方米） | 2670 | 地上/下层数 | 3/0 | 高度（米） | 16.5 |

|  |
| --- |
| **施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）** |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 湖南省第五工程有限公司 | 项目经理 | 顾文姝 | 4430204\*\*\*\*\*\*\*\*1023 | 湘0143\*\*\*\*\*\*81 |
| 湖南省第五工程有限公司 | 技术负责人 | 刘天宸 | 430203\*\*\*\*\*\*\*\*7517 | B08163011\*\*\*\*\*\*182 |
| 湖南省第五工程有限公司 | 施工员 | 姚曳 | 433130\*\*\*\*\*\*\*\*0032 | 04320101\*\*\*\*\*\*0747 |
| 湖南省第五工程有限公司 | 安全员 | 郭彧 | 430223\*\*\*\*\*\*\*\*7217 | 4317\*\*\*\*\*\*0314 |
| 湖南省第五工程有限公司 | 质量员 | 李琴华 | 430204\*\*\*\*\*\*\*\*103X | 043210\*\*\*\*\*\*6974 |
| 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 | 总监理工程师 | 潘先平 | 433001\*\*\*\*\*\*\*\*0213 | 4\*\*\*\*\*\*7 |
| 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 | 专监 | 胡杰 | 431223\*\*\*\*\*\*\*\*5033 | XS1\*\*\*\*\*\* |
| 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 | 监理员 | 彭迎春 | 433130\*\*\*\*\*\*\*\*8115 | XY2\*\*\*\*\*\* |

|  |
| --- |
| **设计人员信息表** |
| 企业名称 | 承担角色 | 姓名 | 身份证号码 | 执业印章号 | 专业 |
| 湖南省建筑设计院有限公司 | 专业负责人 | 黄劲 | 430102\*\*\*\*\*\*1072 | 014\*\*\*\*\*\* |  |

填写说明：基本信息、施工图审查、招投标、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内容应分别严格按照立项批复、施工图审查备案表、中标通知书、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写，本表格应填写完整不留空白。图审信息由设计单位登录“施工图审查系统”填写，经主管部门审核后，图审信息自动推送至“湖南省建筑市场监管公共服务平台”。