附件2

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息审核表

项目名称：锦帛钰新村家苑1期 审核部门（公章）：

工程编号：433127202012020139 审核人（签字）：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 永顺县锦帛钰房地产开发有限公司 | | | 企业信用代码 | 914331276707672865 | | |
| 具体地点 | 永顺县灵溪镇河西街461号 | | | | | | |
| 投资类型 | 社会投资 | | | 项目类别 | 建筑工程 | | |
| 建设工程规划许可证编号 | 永自然资公建字第433127202000001号 | | | | | | |
| 立项文号 | 永发改[2020]37号 | | | | | | |
| 立项批准机关 | 永顺县发展和改革局 | | | | | | |
| 立项批复时间 | 2020年3月2日 | | | 立项机关级别 | 区县级 | | |
| 总面积  （平方米） | 134600 | | | 总投资  （万元） | 32000 | | |
| 建设性质 | 新建 | | | 工程用途 | 居住建筑 | | |
| 建设规模 | 总用地面积21856.17平方米，总建筑面积134600平方米，建筑高度86米，建筑层数30层，建筑为1类高层建筑，结构类型为框支剪力墙结构。 | | | | | | |
| 计划开工 | 2020年11月15日 | | | 计划竣工 | 2023年5月20日 | | |
| 施工图审查信息 | 施工图审查合格书编号 | 2020FW13619(433100)-S180200591-SB | | | 审查完成日期 | 2021年01月15日 | | |
| 勘察单位名称 | 湖南中核岩土工程有限责任公司 | | | 勘察单位企业信用代码 | 91430105395923642L | | |
| 施工图审查机构名称 | 湖南中大建设工程管理有限公司 | | | 施工图审查机构企业信用代码 | 91430400587023454H | | |
| 建设规模 | 本次设计分一期，二期，其中 A 栋、B 栋、C 栋、为 1 期，建筑面积85196.49 平米，设计层数地上 30 层，地下一层，地下建筑面积为 12022.08 平米。人防面积 1458.97 平米。 | | | | | | |
| 施工合同信息  施工合同信息 | 合同名称 | 锦帛钰新村家苑（一标） | | | | | | |
| 合同类别 | 施工总包 | | | 承包单位 | 武冈市第五建筑工程公司 | | |
| 合同编号 | 433127202012020139-HZ-001 | | | 合同金额  （万元） | 11800 | | |
| 项目负责人 | 邱泓淋 | | | 身份证号码 | 430503198804271539 | | |
| 建设规模 | A、B、C共3栋住宅楼，建筑面积约80000平方米，建筑层数：地下1层，地上30层；框剪结构。 | | | | | | |
| 合同承包内容 | 总承包，即按《锦帛钰新村家苑》设计施工图内容包工包料。 | | | | | | |
| 合同签订日期 | 2020年11月5日 | | | 记录登记时间 | 2020年12月10日 | | |
| 计划开工日期 | 2020年11月15日 | | | 计划竣工日期 | 2023年5月20日 | | |
| 合同工期 | 900天 | | | 质量目标 | 合格 | | |
| 监理合同信息 | 合同编号 | 433127202012020139-HE-001 | | | 合同名称 | 锦帛钰新村家苑 | | |
| 承包单位 | 天鉴国际工程管理有限公司 | | | 签订日期 | 2020年10月20日 | | |
| 合同金额 | 100万 | | | 合同记录登记时间 | 2020年12月10日 | | |
| 计划开工日期 | 2020年11月15日 | | | 计划竣工日期 | 2023年5月20日 | | |
| 合同工期 | 900天 | | | 质量目标 | 合格 | | |
| 建设规模 | 约12.5万平方米 | | | | | | |
| 合同承包内容 | 监理范围包括：施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期全过程监理。  监理工作内容包括：通用条件约定的22项基本工作。 | | | | | | |
| 施工许可信息  施工许可信息 | 工程名称 | 锦帛钰新村家苑1期 | | | 施工许可证编号 | 433127202102050101 | | |
| 施工企业 | 武冈市第五建筑工程公司 | | | 监理企业 | 天鉴国际工程管理有限公司 | | |
| 设计企业 | 广州博厦建筑设计研究院有限公司 | | | 设计项目负责人 | 宁伟 | | |
| 勘察企业 | 湖南中核岩土工程有限责任公司 | | | 勘察项目负责人 | 罗辉 | | |
| 合同金额（万元） | 11800 | | | 面积（平方米） | 80000 | | |
| 发证日期 | 2021年02月05日 | | | 合同工期 | 900天 | | |
| 合同开工日期 | 2020年11月15日 | | | 合同竣工日期 | 2023年05月20日 | | |
| 建设规模 | 80000.00㎡ | | | | | | |
| 项目负责人 | 邱泓淋 | | | 项目负责人身份证号码 | 430503\*\*\*\*\*\*1539 | | |
| 项目负责人证书编号 | 湘1432018201901778 | | | | | | |
| 技术负责人 | 杨文水 | | | 技术负责人身份证号码 | 432623\*\*\*\*\*\*5515 | | |
| 技术负责人证书编号 | B08031050000000377 | | | | | | |
| 总监理工程师 | 涂生平 | | | 总监理工程师身份证号码 | 432427\*\*\*\*\*\*0073 | | |
