附件2

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息审核表

项目名称：泸溪县人民医院综合楼建设项目设计、采购、施工工程总承包 审核部门（公章）：

工程编号：43312218101201001 审核人（签字）：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 泸溪县人民医院 | 企业信用代码 | 124331224485559283 |
| 具体地点 | 武溪镇白沙县人民医院内 |
| 投资类型 | 政府投资类 | 项目类别 | 建筑工程 |
| 建设工程规划许可证编号 | 泸建规[建]字 第G2019006号  |
| 立项文号 | 泸发改社会[2017]39号、泸发改投[2017]163号、泸发改社会[2018]34号 |
| 立项批准机关 | 泸溪县发展和改革局 |
| 立项批复时间 | 2018年8月20日 | 立项机关级别 | 县级 |
| 总面积（平方米） | 12230 | 总投资（万元） | 5950 |
| 建设性质 | 新建 | 工程用途 | 公共建筑 |
| 建设规模 | 总建筑面积12230㎡，其中住院部7000㎡，诊疗、康复中心综合用房2000㎡、地下车库2000㎡，配电、垃圾处理等保障用房1230㎡，项目估算总投资5950万元。 |
| 计划开工日期 | 2019年2月1日 | 计划竣工日期 | 2020年4月1日 |
| 施工单位招投标信息施工单位招投标信息 | 中标通知书编号 | 43312218101201001-BD-001 | 开标时间 | 2018-10-12 |
| 中标金额(万元) | 4869.337139 | 面积(平方米) | 12213.57 |
| 发包单位名称 | 泸溪县人民医院 | 中标单位名称 | 湖南省第五工程有限公司 |
| 招标代理机构 | 湖南明诚项目管理有限公司 | 联合体承包单位名称 | 湖南省建筑设计院有限公司 |
| 项目负责人 | 文武君 | 项目负责人证书编号 | 湘243\*\*\*\*\*\*284 |
| 工程概况 | 建筑占地1673.7㎡，总建筑约12213.57㎡，其中，地上面积约9206.35㎡，地下面积3007.22㎡；建筑层数及高度：建筑物正负零以西北空坪标高146.0m为参照物，正负零以上六层，正负零以下二层，建筑高度25.5m。项目估算总投资额5950万元。评标办法采用综合评估法。 |
| 中标范围 | 泸溪县人民医院综合楼建设项目设计、采购、施工工程总承包；其中设计部分（包括但不限于）：对招标人提供的建设前期资料的复核、补充和完善；本项目涵盖的所有内容的施工图设计以及施工期间的后续服务（含各阶段的报批、报建、施工现场等配合工作）。采购部分：按设计要求与工程进度安排。施工部分（包括但不限于）：经评审通过后的初步设计图范围内的全部工程及建筑、安装、装饰、设备调试后期维护等相关配套设施（包括但不限于配电、给排水、燃气开通等）。保修按国务院2000年第279号令、建设部2000年80号令及合同约定保修。 |
| 施工合同信息 | 合同名称 | 泸溪县人民医院综合楼建设项目设计、采购、施工工程总承包项目总承包合同（EPC） |
| 合同类别 | 工程总承包合同 | 承包单位 | 湖南省第五工程有限公司、湖南省建筑设计院有限公司 |
| 合同编号 | 43312219121701185-10-30-90-0001 | 合同金额（万元） | 4869.337139 |
| 项目负责人 | 文武君 | 身份证号码 | 431281\*\*\*\*\*\*6831 |
| 建设规模 | 建筑占地1673.7㎡，总建筑面积约为12213.57㎡，其中，地上面积约9206.35㎡, 地下面积约3007.22㎡；建筑层数及高度：建筑物正负零以西北向空坪标高146.0m为参照物，正负零以上六层，正负零以下二层，建筑高度25.5m。项目估算总投资额5950万元。 |
| 合同承包内容 | 1、包括本工程建设范围内的设计、采购及施工，具体承包范围如下：2、设计部分(包括但不限于)：对招标人提供的建设前期资料的复核、补充和完善；本项目涵盖的所有内容的施工图设计以及施工期间的后续服务(含各阶段的报批、报建、施工现场等配合工作)。3、采购部分：按设计要求与工程进度安排。4、施工部分(包括但不限于)：经评审通过后的初步设计图范围内的全部工程及建筑、安装、装饰、设备调试后期维护等相关配套设施(包括但不限于配电、给排水、燃气开通等)。 |
| 合同签订日期 | 2018-11-12 | 记录登记时间 | 2019.12.18 |
| 计划开工日期 | 2019年2月1日 | 计划竣工日期 | 2020年5月1日 |
| 合同工期 | 450天 | 质量目标 | 符合《工程施工质量验收规范》要求，工程质量标准为合格。 |
| 监理合同信息 | 合同编号 | JL44106 | 合同名称 | 泸溪县人民医院综合楼委托监理合同 |
| 承包单位 | 天鉴国际工程管理有限公司 | 签订日期 | 2018.10.18 |
| 合同金额（万元） | 58.0000 | 合同记录登记时间 | 2019.1.29 |
| 计划开工日期 | 2019年2月1日 | 计划竣工日期 | 2020年4月1日 |
| 合同工期 | 18个月 | 质量目标 | 合格 |
| 建设规模 | 总建筑面积12213.57平方米，其中住院部7000㎡；诊疗康复中心综合用房2000㎡；地下车库2000㎡；配电、垃圾处理等保障性用房1000㎡ |
| 合同承包内容 | 通用条件约定的各项基本工作,包括但不限于房屋土建、挡土墙、室内外给排水、空调、电梯、道路及其附属设施等市政配套、室外园林绿化、室内装修（含精装修）、机电安装、防雷接地、白蚁防治等工程建设施工阶段的质量控制、投资控制、进度监控、安全施工监督、组织协调、文明施工管理、合同管理等。 |
| 施工许可信息施工许可信息 | 工程名称 | 泸溪县人民医院综合楼建设项目设计、采购、施工工程总承包 | 施工许可证编号 | 433122201901310101 |
| 施工企业 | 湖南省第五工程有限公司 | 监理企业 | 天鉴国际工程管理有限公司 |
| 设计企业 | 湖南省建筑设计院有限公司 | 设计项目负责人 | 向显军 |
| 勘察企业 | 湘西自治州紫源工程勘察有限公司 | 勘察项目负责人 | 陈丽辉 |
| 合同金额（万元） | 4869.33 | 面积（平方米） | 12213.57 |
| 发证日期 | 2019-1-31 | 合同工期 | 450天 |
| 合同开工日期 | 2019年2月1日 | 合同竣工日期 | 2024年3月25日 |
| 建设规模 | 12213.57平方米 |
| 项目负责人 | 文武君 | 项目负责人身份证号码 | 431281\*\*\*\*\*\*6831 |
| 项目负责人证书编号 | 湘243\*\*\*\*\*\*284 |
| 技术负责人 | 罗国栋 | 技术负责人身份证号码 | 430419\*\*\*\*\*\*2577 |
| 技术负责人证书编号 | B081730\*\*\*\*\*\*00281 |
| 总监理工程师 | 涂生平 | 总监理工程师身份证号码 | 432427\*\*\*\*\*\*0073 |
| 总监理工程师证书编码 | 43007815 |
| 单项工程1 | 泸溪县人民医院综合楼 | 建筑面积（平方米） | 12213 | 地上/下层数 | 6/2 | 高度（米） | 25.5 |

