附件2

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息审核表

项目名称： 湘西州经开区学林雅苑项目一期 审核部门（公章）：

工程编号：433101202105050002 审核人（签字）：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 湖南省致诚置业有限公司 | | | | 企业信用代码 | 91433101MA4R44343A | | | |
| 具体地点 | 湘西高新区 | | | | | | | | |
| 投资类型 | 企业自筹 | | | | 项目类别 | 房屋建筑 | | | |
| 建设工程规划许可证编号 | 建字第433100202101002号 | | | | | | | | |
| 立项文号 | 经开投【2020】29号及高新区产业备【2023】56号 | | | | | | | | |
| 立项批准机关 | 湘西高新技术产业开发区管理委员会 | | | | | | | | |
| 立项批复时间 | 2023年12月1日 | | | | 立项机关级别 | 州（市） | | | |
| 总面积  （平方米） | 99996.98㎡ | | | | 总投资  （万元） | 45000 | | | |
| 建设性质 | 新建 | | | | 工程用途 | 商住 | | | |
| 建设规模 | 项目总占地面积80余亩，总建筑面积为99996.98平方米，其中一期项目1.2.4.7.8.9号楼住宅建筑面积为42084.04平方米，商业建筑面积为995.9平方米，车库面积为12145.87平方米；二期项目5、6号楼，住宅面积为28166.47平方米，车库建筑面积为7518.91平方米；三期项目3#楼住宅建筑面积为9085.79平方米。 | | | | | | | | |
| 计划开工 | 2021年5月18日 | | | | 计划竣工 | 2023年5月18日 | | | |
| 施工合同信息 | 合同名称 | 湘西州经开区学林雅苑项目一期 | | | | | | | | |
| 合同类别 | 建筑工程施工合同 | | | | 承包单位 | 重庆市秀山龙洋建筑有限公司 | | | |
| 合同编号 | 433101202105050002-HZ-001 | | | | 合同金额  （万元） | 13950.0254 | | | |
| 项目负责人 | 何超 | | | | 身份证号码 | 510213\*\*\*\*\*\*5015 | | | |
| 建设规模 | 1#楼、2#楼、4#楼、7#楼、8#楼、9#楼及地下室、土石方工程、边坡支护工程、室外附属工程等。 | | | | | | | | |
| 合同承包内容 | 场平土石方工程，施工图包含的所有内容，土建工程，装饰装修工程，给排水工程，暖通工程，电气工程，消防工程，电梯工程，智能化工程，园林绿化工程，附属工程等 | | | | | | | | |
| 合同签订日期 | 2021-05-12 | | | | 记录登记时间 | 2021-5-12 | | | |
| 计划开工日期 | 2021-05-18 | | | | 计划竣工日期 | 2023-05-18 | | | |
| 合同工期 | 730 | | | | 质量目标 | 合格 | | | |
| 监理合同信息 | 合同编号 | 433101202105050002-HE-001 | | | | 合同名称 | 建筑工程监理合同 | | | |
| 承包单位 | 湖南建科工程项目管理有限公司 | | | | 签订日期 | 2020-11-20 | | | |
| 合同金额 | 60万元 | | | | 合同记录登记时间 | 2021-5-12 | | | |
| 计划开工日期 | 2020-12-01 | | | | 计划竣工日期 | 2022-12-01 | | | |
| 合同工期 | 730 | | | | 质量目标 | 合格 | | | |
| 建设规模 | 总建筑面积：99996.98㎡ | | | | | | | | |
| 合同承包内容 | 即从工程开工至工程竣工验收提供监理备案资料为止的监理服务范围，提供人防工程的资质，人防监理人员实际发生的费用由建设方负责。 | | | | | | | | |
| 施工许可信息 | 工程名称 | 湘西州经开区学林雅苑项目一期 | | | | 施工许可证编号 | 433141202105180101 | | | |
| 施工企业 | 重庆市秀山龙洋建筑有限公司 | | | | 监理企业 | 湖南建科工程项目管理有限公司 | | | |
| 设计企业 | 湖南省金天石建筑设计有限公司  广东人防建筑设计院有限公司  湖南中核岩土工程有限责任公司 | | | | 设计项目负责人 | 段周德，向晓燕，罗辉 | | | |
| 勘察企业 | 湘西自治州紫源工程勘察有限公司 | | | | 勘察项目负责人 | 陈丽辉 | | | |
| 合同金额（万元） | 13950.0254 | | | | 面积（平方米） | 43079.94 | | | |
| 发证日期 | 2021-05-18 | | | | 合同工期 | 730 | | | |
| 合同开工日期 | 2021-05-18 | | | | 合同竣工日期 | 2023-05-18 | | | |
| 建设规模 | 1#楼：5583.67㎡、2#楼：18090.13㎡、4#楼：9085.79㎡、7#楼：7981.57㎡、8#楼：1556.24㎡、9#楼：782.54㎡、边坡支护 | | | | | | | | |
| 项目负责人 | 石正强 | | | | 项目负责人身份证号码 | 500241\*\*\*\*\*\*\*\*3313 | | | |
| 项目负责人证书编号 | 201\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*24047269 | | | | | | | | |
| 技术负责人 | 付超武 | | | | 技术负责人身份证号码 | 513522\*\*\*\*\*\*\*\*3114 | | | |
| 技术负责人证书编号 | 012\*\*\*\*\*\*35 | | | | | | | | |
| 总监理工程师 | 付世良 | | | | 总监理工程师身份证号码 | 433127\*\*\*\*\*\*\*\*6817 | | | |
| 总监理工程师证书编码 | 430\*\*\*\*\*\* | | | | | | | | |