| 总监理工程师证书编码 | 43\*\*\*\*\*\*5 | | | | | | |
| 单项工程1 | 锦帛钰新村家苑住宅小区.A 栋 | 建筑面积（平方米） | 15545.  43 | 地上/下层数 | 30/0 | 高度（米） | 85.95 |
| 单项工程2 | 锦帛钰新村家苑住宅小区.B 栋 | 建筑面积（平方米） | 25928.08 | 地上/下层数 | 30/0 | 高度（米） | 85.95 |
| 单项工程3 | 锦帛钰新村家苑住宅小区.C 栋 | 建筑面积（平方米） | 31700.90 | 地上/下层数 | 30/0 | 高度（米） | 85.55 |
| 单项工程4 | 锦帛钰新村家苑住宅小区 | 建筑面积（平方米） | 16522.  08 | 地上/下层数 | 0/1 | 高度（米） | 5.20 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 竣工验收备案信息 | 竣工验收备案编号 | 433127202012020139-JX-001 | | | | | | |
| 实际造价  （万元） | 11800.0000 | | | 实际面积  （平方米） | 80000.00 | | |
| 实际建设规模 | 建筑面积80000.00平方米 | | | | | | |
| 实际开工  日期 | 2021年02月05日 | | | 竣工验收  备案日期 | 2024年08月26日 | | |
| 实际竣工  日期 | 2023年08月03日 | | | 结构体系 | 剪力墙 | | |
| 单项工程1 | 锦帛钰新村家苑住宅小区.A 栋 | 建筑面积（平方米） | 15545.  43 | 地上/下层数 | 30/0 | 高度（米） | 85.95 |
| 单项工程2 | 锦帛钰新村家苑住宅小区.B 栋 | 建筑面积（平方米） | 25928.08 | 地上/下层数 | 30/0 | 高度（米） | 85.95 |
| 单项工程3 | 锦帛钰新村家苑住宅小区.C 栋 | 建筑面积（平方米） | 31700.90 | 地上/下层数 | 30/0 | 高度（米） | 85.55 |
| 单项工程4 | 锦帛钰新村家苑住宅小区 | 建筑面积（平方米） | 16522.  08 | 地上/下层数 | 0/1 | 高度（米） | 5.20 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）** | | | | |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 武冈市第五建筑工程公司 | 项目负责人 | 邱泓淋 | 430503\*\*\*\*\*\*\*\*1539 | 湘14\*\*\*\*\*\*01901778 |
| 武冈市第五建筑工程公司 | 技术负责人 | 杨文水 | 432623\*\*\*\*\*\*\*\*5515 | B08\*\*\*\*\*\*000000377 |
| 武冈市第五建筑工程公司 | 施工员 | 阳波 | 430581\*\*\*\*\*\*\*\*0856 | 043\*\*\*\*\*\*4318007102 |
| 武冈市第五建筑工程公司 | 施工员 | 曹正柏 | 432623\*\*\*\*\*\*\*\*5515 | 043\*\*\*\*\*\*4318007103 |
| 武冈市第五建筑工程公司 | 施工员 | 夏小鹏 | 430321\*\*\*\*\*\*\*\*7413 | 043\*\*\*\*\*\*0015005382 |
| 武冈市第五建筑工程公司 | 安全员 | 肖文浩 | 430381\*\*\*\*\*\*\*\*0418 | 043\*\*\*\*\*\*0005000387 |
| 武冈市第五建筑工程公司 | 安全员 | 夏文斌 | 432623\*\*\*\*\*\*\*\*127X | 431\*\*\*\*\*\*44010 |
| 武冈市第五建筑工程公司 | 安全员 | 林红 | 432623\*\*\*\*\*\*\*\*126X | 043\*\*\*\*\*\*4317019614 |
| 武冈市第五建筑工程公司 | 质量员 | 彭垠松 | 430381\*\*\*\*\*\*\*\*5019 | 043\*\*\*\*\*\*0015003743 |
| 武冈市第五建筑工程公司 | 质量员 | 刘立新 | 432623\*\*\*\*\*\*\*\*1519 | 431\*\*\*\*\*\*27595 |
| 武冈市第五建筑工程公司 | 总监理工程师 | 涂生平 | 432427\*\*\*\*\*\*\*\*0073 | 430\*\*\*\*\*\* |
| 武冈市第五建筑工程公司 | 专监 | 向尚 | 433127\*\*\*\*\*\*\*\*0238 | XS2\*\*\*\*\*\*2 |
| 武冈市第五建筑工程公司 | 监理员 | 林威 | 433101\*\*\*\*\*\*\*\*8532 | XY1\*\*\*\*\*\*9 |
| 武冈市第五建筑工程公司 | 监理员 | 胡顺星 | 433127\*\*\*\*\*\*\*\*0013 | XY2\*\*\*\*\*\*5 |
| 武冈市第五建筑工程公司 | 监理员 | 张菁 | 433127\*\*\*\*\*\*\*\*0029 | XY1\*\*\*\*\*\*7 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **设计人员信息表** | | | | | |
| 企业名称 | 承担角色 | 姓名 | 身份证号码 | 执业印章号 | 专业 |
| 广州博厦建筑设计研究院有限公司 | 设计负责人 | 宁伟 | 440803\*\*\*\*\*\*\*\*153X | 350\*\*\*\*\*\*29 | 注册一级注册建筑师 |
| 湖南中核岩土工程有限责任公司 | 勘察负责人 | 罗辉 | 430422\*\*\*\*\*\*\*\*641X | 430\*\*\*\*\*\*Y003 | 注册土木工程师（岩土） |