|  |
| --- |
| **施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）** |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 湖南省第五工程有限公司 | 项目负责人 | 文武君 | 431281\*\*\*\*\*\*\*\*6831 | 湘24\*\*\*\*\*\*3284 |
| 湖南省第五工程有限公司 | 项目技术负责人 | 罗国栋 | 430419\*\*\*\*\*\*\*\*2577 | B08\*\*\*\*\*\*500000281 |
| 湖南省第五工程有限公司 | 安全员 | 陈庆华 | 430204\*\*\*\*\*\*\*\*101X  | 431\*\*\*\*\*\*17766 |
| 湖南省第五工程有限公司 | 质量员 | 滕瑞 | 433123\*\*\*\*\*\*\*\*3910 | 431\*\*\*\*\*\*08789 |
| 湖南省第五工程有限公司 | 安全员 | 明祎 | 431225\*\*\*\*\*\*\*\*141X | 431\*\*\*\*\*\*11256 |
| 湖南省第五工程有限公司 | 施工员 | 张鑫 | 430111\*\*\*\*\*\*\*\*3612 | 431\*\*\*\*\*\*16716 |
| 天鉴国际工程管理有限公司 | 总监理工程师 | 涂生平 | 432427\*\*\*\*\*\*\*\*0073 | 430\*\*\*\*\*\* |
| 天鉴国际工程管理有限公司 | 专业监理工程师 | 李燕 | 430104\*\*\*\*\*\*\*\*4327 | XS1\*\*\*\*\*\*6 |
| 天鉴国际工程管理有限公司 | 监理员 | 张忠强 | 433127\*\*\*\*\*\*\*\*6214 | XY1\*\*\*\*\*\*0 |
|  |  |  |  |  |