| 单项工程1 | 学林雅苑1#楼 | | 建筑面积（平方米） | 5583.67 | 地上/下层数 | 9 | 高度（米） | | 31.25 |
| 单项工程2 | 学林雅苑2#楼 | | 建筑面积（平方米） | 18090.13 | 地上/下层数 | 17/-3 | 高度（米） | | 51.00 |
| 单项工程3 | 学林雅苑4#楼 | | 建筑面积（平方米） | 9085.79 | 地上/下层数 | 18/-1 | 高度（米） | | 53.85 |
| 单项工程4 | 学林雅苑7#楼 | | 建筑面积（平方米） | 7981.57 | 地上/下层数 | 9/-1 | 高度（米） | | 26.55 |
| 单项工程5 | 学林雅苑8#楼 | | 建筑面积（平方米） | 1556.24 | 地上/下层数 | 4 | 高度（米） | | 14.10 |
| 单项工程6 | 学林雅苑9#楼 | | 建筑面积（平方米） | 782.54 | 地上/下层数 | 4 | 高度（米） | | 14.10 |
| 单项工程7 |  | | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） | |  |
| 单项工程8 |  | | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） | |  |
| 竣工验收备案信息  竣工验收备案信息 | 竣工验收备案编号 | 433101202105050002-JX-001 | | | | | | | | |
| 实际造价  （万元） | 13950.0254 | | | | 实际面积  （平方米） | 43079.94㎡ | | | |
| 实际建设规模 | 43079.94㎡ | | | | | | | | |
| 实际开工  日期 | 2021-5-18 | | | | 竣工验收  备案日期 | 2023-12-19 | | | |
| 实际竣工  日期 | 2023-12-14 | | | | 结构体系 | 钢筋混凝土结构 | | | |
| 单项工程1 | 学林雅苑1#楼 | 建筑面积（平方米） | | 5583.67 | 地上/下层数 | 9 | 高度（米） | 31.25 | |
| 单项工程2 | 学林雅苑2#楼 | 建筑面积（平方米） | | 18090.13 | 地上/下层数 | 17/-3 | 高度（米） | 51.00 | |
| 单项工程3 | 学林雅苑4#楼 | 建筑面积（平方米） | | 9085.79 | 地上/下层数 | 18/-1 | 高度（米） | 53.85 | |
| 单项工程4 | 学林雅苑7#楼 | 建筑面积（平方米） | | 7981.57 | 地上/下层数 | 9/-1 | 高度（米） | 26.55 | |
| 单项工程5 | 学林雅苑8#楼 | 建筑面积（平方米） | | 1556.24 | 地上/下层数 | 4 | 高度（米） | 14.10 | |
| 单项工程6 | 学林雅苑9#楼 | 建筑面积（平方米） | | 782.54 | 地上/下层数 | 4 | 高度（米） | 14.10 | |
| 单项工程7 |  | 建筑面积（平方米） | |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  | |
| 单项工程8 |  | 建筑面积（平方米） | |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）** | | | | |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 重庆市秀山龙洋建筑有限公司 | 项目负责人 | 石正强 | 500241\*\*\*\*\*\*\*\*3313 | 201\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*24047269 |
| 重庆市秀山龙洋建筑有限公司 | 技术负责人 | 付超武 | 513522\*\*\*\*\*\*\*\*3114 | 012\*\*\*\*\*\*35 |
| 重庆市秀山龙洋建筑有限公司 | 施工员 | 周高鹅 | 522730\*\*\*\*\*\*\*\*1010 | 050\*\*\*\*\*\*0158000102 |
| 重庆市秀山龙洋建筑有限公司 | 质量员 | 高巧 | 500221\*\*\*\*\*\*\*\*1231 | 501\*\*\*\*\*\*60210 |
| 重庆市秀山龙洋建筑有限公司 | 安全员 | 肖朝刚 | 433127\*\*\*\*\*\*\*\*4419 | 渝建安\*\*\*\*\*\*3)0005681 |
| 重庆市秀山龙洋建筑有限公司 | 安全员 | 董清林 | 512921\*\*\*\*\*\*\*\*7150 | 511\*\*\*\*\*\*00202 |
| 湖南建科工程项目管理有限公司 | 总监理工程师 | 付世良 | 433127\*\*\*\*\*\*\*\*6817 | 430\*\*\*\*\*\* |
| 湖南建科工程项目管理有限公司 | 专监 | 陈建兵 | 430124\*\*\*\*\*\*\*\*777X | XS2\*\*\*\*\*\*8 |
| 湖南建科工程项目管理有限公司 | 监理员 | 谢玉华 | 433122\*\*\*\*\*\*\*\*6522 | XS2\*\*\*\*\*\*8 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **设计人员信息表** | | | | | |
| 企业名称 | 承担角色 | 姓名 | 身份证号码 | 执业印章号 | 专业 |
| 湖南省金天石建筑设计有限公司 | 项目负责人 | 段周德 | 433125\*\*\*\*\*\*\*\*0019 | 430\*\*\*\*\*\*06 | 一级注册建筑师 |
| 广东人防建筑设计院有限公司 | 项目负责人 | 向晓燕 | 440112\*\*\*\*\*\*\*\*0042 | 440\*\*\*\*\*\*04 | 一级注册建筑师 |
| 湖南中核岩土工程有限责任公司 | 项目负责人 | 罗辉 | 430422\*\*\*\*\*\*\*\*641X | 430\*\*\*\*\*\*Y003 | 注册土木工程师 （岩土 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |